

新北市地價及標準地價評議委員會 109 年第 5 次會議紀錄

壹、時間：中華民國 109 年 8 月 12 日下午 14 時整

貳、地點：新北市政府 28 樓都委會會議室

參、主席：陳主任委員純敬

紀錄：劉佩姍

肆、出席單位及人員：如簽到表

伍、主席致詞：(略)。

陸、報告 109 年第 4 次會議執行情形：備查。

柒、評議提案及決議：

案號	1	類別	地價	提案單位	地政局
案由	本市中和區大洋自辦市地重劃區重劃前後地價評議案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，請查估單位修正相關欄位後，照案通過。				

案號	2	類別	地價	提案單位	新北市政府捷運工程局
案由	為陳明雄、張東柱對「安坑線輕軌運輸系統計畫（路線段）暨周邊道路工程（K9 站周邊計畫道路）」徵收農林作物補償費提出異議，不服本府查處一案，提請復議。				
決議	<p>一、 本案經出席委員全數同意，照案通過。</p> <p>二、 請農業局檢視「新北市政府辦理公共工程地上物查估拆遷補償救濟標準」，將沉香列入本府補償農作改良物查估項目，其補償標準可以參酌本案查估結果。</p>				

案號	3	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為新北市政府捷運工程局辦理「三鶯捷運系統計畫工程(三峽區北大隆恩安置住宅)」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

案號	4	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為新北市政府捷運工程局辦理「三鶯線捷運系統計畫工程(鶯歌區鶯桃路)」用地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，請查估單位修正相關備註欄說明後，照案通過。				

案號	5	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為新北市政府捷運工程局辦理「三鶯線捷運系統計畫工程(土城區中央路)案」用地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

案號	6	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為新北市政府捷運工程局辦理「三鶯線捷運系統計畫 LB02 站捷運開發區」用地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，請查估單位修正相關欄位後，照案通過。				

案號	7	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為新北市政府新建工程處辦理「三鶯大橋改建工程第二期」-南靖段 783-1(1)地號等 8 筆土地用地取得徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

案號	8	類別	地價	提案單位	地政局
案由	為新北市政府新建工程處辦理「汐止區新社后橋園道段道路北延穿越高速公路至康寧街道路新闢工程(國道以南)」-福德段 819-1 地號等 20 筆土地用地取得徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

捌、散會：下午 16 時整