

# 新北市實施平均地權基金

## 收支餘絀表

中華民國112年9月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
業務收入	11,320,608,000				--	69,458,310	69,364,000	94,310	0.14
租金及權利金收入	69,364,000				--	69,458,310	69,364,000	94,310	0.14
土地租金收入	69,364,000				--	69,458,310	69,364,000	94,310	0.14
投融資業務收入	11,251,244,000				--				--
政策性開發不動產收入	11,251,244,000				--				--
業務成本與費用	2,998,607,000	13,621,646	45,774,000	-32,152,354	-70.24	239,407,369	367,644,000	-128,236,631	-34.88
投融資業務成本	2,398,903,000				--				--
政策性開發不動產成本	2,398,903,000				--				--
業務費用	599,704,000	13,621,646	45,774,000	-32,152,354	-70.24	239,407,369	367,644,000	-128,236,631	-34.88
業務費用	599,704,000	13,621,646	45,774,000	-32,152,354	-70.24	239,407,369	367,644,000	-128,236,631	-34.88
業務賸餘(短絀)	8,322,001,000	-13,621,646	-45,774,000	32,152,354	-70.24	-169,949,059	-298,280,000	128,330,941	-43.02
業務外收入	312,000				--	304,402	300,000	4,402	1.47
其他業務外收入	312,000				--	304,402	300,000	4,402	1.47
違規罰款收入					--	12,000		12,000	
雜項收入	312,000				--	292,402	300,000	-7,598	-2.53
業務外賸餘(短絀)	312,000				--	304,402	300,000	4,402	1.47

# 新北市實施平均地權基金

## 收支餘絀表

中華民國112年9月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
本期賸餘(短絀)	8,322,313,000	-13,621,646	-45,774,000	32,152,354	-70.24	-169,644,657	-297,980,000	128,335,343	-43.07

# 新北市實施平均地權基金

## 平衡表

中華民國112年9月30日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
資產	47,435,526,114	100.00	負債	22,828,699,164	48.13
流動資產	19,241,865,758	40.56	流動負債	415,454,646	0.88
現金	18,021,690,026	37.99	應付款項	359,829,306	0.76
銀行存款	18,021,690,026	37.99	應付代收款	15,235,119	0.03
應收款項	63,057,680	0.13	應付利息	285,279,913	0.60
應收帳款	10,739,156	0.02	應付工程款	59,314,274	0.13
應收收益	183,312	-	預收款項	55,625,340	0.12
應收利息	52,135,212	0.11	預收收入	55,625,340	0.12
預付款項	1,157,118,052	2.44	長期負債	18,057,585,756	38.07
預付費用	1,154,118,052	2.43	長期債務	18,057,585,756	38.07
其他預付款	3,000,000	0.01	長期借款	18,057,585,756	38.07
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	28,180,053,306	59.41	其他負債	4,355,658,762	9.18
其他長期投資	24,116,908,820	50.84	什項負債	4,355,658,762	9.18
政策性開發不動產	24,116,908,820	50.84	存入保證金	4,470,382	0.01
長期墊款	10,000,000	0.02	應付保管款	4,058,826,115	8.56
其他長期墊款	10,000,000	0.02	暫收及待結轉帳項	292,362,265	0.62
準備金	4,053,144,486	8.54	淨值	24,606,826,950	51.87
改良及擴充準備金	4,053,144,486	8.54	基金	2,100,207,318	4.43

# 新北市實施平均地權基金

## 平衡表

中華民國112年9月30日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
不動產、廠房及設備	6,903,745	0.01	基金	2,100,207,318	4.43
機械及設備	4,016,001	0.01	基金	2,100,207,318	4.43
機械及設備	8,323,900	0.02	公積	17,242	-
累計折舊 - 機械及設備	-4,307,899	-0.01	資本公積	17,242	-
交通及運輸設備	2,831,911	0.01	受贈公積	17,242	-
交通及運輸設備	4,032,455	0.01	累積餘絀	22,506,602,390	47.45
累計折舊 - 交通及運輸設備	-1,200,544	-	累積賸餘	22,676,247,047	47.80
什項設備	55,833	-	累積賸餘	22,676,247,047	47.80
什項設備	335,000	-	累積短絀	-169,644,657	-0.36
累計折舊 - 什項設備	-279,167	-	本期短絀	-169,644,657	-0.36
無形資產	6,687,373	0.01			
無形資產	6,687,373	0.01			
電腦軟體	6,687,373	0.01			
其他資產	15,932	-			
什項資產	15,932	-			
催收款項	15,932	-			
合計	47,435,526,114	100.00	合計	47,435,526,114	100.00

註: 信託代理與保證資產(負債) 758,693,497 元