

新北市地價及標準地價評議委員會 110 年第 2 次會議紀錄

壹、時間：中華民國 110 年 4 月 1 日 下午 2 時整

貳、地點：新北市政府 28 樓都委會會議室

參、主席：陳主任委員純敬

紀錄：梁維真

肆、出席單位及人員：如簽到表

伍、主席致詞：(略)。

陸、報告 110 年第 1 次會議執行情形：備查。

柒、評議提案及決議：

案號	1	類別	地價	提案位	地政局
案由	為蕭曾文枝對「中角灣國際級衝浪基地旁計畫道路新闢工程」之金山區萬西段1666-2地號土地徵收補償市價提出異議，不服本府查處一案，提請復議。				
決議	本案經出席委員全數同意，維持原土地徵收補償市價查估結果及異議復查結果，照案通過。				

案號	2	類別	地價	提案位	地政局
案由	為林知延對「淡水河北側沿河平面道路工程(海鷗段都計區)」之淡水區海鷗段1161、1162等2筆地號土地徵收補償市價提出異議，不服本府查處一案，提請復議。				
決議	本案經出席委員全數同意，維持原土地徵收補償市價查估結果及異議復查結果，照案通過。				

案號	3	類別	地價	提案位	地政局
案由	為張閔鈞等13人對「淡水河北側沿河平面道路工程(非都區)」之淡水區竹圍段7-1地號等12筆土地徵收補償市價提出異議，不服本府查處，提請復議，及更正水仙段304-1地號等11筆土地徵收補償市價一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，宗地流水號0023、0034、0035、0062、0064、0065、0066、0067、0068、0072、0073等11筆土地更正為○、○、○、○、○、○、○、○、○、○、○元，餘地號土地維持原土地徵收補償市價查估結果及異議復查結果，照案通過。				

案號	4	類別	地價	提案位	地政局
案由	為新北市政府新建工程處辦理「三峽區北大國民小學西側新闢計畫道路工程（開闢至國慶路）」用地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

案號	5	類別	地價	提案位	地政局
案由	為交通部臺灣鐵路管理局宜蘭工務段辦理「鐵路行車安全改善六年計畫—宜蘭線第一、二雙溪橋改建工程」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，照案通過。				

案號	6	類別	土地改良物	提案單位	農業局
案由	為新北市政府農業局增訂「新北市政府辦理公共工程地上物查估拆遷補償救濟標準」附表十三「農作改良物、水產養殖物、畜禽補償遷移費標準表」(以下簡稱本標準表)六、觀賞花木部分(三)喬木類「沉香」補償標準，提請審議。				
決議	本案經出席委員全數同意，並請提案單位參考委員意見修正文字內容，照案通過。				

捌、散會：下午 4 時 00 分