

新北市汐止地政事務所

中華民國 112 年度

(自 112 年 1 月 1 日起至 112 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 王慧菁

機關長官 黃美娟

新北市汐止地政事務所

預 算 總 說 明

中華民國 112 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄汐止、金山、萬里區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(110 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 94,957,000 元，決算數 144,221,508 元，執行率 151.88%。
2. 歲出部分：預算數 94,027,000 元，決算數 90,900,404 元，執行率 96.67%。

(二)上年度(111 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 99,067,000 元，截至 111 年 6 月底執行數 70,284,335 元，占預算數 70.95%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 574,000 元，執行數 345,165 元。

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 112 年度

(2)規費收入：預算數 98,483,000 元，執行數 69,897,515 元。

(3)財產收入：預算數 10,000 元，執行數 20,569 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 21,086 元。

2.歲出部分：預算數 117,992,000 元，截至 111 年 6 月底執行數 53,681,915 元，占預算數 45.50%。

(1)一般行政：預算數 67,073,000 元，執行數 40,050,841 元。

(2)地政業務：預算數 50,919,000 元，執行數 13,631,074 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣情況及房地產動態；合理調整土地公告現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財政收支及維護民眾財產權益。
3. 推辦「地政專車」行動服務計畫，提供民眾辦理簡易案件及地政諮詢服務，期藉由在地化、機動性之服務滿足偏遠地區市民需求。
4. 針對圖解、數值測量地區應用全測站經緯儀及衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理轄內各區地籍測量工作，及補建轄區圖根點施測角度及距離，提高測量精度，減少民眾間糾紛，建立正確地籍資料。
5. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成地政申辦及查詢作業。
6. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地複丈案件申請。

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 112 年度

(4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

7.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

1.歲入部分：本年度歲入預算共編列 103,534,000 元，較上年度預算 99,067,000 元，增列 4,467,000 元，增加率 4.51%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 585,000 元。

(2)規費收入 102,929,000 元。

(3)財產收入 20,000 元。

2.歲出部分：本年度歲出預算共編列 97,846,000 元，較上年度預算 117,992,000 元，減列 20,146,000 元，減少率 17.07%，其中經常門預算 96,045,000 元，資本門預算 1,801,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 67,946,000 元，包括人事費 67,073,000 元，業務費 807,000 元，獎補助費 66,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 29,900,000 元，包括業務費 20,222,000 元，獎補助費 7,877,000 元，設備及投資 1,801,000 元。

(三)計畫及預算統計表

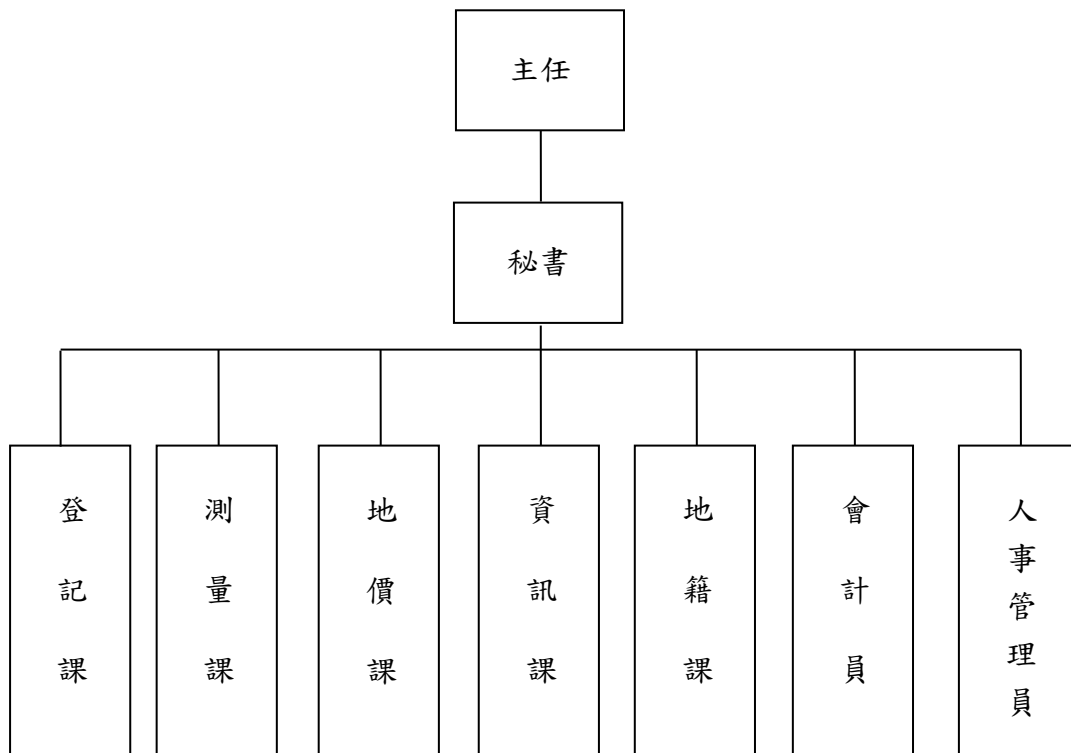
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市汐止地政事務所合計		97,846	100.00
一般行政	一般行政	67,946	69.44
地政業務	地政業務	29,900	30.56

新北市汐止地政事務所
預算總說明

中華民國 112 年度

(附圖)組織系統圖



新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 112 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	83	61	59	2
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	24	14	14	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	2	2	0

新北市汐止地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	103,534	99,067	144,221	4,467	
				經常門合計	103,534	99,067	144,221	4,467	
03				0400000000 罰款及賠償收入	585	574	948	11	
	042			0404045000 新北市汐止地政事務所	585	574	948	11	
		01		0404045010 罰金罰鍰及怠金	585	574	948	11	
			01	04040450101 罰金罰鍰	585	574	948	11	一、詳4冊第245頁。 二、本年度預算數較上年度增加11千元係增加違反土地法收入11千元。
04				0500000000 規費收入	102,929	98,483	143,250	4,446	
	039			0504045000 新北市汐止地政事務所	102,929	98,483	143,250	4,446	
		01		0504045010 行政規費收入	89,229	85,483	128,849	3,746	
			01	05040450101 審查費	6,473	6,580	5,995	-107	一、詳4冊第246頁。 二、本年度預算數較上年度減少107千元係減少測量案件審查費107千元。
			02	05040450102 證照費	3,986	3,940	5,042	46	一、詳4冊第247頁。 二、本年度預算數較上年度增加46千元係增加土地權利書狀證照費46千元。
			03	05040450103 登記費	78,770	74,963	117,812	3,807	一、詳4冊第248頁。 二、本年度預算數較上年度增加3,807千元係增加土地登記費3,807千元。
		02		05040450300 使用規費收入	13,700	13,000	14,401	700	
			01	05040450303 資料使用費	13,700	13,000	14,401	700	一、詳4冊第249-250頁。 二、本年度預算數較上年度增加700千元係增加地籍相關資料使用費700千元。
05				0700000000 財產收入	20	10	23	10	
	044			07040450000	20	10	23	10	

新北市汐止地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				新北市汐止地政事務所					
		01		07040450100	-	-	2	-	
				財產孳息					
			01	07040450103	-	-	2	-	
				租金收入					
		02		07040450500	20	10	21	10	
				廢舊物資售價					
			01	07040450501	20	10	21	10	一、詳4冊第251頁。 二、本年度預算數較上年度增加10千元係增加廢舊物資售價10千元。
				廢舊物資售價					

新北市汐止地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	97,846	117,992	90,900	-20,146	
	006			0004045000 新北市汐止地政事務所	97,846	117,992	90,900	-20,146	
		01		37040450100 一般行政	67,946	67,073	64,459	873	
			01	37040450101 一般行政	67,946	67,073	64,459	873	045-新北市汐止地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數增加873千元。 2.全數為經常門(詳4冊第252-254頁),其增減項目如下: (1)人員維持費增加807千元。 (2)基本行政工作維持費增加66千元。
		02		37040450300 地政業務	29,900	50,919	26,441	-21,019	
			01	37040450301 地政業務	29,900	50,919	26,441	-21,019	045-新北市汐止地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數淨減21,019千元。 2.經常門部分(詳4冊第255-259頁),係地政管理增加809千元。 3.資本門部分(詳4冊第260頁),係地政設備減少21,828千元。

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04040450101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	585千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：違反土地法。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				585,000	
04040450101 罰金罰鍰	年	1	585,000	585,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號 05040450101 行政規費收入-審查費	承辦單位 新北市汐止地政事務所	預算金額 6,473千元		
歲入項目說明	一、項目內容：辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。 二、法令依據：土地法第47條之2。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,473,000	
05040450101 審查費	筆	1,260	4,000	5,040,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	1,000	800	800,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	30	4,200	126,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	1,200	400	480,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數
	件	1,800	15	27,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目與編號	05040450102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	3,986千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					3,986,000		
05040450102 證照費		張	49,825	80	3,986,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定	

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05040450103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	78,770千元	行政規費收入—登記費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				78,770,000		
	05040450103 登記費	年	1	5,514,000	5,514,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (2,757,000,000)	
		年	1	73,256,000	73,256,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (73,256,000,000)(歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費7,877,000元)	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號	05040450303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	13,700千元	使用規費收入—資料使用費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.新北市土地界標申購收費標準。3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					13,700,000		
05040450303 資料使用費		張	75	40	3,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		支	1,100	45	49,500	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標(大)	
		支	300	35	10,500	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標(小)	
		支	900	10	9,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標	
		張	671,500	20	13,430,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	3,000	10	30,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
					印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽費及工本費
	張	6,000	5	30,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	張	200	15	3,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	108,000	1	108,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	54,000	0.5	27,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價－廢舊物資售價

廢舊物資售價－廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	07040450501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	20千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				20,000	
07040450501 廢舊物資售價	年	1	20,000	20,000	變賣報廢公有財產收入

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040450101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	67,946千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費(詳人事費彙計表)及基本行政工作維持費。 二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				67,946,000	市庫負擔66,874,000元，收支併列1,072,000元(中央補助492,000元，其他580,000元)	
	01人員維持費				67,073,000	市庫負擔66,001,000元，收支併列1,072,000元(中央補助492,000元，其他580,000元)	
	1000 人事費				67,073,000	市庫負擔66,001,000元，收支併列1,072,000元(中央補助492,000元，其他580,000元)	
	1015 法定編制人員待遇				38,629,244		
		年	1	38,629,244	38,629,244	法定編制人員薪津	
	1020 約聘僱人員待遇				871,584		
		人x月	2 x 12	36,316	871,584	五等約僱人員薪津	
	1025 技工及工友待遇				6,805,920		
		年	1	6,009,360	6,009,360	測量助理薪津	
		年	1	796,560	796,560	工友薪津	
	1030 獎金				10,218,152		
		年	1	8,299,084	8,299,084	職員考績及年終工作獎金	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
1035 其他給與	人x月	2 x 1.5	36,316	108,948	五等約僱人員年終工作獎金	
	年	1	1,577,790	1,577,790	測量助理考績及年終工作獎金	
	年	1	232,330	232,330	工友考績及年終工作獎金	
	年	1	985,460	985,460	職員休假補助費	
	人	2	16,000	32,000	約僱人員休假補助費	
	年	1	224,000	224,000	測量助理休假補助費	
	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費	
	人x月	14 x 12	2,000	336,000	測量助理工作費	
	1040 加班值班費	年	1	950,200	950,200	辦理各項業務加班費
		年	1	580,000	580,000	辦理地籍清理作業加班費
年		1	120,000	120,000	辦理地籍圖重測業務加班費 (內政部國土測繪中心111年7月28日測籍字第1111555430號函)	
年		1	65,000	65,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作業務加班費(內政部國土測繪中心111年7月22日測籍字第1111555420號函)	
年		1	207,000	207,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部111年5月23日台內地字第1110263101號函)	
年		1	100,000	100,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務加班費(內政部國土測繪中心111年7月20日測籍字第1111555416號函)	
年		1	851,573	851,573	職員未休假加班費	
年		1	27,933	27,933	五等約僱人員未休假加班費	
年		1	280,000	280,000	測量助理未休假加班費	
年		1	22,032	22,032	工友未休假加班費	
1050 退休離職儲金				826,357		

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1055 保險	年	1	386,293	386,293	退撫基金提撥等
	年	1	55,008	55,008	五等約僱人員退休準備金
	年	1	385,056	385,056	測量助理退職準備
				4,908,545	
	年	1	3,839,249	3,839,249	職員保險費
	人x月	2 x 12	5,022	120,528	五等約僱人員保險費
	年	1	843,696	843,696	測量助理保險費
	年	1	105,072	105,072	工友保險費
02基本行政工作維持費				873,000	市庫負擔873,000元
2000 業務費				807,000	市庫負擔807,000元
2003 教育訓練費				6,600	
	年	1	6,600	6,600	英語檢定報名費等補助
2054 一般事務費				626,896	
	年	1	348,896	348,896	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	88,000	88,000	員工健康檢查費
	人	95	2,000	190,000	文康活動費
2063 房屋建築養護費				101,504	
	年	1	101,504	101,504	辦公廳舍修繕費
2093 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	首長特別費
4000 獎補助費				66,000	市庫負擔66,000元
4085 獎勵及慰問				66,000	
	人x節	11 x 3	2,000	66,000	退休(職)人員三節慰問金

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫名稱與編號	37040450301 地政業務-地政業務	承辦單位	新 <u>北</u> 市 <u>汐</u> 止地政事務所	預算金額	28,099千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果：如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				28,099,000	市庫負擔17,358,000元，收支併列10,741,000元(中央補助1,443,000元，其他9,298,000元)	
	09地政管理				28,099,000	市庫負擔17,358,000元，收支併列10,741,000元(中央補助1,443,000元，其他9,298,000元)	
	2000 業務費				20,222,000	市庫負擔17,358,000元，收支併列2,864,000元(中央補助1,443,000元，其他1,421,000元)	
	2006 水電費				930,000		
		年	1	30,000	30,000	水費	
		年	1	900,000	900,000	電費	
	2009 通訊費				1,327,000		
		年	1	41,000	41,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	300,000	300,000	電話費	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	256,000	256,000	郵資
	年	1	210,000	210,000	辦理地籍圖重測業務所需電話及郵資費用(內政部國土測繪中心111年7月28日測籍字第1111555430號函)
				1,379,000	
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	470,000	470,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	209,000	209,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	80,000	80,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
2021 其他業務租金	年	1	540,000	540,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	158,640	158,640	影印機租金、悠遊卡機台租金、保管箱租金及AED自動體外心臟電擊去顫器等租金
2024 稅捐及規費				96,100	
	年	1	33,720	33,720	公務車燃料使用費
	年	1	60,130	60,130	公務車牌照稅
2027 保險費	年	1	2,250	2,250	公務車檢驗費
				45,476	
	年	1	15,476	15,476	公務車保險費
	年	1	10,000	10,000	辦公廳舍保險費
2033 臨時人員酬金	年	1	20,000	20,000	電子設備保險費
	年	1	6,927,360	6,927,360	臨時人員16人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金				24,000	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2051 物品	年	1	24,000	24,000	訓練講座鐘點費
				3,934,636	
	年	1	640,614	640,614	各類印表機碳粉耗材
	年	1	50,000	50,000	列印電子作業謄本用紙
	年	1	307,238	307,238	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、佈置、刻印及雜項用品
	年	1	158,000	158,000	其他電腦作業用各項耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	40,000	40,000	地籍藍曬圖影印、測量用品材料及雜支
	年	1	50,000	50,000	土地界標
	年	1	53,000	53,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
	張	100,000	16.4	1,640,000	印製權狀
	年	1	212,784	212,784	公務車油料費
	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
	年	1	363,000	363,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作所需相關文具、用品、材料及耗材(內政部國土測繪中心111年7月20日測籍字第1111555416號函)
	年	1	180,000	180,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作所需文具、用品材料及耗材費用(內政部國土測繪中心111年7月22日測籍字第1111555420號函)
	年	1	43,000	43,000	辦公器具及測量儀器物品
年	1	117,000	117,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心111年7月28日測籍字第1111555430號函)	
2054 一般事務費				2,685,000	
年	1	62,000	62,000	62,000	志工聯誼或慶生活動、教育訓

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
					練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	40,000	40,000	各類檔案封面更換
	年	1	465,000	465,000	整理環境、景觀維護及雜項費用
	年	1	8,000	8,000	印刷地目變更清冊、收件簿通知、地籍圖、裱褙地籍正圖
	年	1	105,000	105,000	印刷、裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊及各項手續費
	年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出
	年	1	50,000	50,000	檔案管理事務費
	年	1	80,000	80,000	保全服務費
	年	1	33,000	33,000	委外印製地價區段圖及相關圖表
	年	1	120,000	120,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作相關業務之影印紙張、工作配備及雜項費用(內政部國土測繪中心111年7月22日測籍字第1111555420號函)
	年	1	1,410,000	1,410,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資、暫僱人員薪資及雜項費用
	年	1	52,000	52,000	辦理三維地籍建物整合建置所需相關經費(內政部111年5月23日台內地字第1110263101號函，市配合款52,000元)
	年	1	250,000	250,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作相關業務之影印紙張、工作配備及雜項費用(內政部國土測繪中心111年7月20日測籍字第1111555416號函，中央款150,000元，市配合款100,000元)
2066 車輛及辦公器具養護費				125,800	
	年	1	125,800	125,800	公務車養護費
2069 設施及機械設備養護費				980,988	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地政業務 2072 國內旅費	年	1	150,000	150,000	地籍測量儀器設備維護費	
	年	1	409,920	409,920	建築物公共安全及消防設備檢修費	
	年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護費	
	年	1	120,068	120,068	空調冷氣、機電維護費、飲水機及各項機具維護費	
	年	1	81,000	81,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作業務所需之地籍測量儀器設備維護費(內政部國土測繪中心111年7月22日測籍字第1111555420號函)	
					1,608,000	
	年	1	1,176,000	1,176,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費	
	年	1	11,000	11,000	辦理地籍清理相關業務差旅費	
	年	1	126,000	126,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心111年7月22日測籍字第1111555420號函，市配合款126,000元)	
	年	1	73,000	73,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作所需之差旅費(內政部國土測繪中心111年7月20日測籍字第1111555416號函，市配合款73,000元)	
4000 獎補助費	年	1	222,000	222,000	辦理地籍圖重測業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心111年7月28日測籍字第1111555430號函)	
4080 損失及賠償				7,877,000	收支併列7,877,000元(其他7,877,000元)	
	年	1	7,877,000	7,877,000	依土地法規定提列	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040450301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	1,801千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理相關工程、設施及購置設備等。</p> <p>二、預期成果： 改善辦公環境及設備。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					1,801,000	市庫負擔1,801,000元	
11地政設備					1,801,000	市庫負擔1,801,000元	
3000 設備及投資					1,801,000	市庫負擔1,801,000元	
3025 運輸設備費		輛	1	770,000	770,000	汰換公務車	
3030 資訊軟硬體設備費		式	1	625,000	625,000	汰換虛擬伺服器儲存設備	
3035 雜項設備費		式	1	406,000	406,000	汰換冷氣機	

新北市汐止地政事務所

各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040450101 一般行政	37040450301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	67,946	29,900	97,846		
100000人事費	67,073		67,073		
101500法定編制人員待遇	38,629		38,629		
102000約聘僱人員待遇	872		872		
102500技工及工友待遇	6,806		6,806		
103000獎金	10,218		10,218		
103500其他給與	1,609		1,609		
104000加班值班費	3,204		3,204		
105000退休離職儲金	826		826		
105500保險	4,909		4,909		
200000業務費	807	20,222	21,029		
200300教育訓練費	7		7		
200600水電費		930	930		
200900通訊費		1,327	1,327		
201800資訊服務費		1,379	1,379		
202100其他業務租金		159	159		
202400稅捐及規費		96	96		
202700保險費		45	45		
203300臨時人員酬金		6,927	6,927		
203600按日按件計資酬金		24	24		
205100物品		3,935	3,935		
205400一般事務費	627	2,685	3,312		
206300房屋建築養護費	102		102		
206600車輛及辦公器具養護費		126	126		
206900設施及機械設備養護費		981	981		
207200國內旅費		1,608	1,608		
209300特別費	72		72		
300000設備及投資		1,801	1,801		
302500運輸設備費		770	770		
303000資訊軟硬體設備費		625	625		
303500雜項設備費		406	406		

新北市汐止地政事務所

各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040450101 一般行政	37040450301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
400000獎補助費	66	7,877	7,943			
408000損失及賠償		7,877	7,877			
408500獎勵及慰問	66		66			

新北市汐止地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	97,846	67,073	21,029	7,943			96,045			1,801			1,801
37040450000 民政支出	97,846	67,073	21,029	7,943			96,045			1,801			1,801
37040450100 一般行政	67,946	67,073	807	66			67,946						
37040450101 一般行政	67,946	67,073	807	66			67,946						
37040450300 地政業務	29,900		20,222	7,877			28,099			1,801			1,801
37040450301 地政業務	29,900		20,222	7,877			28,099			1,801			1,801

新北市汐止地政事務所

資本支出分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	1,801					770	625	406			
37040450300 地政業務	1,801					770	625	406			
37040450301 地政業務	1,801					770	625	406			

新北市汐止地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	79			38,629,244	871,584	6,805,920	10,218,152	1,609,460	3,203,738		826,357	4,908,545	67,073,000	
正式員額	61			38,629,244			8,299,084	985,460	851,573		386,293	3,839,249	52,990,903	
職員	61			38,629,244			8,299,084	985,460	851,573		386,293	3,839,249	52,990,903	
約聘僱人員	2				871,584		108,948	32,000	27,933		55,008	120,528	1,216,001	
技工	14					6,009,360	1,577,790	560,000	280,000		385,056	843,696	9,655,902	
工友	2					796,560	232,330	32,000	22,032			105,072	1,187,994	
其他人事費									2,022,200				2,022,200	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 112 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,216,001	包括約聘僱人員待遇871,584元、年終工作獎金108,948元、未休假加班費27,933元、保險費120,528元、離職儲金55,008元及休假補助32,000元。
04				合 計			
	006			0004000000 新北市政府地政局主管		1,216,001	
		01		0004045000 新北市汐止地政事務所		1,216,001	
			01	37040450100 一般行政		1,216,001	
				37040450101 一般行政		1,216,001	
					2x12	1,216,001	五等約僱人員(人員維持費)

新北市汐止地政事務所

公務車輛明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				60,130	33,720			212,784	125,800	15,476	2,250	
	1	小客貨兩用車	4	09704	2351	11,230	6,180	400	33.0	13,200		972	750	9970-TM 預計於112年4月 購置小客貨兩用 車
	1	小客貨兩用車	4	09803	2378	11,230	6,180	1,200	33.0	39,600	51,000	2,915	750	1703-VN
	1	小客貨兩用車	4	09812	2694	15,210	7,200	1,200	33.0	39,600	51,000	2,915	750	4466-YP
	2	小客貨兩用車	4	11104	2359	22,460	12,360	2,400	33.0	79,200	17,000	5,830		BPJ-9930 BPJ-9932
	2	機車	1	10204	124		900	624	33.0	20,592	3,400	1,422		AAV-2983 AAV-2985
	2	機車	1	10305	124		900	624	33.0	20,592	3,400	1,422		013-NBM 015-NBM
		合計					60,130	33,720			212,784	125,800	15,476	2,250

經 及 職 能 按 出 歲

中 華 民 國 112

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		74,031	14,071					7,943			96,045			
01 一般公共事務		74,031	14,071					7,877			95,979			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利								66			66			
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
									770		1,031	1,801	97,846
									770		1,031	1,801	97,780
													66

本頁空白