

新北市地價及標準地價評議委員會112年第1次會議紀錄

壹、時間：中華民國112年1月18日 下午2時整

貳、地點：新北市政府24樓2422會議室

參、主席：朱主任委員惕之

紀錄：林靖容

肆、出席單位及人員：如簽到表

伍、主席致詞：(略)。

陸、報告112年第1次會議執行情形：備查。

柒、評議提案及決議：

案號	1	類別	地價	提案位	地政局
案由	為新北市政府捷運工程局辦理「捷運萬大—中和—樹林線第二期工程（新北樹林線）LG19站出入口 A 捷運開發區工程用地」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，並由業務單位會後再次檢視修正後查估書表內容無誤後，修正實例編號1土地正常買賣單價每平方公尺○○元為○○元，比準地地價及宗地流水號○○至○○擬評市價每平方公尺○○元為○○元，照案通過。				

案號	2	類別	地價	提案位	地政局
案由	為新北市政府捷運工程局辦理「捷運萬大—中和—樹林線第二期工程				

	(新北樹林線) LG19站出入口 B 捷運開發區工程用地」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。
決議	本案經出席委員全數同意，並由業務單位會後再次檢視修正後查估書表內容無誤後，修正實例編號1土地正常買賣單價每平方公尺○○元為○○元，比準地地價及宗地流水號○○至○○擬評市價每平方公尺○○元為○○元，照案通過。

案號	3	類別	地價	提案位	地政局
案由	為新北市政府捷運工程局辦理「臺北都會區大眾捷運系統萬大—中和—樹林線第二期工程(新北樹林線)」-LG16A 站出入口用地取得一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

案號	4	類別	地價	提案位	地政局
案由	為新北市政府捷運工程局辦理「臺北都會區大眾捷運系統萬大—中和—樹林線第二期工程(新北樹林線)」-LG16B 站出入口用地取得一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

案號	5	類別	地價	提案位 提單	地政局
案由	為臺北市政府捷運工程局辦理「臺北都會區大眾捷運系統捷運環狀線第二階段 Y20站(捷運開發區)工程用地取得案」一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

案號	6	類別	地價	提案位 提單	地政局
案由	為經濟部水利署第十河川局辦理「基隆河過港堤防(k056~056-1)構造物維修改善工程」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，修正備註欄說明後照案通過。				

案號	7	類別	地價	提案位 提單	地政局
案由	為更正本市土城區100-109年○○、○○、○○地價區段範圍，並更正100-111年員和段○○地號等62筆土地之公告土地現值及102、105、107、109、111年公告地價一案，提請審議。				
主席 裁示	請業務單位釐清案關疑義後再行提會，不納入本次會議議程。				

捌、散會：下午3時30分