

新北市汐止地政事務所

中華民國 114 年度

(自 114 年 1 月 1 日起至 114 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 王慧菁

機關長官 歐彥熙

新北市汐止地政事務所

預 算 總 說 明

中 華 民 國 114 年 度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄汐止、金山、萬里區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(112 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 103,534,000 元，決算數 130,651,602 元，執行率 126.19%。
2. 歲出部分：預算數 97,846,000 元，決算數 91,706,924 元，執行率 93.73%。

(二)上年度(113 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 105,296,000 元，截至 113 年 6 月底執行數 68,306,725 元，占預算數 64.87%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 605,000 元，執行數 578,873 元。

新北市汐止地政事務所

預 算 總 說 明

中華民國 114 年度

(2)規費收入：預算數 104,565,000 元，執行數 67,675,126 元。

(3)財產收入：預算數 126,000 元，執行數 43,915 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 8,811 元。

2.歲出部分：預算數 99,912,000 元，截至 113 年 6 月底執行數 48,868,478 元，占預算數 48.91%。

(1)一般行政：預算數 69,509,000 元，執行數 41,064,716 元。

(2)地政業務：預算數 30,403,000 元，執行數 7,803,762 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

- 1.加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
- 2.精確反映景氣情況及房地產動態；合理調整土地公告現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財政收支及維護民眾財產權益。
- 3.推辦「地政專車」行動服務計畫，提供民眾辦理簡易案件及地政諮詢服務，期藉由在地化、機動性之服務滿足偏遠地區市民需求。
- 4.針對圖解、數值測量地區應用全測站經緯儀及衛星定位測量技術(G. P. S)辦理轄內各區地籍測量工作，及補建轄區圖根點施測角度及距離，提高測量精度，減少民眾間糾紛，建立正確地籍資料。
- 5.加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
 - (2)增進網路申辦及查詢功能，讓民眾能利用網路完成相關地政申辦及查詢作業。
- 6.受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地複丈案件申請。
 - (4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 114 年度

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

7.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

1.歲入部分：本年度歲入預算共編列 106,779,000 元，較上年度預算 105,296,000 元，增列 1,483,000 元，增加率 1.41%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 637,000 元。

(2)規費收入 106,006,000 元。

(3)財產收入 136,000 元。

2.歲出部分：本年度歲出預算共編列 104,346,000 元，較上年度預算 99,912,000 元，增列 4,434,000 元，增加率 4.44%，其中經常門預算 99,533,000 元，資本門預算 4,813,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 70,514,000 元，包括人事費 69,414,000 元，業務費 1,034,000 元，獎補助費 66,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 33,832,000 元，包括業務費 20,729,000 元，獎補助費 8,290,000 元，設備及投資 4,813,000 元。

(三)計畫及預算統計表

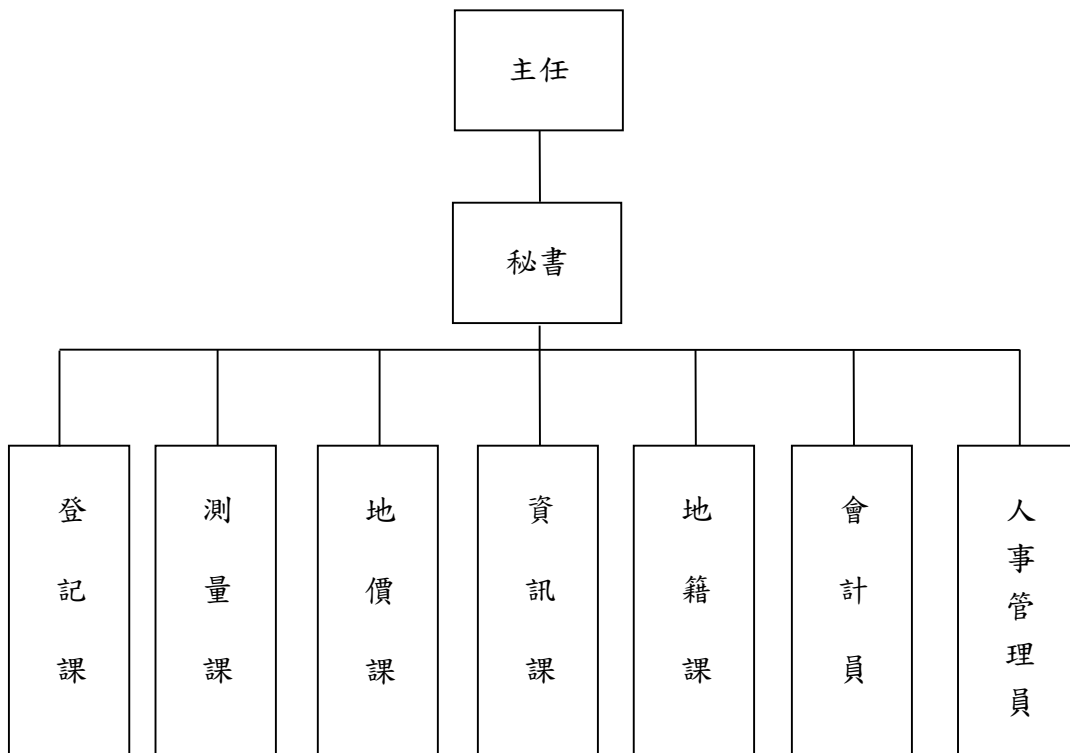
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市汐止地政事務所合計		104,346	100.00
一般行政	一般行政	70,514	67.58
地政業務	地政業務	33,832	32.42

新北市汐止地政事務所
預算總說明

中華民國 114 年度

(附圖)組織系統圖



新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 114 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	83	62	62	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	24	14	14	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	2	2	0

新北市汐止地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	106,779	105,296	130,651	1,483	
				經常門合計	106,779	105,296	130,651	1,483	
03				0400000000 罰款及賠償收入	637	605	1,147	32	
	043			0404045000 新北市汐止地政事 務所	637	605	1,147	32	
		01		0404045010 罰金罰鍰及怠金	637	605	1,147	32	
			01	04040450101 罰金罰鍰	637	605	1,147	32	一、詳4冊第247頁。 二、本年度預算數較上年 度預算增加32千元係增加 違反土地法收入32千元。
04				0500000000 規費收入	106,006	104,565	129,360	1,441	
	039			0504045000 新北市汐止地政事 務所	106,006	104,565	129,360	1,441	
		01		0504045010 行政規費收入	93,006	90,995	116,155	2,011	
			01	05040450101 審查費	6,106	5,995	6,878	111	一、詳4冊第248頁。 二、本年度預算數較上年 度預算增加111千元係增加 測量案件審查費111千元。
			02	05040450102 證照費	4,000	4,000	4,956	-	一、詳4冊第249頁。 二、本年度預算數與上年 度預算數同。
			03	05040450103 登記費	82,900	81,000	104,321	1,900	一、詳4冊第250頁。 二、本年度預算數較上年 度預算增加1,900千元係增 加土地登記費1,900千元。
		02		05040450300 使用規費收入	13,000	13,570	13,205	-570	
			01	05040450303 資料使用費	13,000	13,570	13,205	-570	一、詳4冊第251-252頁。 二、本年度預算數較上年 度預算減少570千元係減少 地籍相關資料使用費570千 元。
05				0700000000 財產收入	136	126	140	10	
	044			07040450000	136	126	140	10	

新北市汐止地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
				新北市汐止地政事務所				
		01		07040450100 財產孳息	96	96	66	-
			01	07040450103 租金收入	96	96	66	- 一、詳4冊第253頁。 二、本年度預算數與上年 度預算數同。
		02		07040450500 廢舊物資售價	40	30	74	10
			01	07040450501 廢舊物資售價	40	30	74	10 一、詳4冊第254頁。 二、本年度預算數較上年 度預算增加10千元係增加 廢舊物資售價10千元。
09				12000000000 其他收入	-	-	4	-
	042			12040450000 新北市汐止地政事 務所	-	-	4	-
		01		12040450200 雜項收入	-	-	4	-
			01	12040450201 收回以前年度 歲出	-	-	1	-
			02	12040450210 其他雜項收入	-	-	3	-

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 機 關 別 預 算 表

經資門併計

中 華 民 國 114 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	104,346	99,912	91,708	4,434	
	006			0004045000 新北市汐止地政事務所	104,346	99,912	91,708	4,434	
		01		37040450100 一般行政	70,514	69,509	62,734	1,005	
			01	37040450101 一般行政	70,514	69,509	62,734	1,005	045-新北市汐止地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數增加1,005千元。 2.全數為經常門(詳4冊第255-257頁),係人員維持費增加1,005千元。
		02		37040450300 地政業務	33,832	30,403	28,974	3,429	
			01	37040450301 地政業務	33,832	30,403	28,974	3,429	045-新北市汐止地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數增加3,429千元。 2.經常門部分(詳4冊第258-262頁),係地政管理增加710千元。 3.資本門部分(詳4冊第263-264頁),係地政設備增加2,719千元。

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04040450101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	637千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：違反土地法。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				637,000	
04040450101 罰金罰鍰	年	1	637,000	637,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號 05040450101 行政規費收入-審查費	承辦單位 新北市汐止地政事務所	預算金額 6,106千元		
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及建物測量成果圖核對費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,106,000	
05040450101 審查費	年	1	4,675,000	4,675,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	年	1	811,000	811,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	20	5,000	100,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件5,000元(建物位置圖測量 費4,000元+平面圖測量費 1,000元)*建號數
	件	400	1,000	400,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件1,000元(建物位置圖轉繪 費200元+平面圖轉繪費800元) *建號數
	件	600	200	120,000	土地法第47條之2--複丈費 建物測量成果圖核對費

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目與編號	05040450102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	4,000千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				4,000,000		
	05040450102 證照費	張	50,000	80	4,000,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定	

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05040450103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	82,900千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					82,900,000		
05040450103 登記費		年	1	6,480,000	6,480,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (3,240,000,000)	
		年	1	76,420,000	76,420,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (76,420,000,000)(歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費8,290,000元)	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號	05040450303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	13,000千元	使用規費收入—資料使用費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 3.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。3.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					13,000,000		
	05040450303 資料使用費	張	100	40	4,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		張	645,800	20	12,916,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	1,700	10	17,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽費及工本費	
		張	1,500	10	15,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本	
		張	30	15	450	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	錄	42,000	1	42,000	土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	11,100	0.5	5,550	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔地籍圖檔 土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔登記資料

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 租金收入	來源別子目及 細目與編號	07040450103 財產孳息-租金收入	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	96千元	財產孳息 — 租金收入
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 本所停車位租金收入。</p> <p>二、法令依據： 新北市汐止地政事務所停車場使用管理要點。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				96,000		
	07040450103 租金收入	年	1	96,000	96,000	新北市汐止地政事務所停車場 使用管理要點 汽車停車場使用收入，每輛車 年繳9,600元*10個車位=96,000 元	

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	07040450501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	40千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				40,000	
07040450501 廢舊物資售價	年	1	40,000	40,000	變賣報廢公有財產收入

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040450101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	70,514千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費(詳人事費彙計表)及基本行政工作維持費。 二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					70,514,000	市庫負擔69,860,000元，收支併列654,000元(中央補助225,000元，其他429,000元)	
01人員維持費					69,414,000	市庫負擔68,760,000元，收支併列654,000元(中央補助225,000元，其他429,000元)	
1000 人事費					69,414,000	市庫負擔68,760,000元，收支併列654,000元(中央補助225,000元，其他429,000元)	
1015 法定編制人員待遇		年	1	40,729,000	40,729,000	法定編制人員薪津	
1020 約聘僱人員待遇		人x月	2 × 12	37,800	907,200	五等約僱人員薪津	
1025 技工及工友待遇		年	1	6,388,200	6,388,200	測量助理薪津	
1030 獎金		年	1	850,320	850,320	工友薪津	
		年	1	8,486,584	8,486,584	職員考績及年終工作獎金	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1035 其他給與	人x月	2 x 1.5	37,800	113,400	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,625,145	1,625,145	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	239,050	239,050	工友考績及年終工作獎金
				1,609,460	
	年	1	985,460	985,460	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約僱人員休假補助費
	年	1	224,000	224,000	測量助理休假補助費
	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費
1040 加班費	人x月	14 x 12	2,000	336,000	測量助理工作費
				2,788,350	
	年	1	950,200	950,200	辦理各項業務加班費
	年	1	429,000	429,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	115,000	115,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部113.8.7台內地字第1130263348號函)
	年	1	110,000	110,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務加班費(內政部國土測繪中心113.7.10測籍字第1131555555號函)
	年	1	854,185	854,185	職員未休假加班費
	年	1	27,933	27,933	五等約僱人員未休假加班費
	年	1	280,000	280,000	測量助理未休假加班費
	年	1	22,032	22,032	工友未休假加班費
1050 退休離職儲金				847,354	
	年	1	407,290	407,290	退撫基金提撥等
	年	1	55,008	55,008	五等約僱人員退休準備金
	年	1	385,056	385,056	測量助理退職準備
1055 保險				4,829,937	
	年	1	3,728,025	3,728,025	職員保險費

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
一般行政—一般行政 02基本行政工作維持費 2000 業務費 2003 教育訓練費 2054 一般事務費 2063 房屋建築養護費 2093 特別費 4000 獎補助費 4085 獎勵及慰問	人x月	2 × 12	5,132	123,168	五等約僱人員保險費
	年	1	862,176	862,176	測量助理保險費
	年	1	116,568	116,568	工友保險費
				1,100,000	市庫負擔1,100,000元
				1,034,000	市庫負擔1,034,000元
				6,600	
	年	1	6,600	6,600	英語檢定報名費及各項課程受訓經費補助
				785,310	
	年	1	316,310	316,310	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	178,000	178,000	員工健康檢查費
	人	97	3,000	291,000	文康活動費
				170,090	
	年	1	170,090	170,090	辦公廳舍修繕費
				72,000	
	月	12	6,000	72,000	首長特別費
			66,000	市庫負擔66,000元	
			66,000		
人x節	11 × 3	2,000	66,000	退休(職)人員三節慰問金	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040450301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	29,019千元	地政業務 — 地政業務
歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					29,019,000	市庫負擔26,404,000元，收支併列2,615,000元(中央補助1,144,000元，其他1,471,000元)	
09地政管理					29,019,000	市庫負擔26,404,000元，收支併列2,615,000元(中央補助1,144,000元，其他1,471,000元)	
2000 業務費					20,729,000	市庫負擔18,114,000元，收支併列2,615,000元(中央補助1,144,000元，其他1,471,000元)	
2006 水電費					980,000		
		年	1	30,000	30,000	水費	
		年	1	950,000	950,000	電費	
2009 通訊費					1,217,000		
		年	1	41,000	41,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	520,000	520,000	數據專線及備援線路費用	
		年	1	300,000	300,000	電話費	
		年	1	256,000	256,000	郵資	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	100,000	100,000	辦理地籍圖重測業務所需電話及郵資費用(內政部國土測繪中心113.7.30測籍字第1131555589號函)
				1,379,000	
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	470,000	470,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	209,000	209,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
2021 其他業務租金	年	1	80,000	80,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	540,000	540,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	158,640	158,640	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2024 稅捐及規費				69,240	
	年	1	20,340	20,340	公務車燃料使用費
2027 保險費	年	1	48,900	48,900	公務車牌照稅
				45,314	
	年	1	15,314	15,314	公務車保險費
	年	1	10,000	10,000	辦公廳舍保險費
2033 約用人員酬金	年	1	20,000	20,000	電子設備保險費
				7,970,688	
	年	1	7,970,688	7,970,688	臨時人員17人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金				24,000	
	年	1	24,000	24,000	訓練講座鐘點費
2051 物品				3,584,382	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務	年	1	640,614	640,614	各類印表機碳粉耗材
	年	1	50,000	50,000	列印電子作業謄本用紙
	年	1	524,000	524,000	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、佈置、刻印及雜項用品
	年	1	158,000	158,000	其他電腦作業用各項耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	40,000	40,000	地籍藍曬圖影印、測量用品材料及雜支
	年	1	50,000	50,000	土地界標
	年	1	53,000	53,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
	張	60,000	16.4	984,000	印製權狀
	年	1	183,768	183,768	公務車油料費
	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
	年	1	347,000	347,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作所需相關文具、用品、材料及耗材(內政部國土測繪中心113.7.10測籍字第113155555號函)
	年	1	200,000	200,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作所需文具、用品材料及耗材費用(內政部國土測繪中心113.7.8測籍字第113155547號函)
	年	1	45,000	45,000	辦公器具及測量儀器物品
	年	1	229,000	229,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心113.7.30測籍字第1131555589號函)
	2054 一般事務費				3,472,000
年	1	69,000	69,000	69,000	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
年	1	650,000	650,000	650,000	整理環境、景觀維護及雜項費

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
					用
	年	1	8,000	8,000	印刷地籍圖用紙及維護
	年	1	115,000	115,000	印刷、裝訂公告現值作業所需 相關報表圖冊及各項手續費
	年	1	90,000	90,000	檔案管理事務費
	年	1	80,000	80,000	保全服務費
	年	1	33,000	33,000	委外印製地價區段圖及相關圖 表
	年	1	1,460,000	1,460,000	辦理地籍清理相關業務之影印 紙張、用品材料、郵資、暫僱 人員薪資及雜項費用
	年	1	29,000	29,000	辦理三維地籍建物整合建置所 需相關經費(內政部113.8.7台 內地字第1130263348號函，市 配合款29,000元)
	年	1	318,000	318,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置 及都市計畫地形圖套疊工作相 關業務之影印紙張、工作配備 及雜項費用(內政部國土測繪 中心113.7.10測籍字第 1131555555號函，中央款 218,000元，市配合款100,000 元)
	年	1	120,000	120,000	地籍圖重測併土地複丈委外辦 理
	年	1	500,000	500,000	圖根委外清理補建作業
2066 車輛及辦公器具養護費				95,750	
	年	1	95,750	95,750	公務車養護費
2069 設施及機械設備養護費				617,986	
	年	1	75,000	75,000	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	70,000	70,000	建築物公共安全及消防設備檢 修費
	年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護 費
	年	1	252,986	252,986	空調冷氣、機電維護費、飲水 機及各項機具維護費

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2072 國內旅費				1,115,000	
	年	1	909,000	909,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
	年	1	11,000	11,000	辦理地籍清理相關業務差旅費
	年	1	105,000	105,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心113.7.8測籍字第113155547號函，中央款50,000元，市配合款55,000元)
	年	1	90,000	90,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作所需之差旅費(內政部國土測繪中心113.7.10測籍字第113155555號函，市配合款90,000元)
4000 獎補助費				8,290,000	市庫負擔8,290,000元
4080 損失及賠償				8,290,000	
	年	1	8,290,000	8,290,000	依土地法規定提列

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

資 本 門

中 華 民 國 114 年 度

單 位：新 臺 幣 元

地 政 業 務 — 地 政 業 務

地 政 業 務 — 地 政 業 務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040450301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	4,813千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	---------

歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 辦理相關工程、設施及購置設備等。
	二、預期成果： 改善辦公環境及設備。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				4,813,000	市庫負擔4,791,400元，收支併列21,600元(中央補助21,600元)
11地政設備				4,813,000	市庫負擔4,791,400元，收支併列21,600元(中央補助21,600元)
3000 設備及投資				4,813,000	市庫負擔4,791,400元，收支併列21,600元(中央補助21,600元)
3010 房屋建築及設備費	式	1	469,000	469,000	改善檔案庫房分間牆及天花板
3020 機械設備費	式	1	750,000	750,000	汰換整合式衛星定位接收儀
	式	1	96,000	96,000	購置檔案庫房門禁系統及防漏水偵測系統
3025 運輸設備費	輛	1	800,000	800,000	汰換公務車(購置總經費1,850,000元，本所分攤800,000元，環境保護局空氣污染防制基金分攤1,050,000元)
3030 資訊軟硬體設備費				1,330,000	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國114年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
3035 雜項設備費	式	1	1,303,000	1,303,000	汰換網路交換器
	台	1	27,000	27,000	購置筆記型電腦(內政部113.8.7台內地字第1130263348號函，中央款21,600元，市配合款5,400元)
	式	1	1,368,000	1,368,000	購置檔案庫房電力系統、空調設備、防火門、防潮櫃及溫濕度感應設備

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

新北市汐止地政事務所

各項費用彙計表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040450101 一般行政	37040450301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	70,514	33,832	104,346		
100000人事費	69,414		69,414		
101500法定編制人員待遇	40,729		40,729		
102000約聘僱人員待遇	907		907		
102500技工及工友待遇	7,239		7,239		
103000獎金	10,464		10,464		
103500其他給與	1,609		1,609		
104000加班費	2,788		2,788		
105000退休離職儲金	847		847		
105500保險	4,830		4,830		
200000業務費	1,034	20,729	21,763		
200300教育訓練費	7		7		
200600水電費		980	980		
200900通訊費		1,217	1,217		
201800資訊服務費		1,379	1,379		
202100其他業務租金		159	159		
202400稅捐及規費		69	69		
202700保險費		45	45		
203300約用人員酬金		7,971	7,971		
203600按日按件計資酬金		24	24		
205100物品		3,584	3,584		
205400一般事務費	785	3,472	4,257		
206300房屋建築養護費	170		170		
206600車輛及辦公器具養護費		96	96		
206900設施及機械設備養護費		618	618		
207200國內旅費		1,115	1,115		
209300特別費	72		72		
300000設備及投資		4,813	4,813		
301000房屋建築及設備費		469	469		
302000機械設備費		846	846		
302500運輸設備費		800	800		

新北市汐止地政事務所

各項費用彙計表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040450101 一般行政	37040450301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
303000資訊軟硬體設備費		1,330	1,330			
303500雜項設備費		1,368	1,368			
400000獎補助費	66	8,290	8,356			
408000損失及賠償		8,290	8,290			
408500獎勵及慰問	66		66			

新北市汐止地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	104,346	69,414	21,763	8,356			99,533			4,813			4,813
37040450000 民政支出	104,346	69,414	21,763	8,356			99,533			4,813			4,813
37040450100 一般行政	70,514	69,414	1,034	66			70,514						
37040450101 一般行政	70,514	69,414	1,034	66			70,514						
37040450300 地政業務	33,832		20,729	8,290			29,019			4,813			4,813
37040450301 地政業務	33,832		20,729	8,290			29,019			4,813			4,813

新北市汐止地政事務所

資本支出分析表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	4,813		469		846	800	1,330	1,368			
37040450300 地政業務	4,813		469		846	800	1,330	1,368			
37040450301 地政業務	4,813		469		846	800	1,330	1,368			

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	80			40,729,000	907,200	7,238,520	10,464,179	1,609,460	2,788,350		847,354	4,829,937	69,414,000	
正式員額	62			40,729,000			8,486,584	985,460	854,185		407,290	3,728,025	55,190,544	
職員	62			40,729,000			8,486,584	985,460	854,185		407,290	3,728,025	55,190,544	
約聘僱人員	2				907,200		113,400	32,000	27,933		55,008	123,168	1,258,709	
技工	14					6,388,200	1,625,145	560,000	280,000		385,056	862,176	10,100,577	
工友	2					850,320	239,050	32,000	22,032			116,568	1,259,970	
其他人事費									1,604,200				1,604,200	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 114 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,258,709	包括約聘僱人員待遇907,200元、年終工作獎金113,400元、未休假加班費27,933元、保險費123,168元、離職儲金55,008元及休假補助32,000元。
04				合 計			
	006			0004000000 新北市政府地政局主管		1,258,709	
		01		0004045000 新北市汐止地政事務所		1,258,709	
			01	37040450100 一般行政		1,258,709	
				37040450101 一般行政		1,258,709	
					2x12	1,258,709	五等約僱人員(人員維持費)

新北市汐止地政事務所

公務車輛明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				48,900	20,340			183,768	91,600	14,072		
	1	小客貨兩用車	4	09812	2694	15,210							4466-YP預計於114年7月購置電動車	
	2	小客貨兩用車	4	11104	2359	22,460	12,360	3,120	31.0	96,720	51,000	5,830	BPJ-9930 BPJ-9932	
	1	小客貨兩用車	4	11204	2359	11,230	6,180	1,560	31.0	48,360	25,500	2,915	BST-8563	
	1	電動汽車	4	11308	不限定						8,300	2,483	EBB-3879	
	2	機車	1	10204	124		900	624	31.0	19,344	3,400	1,422	AAV-2983 AAV-2985	
	2	機車	1	10305	124		900	624	31.0	19,344	3,400	1,422	013-NBM 015-NBM	
地政業務 地政業務		本年度新增車輛								4,150	1,242			
	1	電動汽車	4	11407	不限定					4,150	1,242	4466-YP預計於114年7月購置電動車		
		合計				48,900	20,340			183,768	95,750	15,314		

經 及 職 能 按 出 歲

中 華 民 國 114

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出							資 本 支 出					
		受僱人員報酬	商購 品買 及支 勞務 務	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉			經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資				
						對 企 業	對 非 營 利 及 機 構 間	對 政 府		對 國 外	對 營 業 基 金	對 基 金 非 營 業 特 種	對 民 間 企 業	
總 計		77,415	13,762					8,356			99,533			
01 一般公共事務		77,415	13,762					8,290			99,467			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利								66			66			
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器			土地改良
							469		800			3,544	4,813	104,346
							469		800			3,544	4,813	104,280

本頁空白