

新北市地價及標準地價評議委員會 105 年第 5 次會議紀錄(節本)

壹、時間：中華民國 105 年 7 月 26 日上午 10 時 00 分

貳、地點：新北市政府 28 樓都委會會議室

參、主席：李主任委員四川

記錄：林士凱

肆、出席單位及人員：如簽到表

伍、主席致詞：(略)。

陸、報告 105 年第 4 次會議執行情形：洽悉。

柒、評議提案及決議：

案號	1	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為本府新建工程處辦理「鶯歌區八德路道路拓寬工程」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，請查估單位依決議補充備註P004-01 殯葬用地區段區域因素修正情形；另修正P002-01、P002-02 區域因素評價基準表及補充備註說明，以查估單位檢視後之查估結果每平方公尺○○○元，照案通過。				

案號	2	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為本府新建工程處辦理「淡水區國泰橋復舊計畫兩端道路拓寬工程」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，請查估單位補充備註欄說明後照案通過。				

案號	3	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為本府捷運工程局辦理「淡海輕軌運輸系統計畫第一期工程(淡水區鄧公段)」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意暫予保留，請查估單位就委員意見檢視修正後，重新提會審議。				

案號	4	類別	地價	提案單位	地政局
----	---	----	----	------	-----

案由	為本府捷運工程局辦理「淡海輕軌運輸系統計畫第一期工程(淡水區海天段)」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。
決議	本案經出席委員全數同意，請查估單位於報告書內補充樓層別效用比表及補充備註欄文字後，照案通過。

案號	5-1	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為本府農業局辦理「機場捷運 A7 站地區區段徵收範圍外排水銜接水路及蝕溝治理用地」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。 【1 號蝕溝】				
決議	本案經出席委員全數同意照案通過。				

案號	5-2	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為本府農業局辦理「機場捷運 A7 站地區區段徵收範圍外排水銜接水路及蝕溝治理用地」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。 【2、3 號蝕溝】				
決議	本案經出席委員全數同意照案通過。				

案號	5-3	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為本府農業局辦理「機場捷運 A7 站地區區段徵收範圍外排水銜接水路及蝕溝治理用地」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。 【7 號蝕溝】				
決議	本案經出席委員全數同意照案通過。				

案號	5-4	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為本府農業局辦理「機場捷運 A7 站地區區段徵收範圍外排水銜接水路及蝕溝治理用地」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。 【4、5、6 號蝕溝】				

決議	本案經出席委員全數同意照案通過。
----	------------------

捌、散會：上午 12 時 10 分