

109年不動產經紀業暨租賃住宅服務業裁罰情形彙整表

類別	違規條文	經紀業/租服業/個人名稱	裁罰日期	處分金額	
合法經紀業者	第 17 條 僱用未具備經紀人員資格者	凱迪不動產經紀有限公司	1091111	60,000	
		宸洋不動產經紀有限公司	1091215	60,000	
	第 21 條第 1 項 未簽訂委託契約即進行廣告及銷售	相合房屋仲介有限公司	1090207	60,000	
		樂榮廣告設計有限公司	1090221	60,000	
		和豐國際實業有限公司	1090302	60,000	
		日盈不動產仲介經紀有限公司	1090506	60,000	
		仲昇不動產仲介經紀有限公司	1090507	60,000	
		嘉誠房地產股份有限公司	1090519	110,000	
		冠君不動產經紀有限公司	1090710	60,000	
		都營不動產開發股份有限公司	1090721	60,000	
		住冠不動產經紀有限公司	1090805	60,000	
		合邑不動產股份有限公司	1090825	60,000	
		正輝不動產經紀有限公司	1091202	60,000	
		威秀不動產經紀有限公司	1091209	60,000	
		第 21 條第 2 項 廣告及銷售內容未與事實相符	萬達不動產仲介經紀有限公司	1090225	60,000
			永大不動產有限公司	1090312	60,000
	雲上國際有限公司		1090317	60,000	
	展宥不動產仲介經紀有限公司		1090507	60,000	
	禾達不動產仲介有限公司		1090617	60,000	
	都營不動產開發股份有限公司		1090624	150,000	
	子冠不動產經紀有限公司		1090707	60,000	
	安佳不動產經紀有限公司		1090716	60,000	
	三重管理顧問有限公司		1090723	60,000	
	興萬達不動產仲介經紀有限公司		1090924	60,000	
	第 21 條第 2 項 廣告及銷售內	三重不動產有限公司	1091123	60,000	
		安信國際不動產仲介經紀有限公司	1090207	60,000	
		智承不動產經紀有限公司	1090224	60,000	

類別	違規條文	經紀業/租服業/個人名稱	裁罰日期	處分金額	
	容未註明經紀業名稱	王牌不動產仲介股份有限公司	1090526	60,000	
		全球不動產開發有限公司	1090710	120,000	
		眾成國際地產有限公司	1090717	60,000	
		和群不動產顧問有限公司	1090923	60,000	
		宏創不動產股份有限公司	1091029	60,000	
		慶盛不動產有限公司	1091119	60,000	
	第 22 條 未指派經紀人 簽章	鼎富廣告有限公司	1090710	60,000	
	第 24 條之 1 申報登錄成交 案件實際資訊 逾期或不實	德鄰租屋有限公司	1090429	30,000	
		新富嘉廣告有限公司	1090624	60,000	
		三重管理顧問有限公司	1090728	30,000	
		新誠家廣告有限公司	1090805	60,000	
	非法 經紀 業者	第 32 條 非經紀業而執 行仲介業務	林家弘	1090407	100,000
			楊惠琴	1090409	100,000
陳珮芸			1090504	100,000	
許誌惟			1090512	100,000	
陳瑩聰			1090601	100,000	
簡嘉輝			1090603	100,000	
賴俊鵬			1090609	100,000	
朱鳳娥			1090611	100,000	
黃志勇			1090703	100,000	
林欣誼			1090824	100,000	
鄧順方			1090910	100,000	
陳建璋			1090921	100,000	
彭克鴻			1090922	100,000	
陳怡頻			1090925	100,000	
連曉樂			1091111	100,000	
蕭淵元	1091120	100,000			
王力豪	1091124	100,000			

類別	違規條文	經紀業/租服業/個人名稱	裁罰日期	處分金額
		洪瑞辰	1091127	100,000
		陳裕秉	1091203	100,000
		盧恩懿	1091210	100,000
		宋俊輝	1091216	100,000
		陳瑩聰	1091218	100,000
非法租服業者	第 36 條 非租服業而執行包租業務	黃聖韡	1091228	40,000