

新北市板橋地政事務所

中華民國 109 年度

(自 109 年 1 月 1 日起至 109 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 周欣穎

機關長官 林泳玲

新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 109 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄板橋、土城區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(107 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 233,253,000 元，決算數 306,744,571 元，執行率 131.51%。
2. 歲出部分：預算數 144,921,000 元，決算數 138,437,552 元，執行率 95.53%。

(二)上年度(108 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 237,420,000 元，截至 108 年 6 月底執行數 147,190,151 元，占預算數 62.00%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 1,275,000 元，執行數 498,831 元。
 - (2)規費收入：預算數 236,118,000 元，執行數 146,676,392 元。

新北市板橋地政事務所

預 算 總 說 明

中華民國 109 年度

(3)財產收入：預算數 27,000 元，執行數 4,278 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 10,650 元。

2.歲出部分：預算數 149,138,000 元，截至 108 年 6 月底執行數 70,630,742 元，占預算數 47.36%。

(1)一般行政：預算數 99,567,000 元，執行數 58,044,903 元。

(2)地政業務：預算數 49,571,000 元，執行數 12,585,839 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

- 1.加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
- 2.精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
- 3.利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
- 4.加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
 - (2)增進網路申辦及查詢功能，讓民眾能利用網路完成相關地政申辦及查詢作業。
- 5.受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃瞄及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地複丈案件申請。
 - (4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。
- 6.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 109 年度

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 264,075,000 元，較上年度預算 237,420,000 元，增列 26,655,000 元，增加率 11.23%，其明細如下：

(1) 罰款及賠償收入 1,275,000 元。

(2) 規費收入 262,773,000 元。

(3) 財產收入 27,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 150,025,000 元，較上年度預算 149,138,000 元，增列 887,000 元，增加率 0.59%，其中經常門預算 148,615,000 元，資本門預算 1,410,000 元，其明細如下：

(1) 一般行政計畫預算共列 99,270,000 元，包括人事費 97,813,000 元，業務費 1,349,000 元，獎補助費 108,000 元。

(2) 地政業務計畫預算共列 50,755,000 元，包括業務費 27,388,000 元，獎補助費 21,957,000 元，設備及投資 1,410,000 元。

(三) 計畫及預算統計表

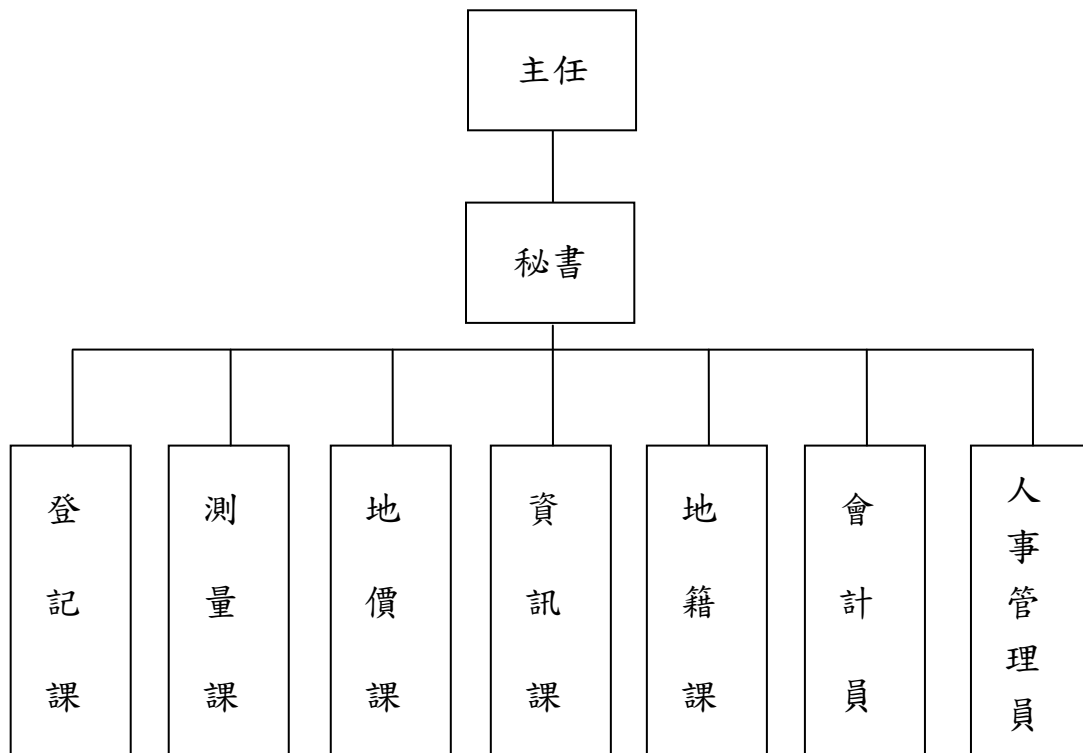
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市板橋地政事務所合計		150,025	100.00
一般行政	一般行政	99,270	66.17
地政業務	地政業務	50,755	33.83

新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明

中 華 民 國 109 年 度

(附圖)組織系統圖



新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 109 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	117	90	89	1
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	24	17	18	-1
駕駛	0	0	0	0
工友	5	3	4	-1

新北市板橋地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	264,075	237,420	306,745	26,655	
				經常門合計	264,075	237,420	306,745	26,655	
03				04000000000 罰款及賠償收入	1,275	1,275	4,065	-	
	038			04040410000 新北市板橋地政事務所	1,275	1,275	4,065	-	
		01		04040410100 罰金罰鍰及怠金	1,275	1,275	4,065	-	
			01	04040410101 罰金罰鍰	1,275	1,275	4,065	-	一、詳4冊第103頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
04				05000000000 規費收入	262,773	236,118	302,579	26,655	
	035			05040410000 新北市板橋地政事務所	262,773	236,118	302,579	26,655	
		01		05040410100 行政規費收入	235,585	208,930	272,918	26,655	
			01	05040410101 審查費	8,142	9,688	8,670	-1,546	一、詳4冊第104頁。 二、本年度預算數較上年度減少1,546千元係減少測量案件審查費1,546千元。
			02	05040410102 證照費	7,872	7,242	8,293	630	一、詳4冊第105頁。 二、本年度預算數較上年度增加630千元係增加土地權利書狀證照費630千元。
			03	05040410103 登記費	219,571	192,000	255,955	27,571	一、詳4冊第106頁。 二、本年度預算數較上年度增加27,571千元係增加土地登記費27,571千元。
		02		05040410300 使用規費收入	27,188	27,188	29,661	-	
			01	05040410303 資料使用費	27,188	27,188	29,661	-	一、詳4冊第107-108頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
05				07000000000 財產收入	27	27	83	-	
	040			07040410000 新北市板橋地政事務所	27	27	83	-	

新北市板橋地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
09	039	01		07040410100 財產孳息	6	6	9	-	一、詳4冊第109頁。 二、本年度預算數與上年 度預算數同。 一、詳4冊第110頁。 二、本年度預算數與上年 度預算數同。
			01	07040410101 利息收入	-	-	3	-	
			02	07040410103 租金收入	6	6	6	-	
			02	07040410500 廢舊物資售價	21	21	74	-	
			01	07040410501 廢舊物資售價	21	21	74	-	
				12000000000 其他收入	-	-	18	-	
				12040410000 新北市板橋地政事 務所	-	-	18	-	
			01	12040410200 雜項收入	-	-	18	-	
			01	12040410201 收回以前年度 歲出	-	-	2	-	
			02	12040410210 其他雜項收入	-	-	16	-	

新北市板橋地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	150,025	149,138	138,438	887	
	002			0004041000 新北市板橋地政事務所	150,025	149,138	138,438	887	
		01		37040410100 一般行政	99,270	99,567	93,606	-297	
			01	37040410101 一般行政	99,270	99,567	93,606	-297	1.本年度預算數較上年度預算數淨減297千元。 2.全數為經常門(詳4冊第111-113頁),其增減項目如下: (1)人員維持費減少287千元。 (2)基本行政工作維持費減少10千元。
		02		37040410300 地政業務	50,755	49,571	44,832	1,184	
			01	37040410301 地政業務	50,755	49,571	44,832	1,184	1.本年度預算數較上年度預算數淨增1,184千元。 2.經常門部分(詳4冊第114-117頁),係地政管理增加1,154千元。 3.資本門部分(詳4冊第118頁),係地政設備增加30千元。

新北市板橋地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04040410101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	1,275千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

歲入項目說明	一、項目內容：違反土地法。
	二、法令依據：土地法第73條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,275,000	
04040410101 罰金罰鍰	年	1	1,275,000	1,275,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20倍為限

新都市板橋地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	05040410101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新都市板橋地政事務所	預算金額	8,142千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。</p> <p>二、法令依據：土地法第47條之2。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					8,142,000		
05040410101 審查費		筆	1,062	4,000	4,248,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界	
		筆	581	800	464,800	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割	
		件	23	4,200	96,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪費4,000元+平面圖轉繪費200元)*建號數	
		件	1,295	400	518,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數	
		件	440	15	6,600	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本	
		件	585	4,800	2,808,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理法院囑託土地建物測量 每件4,800元(建物位置測繪費4,000元+平面圖測量費800元)* 件數	

新
北
市
板
橋
地
政
事
務
所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05040410102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	7,872千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

行政規費收入—證照費

歲入項目說明	一、項目內容： 土地權利書狀。
	二、法令依據： 土地法第67條、第77條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				7,872,000	
05040410102 證照費	張	98,400	80	7,872,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新
北
市
板
橋
地
政
事
務
所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	05040410103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	219,571千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	-----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。
	二、法令依據： 土地法第65條、第76條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				219,571,000	
05040410103 登記費	年	1	12,890,000	12,890,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (6,445,000,000)
	年	1	206,681,000	206,681,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (206,681,000,000) (歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費 21,957,000元)

新北市板橋地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號	05040410303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	27,188千元	使用規費收入—資料使用費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。 2.新北市土地界標申購收費標準。 3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				27,188,000		
	05040410303 資料使用費	張	500	40	20,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		支	1,800	45	81,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標	
		支	5,400	10	54,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標	
		張	1,322,436	20	26,448,720	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	7,800	10	78,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費	
		張	50,000	5	250,000	土地法第67條、79條之2第2項	

新北市板橋地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	350	15	5,250	及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	141,030	1	141,030	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	220,000	0.5	110,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

使用規費收入—資料使用費

新
北
市
板
橋
地
政
事
務
所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
租金收入

來源別子目及 細目與編號	07040410103 財產孳息-租金收入	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	6千元
-----------------	--------------------------	------	------------	------	-----

財產孳息
—
租金收入

歲入項目說明	一、項目內容：投幣式影印機場地出借費收入。
	二、法令依據：契約規定。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,000	
07040410103 租金收入	年	1	6,000	6,000	場地租用微電腦影印自動販賣機契約 投幣式影印機場地出借費收入 (履約期間：108.1.1-108.12.31，109年重新簽訂契約，依108年收入情形預估全年租金收入為6,000元)

新
北
市
板
橋
地
政
事
務
所

歲
入
項
目
說
明
提
要
與
預
算
明
細
表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

廢
舊
物
資
售
價
—
廢
舊
物
資
售
價

來源別子目及 細目與編號	07040410501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	21千元
-----------------	------------------------------	------	------------	------	------

廢
舊
物
資
售
價
—
廢
舊
物
資
售
價

歲
入
項
目
說
明

一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。

二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				21,000	
07040410501 廢舊物資售價	年	1	21,000	21,000	變賣報廢公有財產收入

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040410101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市板橋地政事務所	預算 金額	99,270千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。
	二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計				99,270,000	市庫負擔99,192,000元，收支併列78,000元(中央補助78,000元)	
01人員維持費				97,813,000	市庫負擔97,735,000元，收支併列78,000元(中央補助78,000元)	
1000 人事費				97,813,000	市庫負擔97,735,000元，收支併列78,000元(中央補助78,000元)	
1015 法定編制人員待遇	年	1	60,546,600	60,546,600	法定編制人員薪津	
1020 約聘僱人員待遇	人x月	1 x 12	34,916	418,992	418,992	五等約僱人員薪津
1025 技工及工友待遇	年	1	7,327,223	7,327,223	測量助理薪津	
	年	1	1,148,220	1,148,220	工友薪津	
1030 獎金	年	1	12,828,055	15,119,277	12,828,055	職員考績及年終工作獎金

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1035 其他給與	人x月	1 × 1.5	34,916	52,374	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,903,950	1,903,950	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	334,898	334,898	工友考績及年終工作獎金
				2,184,000	
	年	1	1,440,000	1,440,000	職員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
	年	1	272,000	272,000	測量助理休假補助費
1040 加班值班費	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
	人x月	17 × 12	2,000	408,000	測量助理工作費
				3,478,571	
	年	1	1,500,000	1,500,000	辦理各項業務加班費
	年	1	138,000	138,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	78,000	78,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務加班費(內政部國土測繪中心108年1月18日測籍字第1081560029號函)
	年	1	1,222,024	1,222,024	職員不休假加班費
1050 退休離職儲金	年	1	34,916	34,916	五等約僱人員不休假加班費
	年	1	454,599	454,599	測量助理不休假加班費
	年	1	51,032	51,032	工友不休假加班費
				845,532	
	年	1	605,466	605,466	退撫基金提撥等
	年	1	26,136	26,136	五等約僱人員退休準備金
	年	1	189,684	189,684	測量助理退職準備
1055 保險	年	1	24,246	24,246	工友退職準備
				6,744,585	
	年	1	5,654,865	5,654,865	職員保險費
	人x月	1 × 12	4,508	54,096	五等約僱人員保險費

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
02基本行政工作維持費 2000 業務費 2003 教育訓練費 2054 一般事務費 2063 房屋建築養護費 2066 車輛及辦公器具養護費 2093 特別費 4000 獎補助費 4085 獎勵及慰問	年	1	978,194	978,194	測量助理保險費
	年	1	57,430	57,430	工友保險費
				1,457,000	市庫負擔1,457,000元
				1,349,000	市庫負擔1,349,000元
				5,000	
	年	1	5,000	5,000	英語檢定報名費補助
				923,153	
	年	1	611,653	611,653	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	89,500	89,500	員工健康檢查費
	人	111	2,000	222,000	文康活動費
				227,079	
	年	1	227,079	227,079	辦公廳舍修繕費
				95,368	
	年	1	95,368	95,368	辦公器具維修費
				98,400	
	月	12	8,200	98,400	首長特別費
			108,000	市庫負擔108,000元	
			108,000		
人x節	18x3	2,000	108,000	退休(職)人員及在職亡故公務人員遺族三節慰問金	

新
北
市
板
橋
地
政
事
務
所

歲
出
計
畫
說
明
提
要
與
各
項
費
用
明
細
表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040410301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市板橋地政事務所	預算 金額	49,345千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				49,345,000	市庫負擔49,125,000元，收支併列220,000元(中央補助220,000元)	
	09地政管理				49,345,000	市庫負擔49,125,000元，收支併列220,000元(中央補助220,000元)	
	2000 業務費				27,388,000	市庫負擔27,168,000元，收支併列220,000元(中央補助220,000元)	
	2006 水電費				2,100,000		
		年	1	60,000	60,000	水費	
		年	1	2,040,000	2,040,000	電費	
	2009 通訊費				1,113,088		
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	393,088	393,088	電話費	
		年	1	200,000	200,000	郵資	
	2018 資訊服務費				2,255,000		

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務	年	1	576,000	576,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	300,000	300,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	672,000	672,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入委外服務
	2021 其他業務租金			408,770	
	年	1	408,770	408,770	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
	2024 稅捐及規費			69,550	
	年	1	40,810	40,810	公務車牌照稅
	年	1	26,040	26,040	公務車燃料使用費
	年	1	2,700	2,700	公務車檢驗費
2027 保險費			70,215		
年	1	15,215	15,215	公務車保險費	
	年	1	20,000	20,000	辦公廳舍保險費
	年	1	35,000	35,000	電子設備保險費
2033 臨時人員酬金				13,055,724	
年	1	13,055,724	13,055,724	臨時人員33人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費	
2036 按日按件計資酬金				32,000	
年	1	32,000	32,000	訓練講座鐘點費	
2051 物品				4,774,093	
年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料	

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地政業務 2054 一般事務費	年	1	60,000	60,000	印刷各類書表及封底面	
	年	1	160,000	160,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)	
	年	1	1,080,000	1,080,000	各類印表機碳粉耗材	
	年	1	390,000	390,000	列印電子作業謄本用紙	
	年	1	91,000	91,000	辦公器具及測量儀器物品	
	年	1	113,400	113,400	曬圖影印及測量用品材料	
	年	1	98,000	98,000	不斷電系統用電池	
	年	1	10,000	10,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作所需文具、用品材料及耗材費用(內政部國土測繪中心108年1月18日測籍字第1081560029號函)	
	年	1	249,965	249,965	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印及雜項用品	
	年	1	83,000	83,000	土地界標	
	張	120,000	16	1,920,000	印製權狀	
	年	1	240,000	240,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品	
	年	1	238,728	238,728	公務車油料費	
					1,321,560	
	年	1	797,410	797,410	整理環境及雜項費用	
	年	1	83,700	83,700	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費	
	年	1	194,050	194,050	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊、委外印製地價區段圖及各項作業手續費	
	年	1	24,000	24,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出	
年	1	68,400	68,400	保全服務費		
年	1	94,000	94,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作相		

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地政業務					關業務之影印紙張、工作配備、宣導費及雜項費用(內政部國土測繪中心108年1月18日測籍字第1081560029號函，中央款10,000元，市配合款84,000元)	
		年	1	60,000	60,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用
	2066 車輛及辦公器具養護費				195,500	
		年	1	195,500	195,500	公務車養護費
	2069 設施及機械設備養護費				834,300	
		年	1	100,000	100,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
		年	1	170,000	170,000	電腦機房及其他設備線路維護費
		年	1	188,700	188,700	地籍測量儀器設備維護費
		年	1	300,000	300,000	冷氣機、飲水機及各項機具維護費
		年	1	75,600	75,600	電梯維護費
	2072 國內旅費				1,158,200	
		年	1	958,200	958,200	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
		年	1	200,000	200,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心108年1月18日測籍字第1081560029號函)
4000 獎補助費				21,957,000	市庫負擔21,957,000元	
4080 損失及賠償				21,957,000		
	年	1	21,957,000	21,957,000	依土地法規定提列	

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040410301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市板橋地政事務所	預算 金額	1,410千元
歲出計畫 說明	一、計畫內容： 購置設備。				
	二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。				
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				1,410,000	市庫負擔1,410,000元
10地政設備				1,410,000	市庫負擔1,410,000元
3000 設備及投資				1,410,000	市庫負擔1,410,000元
3020 機械設備費				600,000	
	台	1	600,000	600,000	汰換光電複合事務機
3030 資訊軟硬體設備費				660,000	
	台	12	55,000	660,000	汰換A3彩色雷射印表機
3035 雜項設備費				150,000	
	台	1	100,000	100,000	汰換窗型冷氣機
	台	1	50,000	50,000	汰換雙孔鑽孔機

新北市板橋地政事務所

各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040410101 一般行政	37040410301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	99,270	50,755	150,025		
100000人事費	97,813		97,813		
101500法定編制人員待遇	60,547		60,547		
102000約聘僱人員待遇	419		419		
102500技工及工友待遇	8,475		8,475		
103000獎金	15,119		15,119		
103500其他給與	2,184		2,184		
104000加班值班費	3,479		3,479		
105000退休離職儲金	846		846		
105500保險	6,745		6,745		
200000業務費	1,349	27,388	28,737		
200300教育訓練費	5		5		
200600水電費		2,100	2,100		
200900通訊費		1,113	1,113		
201800資訊服務費		2,255	2,255		
202100其他業務租金		409	409		
202400稅捐及規費		70	70		
202700保險費		70	70		
203300臨時人員酬金		13,056	13,056		
203600按日按件計資酬金		32	32		
205100物品		4,774	4,774		
205400一般事務費	923	1,322	2,245		
206300房屋建築養護費	227		227		
206600車輛及辦公器具養護費	95	196	291		
206900設施及機械設備養護費		834	834		
207200國內旅費		1,158	1,158		
209300特別費	98		98		
300000設備及投資		1,410	1,410		
302000機械設備費		600	600		
303000資訊軟硬體設備費		660	660		
303500雜項設備費		150	150		

新北市板橋地政事務所

各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040410101 一般行政	37040410301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
400000獎補助費	108	21,957	22,065			
408000損失及賠償		21,957	21,957			
408500獎勵及慰問	108		108			

新北市板橋地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	150,025	97,813	28,737	22,065			148,615			1,410			1,410
37040410000 民政支出	150,025	97,813	28,737	22,065			148,615			1,410			1,410
37040410100 一般行政	99,270	97,813	1,349	108			99,270						
37040410101 一般行政	99,270	97,813	1,349	108			99,270						
37040410300 地政業務	50,755		27,388	21,957			49,345			1,410			1,410
37040410301 地政業務	50,755		27,388	21,957			49,345			1,410			1,410

新北市板橋地政事務所

資本支出分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	1,410				600		660	150			
37040410300 地政業務	1,410				600		660	150			
37040410301 地政業務	1,410				600		660	150			

新 北 市 板 橋 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	111			60,546,600	418,992	8,475,443	15,119,277	2,184,000	3,478,571		845,532	6,744,585	97,813,000	
正式員額	90			60,546,600			12,828,055	1,440,000	1,222,024		605,466	5,654,865	82,297,010	
職員	90			60,546,600			12,828,055	1,440,000	1,222,024		605,466	5,654,865	82,297,010	
約聘僱人員	1				418,992		52,374	16,000	34,916		26,136	54,096	602,514	
技工	17					7,327,223	1,903,950	680,000	454,599		189,684	978,194	11,533,650	
工友	3					1,148,220	334,898	48,000	51,032		24,246	57,430	1,663,826	
其他人事費									1,716,000				1,716,000	

新 北 市 板 橋 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 109 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						602,514	合 計 包括約聘僱人員待遇418,992元、年終工作獎金52,374元、不休假加班費34,916元、保險費54,096元、離職儲金26,136元及休假補助16,000元。
04						602,514	0004000000 新北市政府地政局主管
	002					602,514	0004041000 新北市板橋地政事務所
		01				602,514	3704041010 一般行政
			01			602,514	37040410101 一般行政
					1x12	602,514	五等約僱人員(人員維持費)

新 北 市 板 橋 地 政 事 務 所

公 務 車 輛 明 細 表

中 華 民 國 109 年 度

單 位：新 臺 幣 元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				40,810	26,040			238,728	195,500	15,215	2,700	
	1	小客貨兩用車	4	09602	1781	7,120	4,800	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	4858-RJ
	2	小客貨兩用車	4	09704	2351	22,460	12,360	3,336	29.0	96,744	102,000	5,830	1,500	2723-UT 2730-UT
	1	小客貨兩用車	4	10405	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AKP-9152
	1	機車	1	08703	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711		LKY-757
	1	機車	1	09504	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711		K6L-569
	3	機車	1	10005	150		1,800	936	29.0	27,144	5,100	2,133		130-JAZ 132-JAZ 133-JAZ
		合計				40,810	26,040			238,728	195,500	15,215	2,700	

歲出按職能及經

中華民國109

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出						
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資					
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業		
總計		110,906	15,644						22,065			148,615			
01 一般公共事務		110,906	15,644						21,957			148,507			
02 防衛															
03 公共秩序與安全															
04 教育															
05 保健															
06 社會安全與福利									108			108			
07 住宅及社區服務															
08 娛樂、文化與宗教															
09 燃料與能源															
10 農、林、漁、牧業															
11 礦業、製造業及營造業															
12 運輸及通信															
13 其他經濟服務															
14 環境保護															
15 其他支出															

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及 設備		
										1,410		1,410	150,025
										1,410		1,410	149,917
													108

本頁空白