

新北市政府興辦新店區安和路一、二段拓寬工程工程用地 徵收土地地價公告清冊

案件編號：108A02F0049

列印時間： 108-07-03

歸戶號	縣市 鄉鎮 市區	段	小段	地號	標示面積(m ²)	市價 (元/m ²)	持分	補償地價		代扣稅費	實際補償費	所有權人姓名			其他登記事項	領款人蓋章	備註 (他項權利)
								加	0 %			身分證字號	住址	管理者			
20	新北市 新店區	陽光段		0334-0000	198.42	41,786	1 / 1	8,291,178 0	0 0	8,291,178	許○源		※未辦繼承登記，列冊管理；依新北市政府地政局107年7月9日新北地籍字第1071313041號函辦理，列冊管理日期：107年8月1日，列冊管理機關：新北市政府地政局。				
17	新北市 新店區	陽光段		0491-0000	44.59	41,786	1 / 2	931,619 0	0 0	931,619	張廖○銀						
16	新北市 新店區	陽光段		0508-0000	20.06	41,786	1 / 1	838,227 0	0 0	838,227	馬○娟						
4	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	1 / 42	230,241 0	0 0	230,241	吳○雲						
2	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	1 / 42	230,241 0	0 0	230,241	吳○雄						
1	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	1 / 42	230,241 0	0 0	230,241	吳○吉						
3	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	1 / 42	230,241 0	0 0	230,241	吳○珠						
7	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	1 / 42	230,241 0	0 0	230,241	吳○薇						
6	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	1 / 42	230,241 0	0 0	230,241	吳○儀						

新北市政府興辦新店區安和路一、二段拓寬工程工程用地 徵收土地地價公告清冊

案件編號：108A02F0049

列印時間： 108-07-03

歸戶號	縣市 鄉鎮 市區	段	小段	地號	標示面積(m ²)	市價 (元/m ²)	持分	補償地價		實際補償費	所有權人姓名			其他登記事項	領款人蓋章	備註 (他項權利)	
								加	0		%	身分證字號					
												住址					
												管理者					
代扣稅費																	
5	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	1 / 42	230,241 0	0 0	230,241	吳○鳳						
14	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	1365 / 60000	219,995 0	0 0	219,995	林○敏						
10	新北市 新店區	陽光段		0534-0000	231.42	41,786	638 / 60000	102,825 0	0 0	102,825	林○達						
18	新北市 新店區	陽光段		0715-0000	52.09	123,135	1 / 1	6,414,102 0	0 0	6,414,102	祭祀公業曾○ 曾○江、曾○知、曾○食、曾○港	※(一般註記事項), 依臺北縣新店市公所 98年6月18日北 縣店民字第0980 030360號公告 屬祭祀公業清查處理 原則第2點第2款之 土地,			有地上權 (陳○富、曾○盈、 曾○枝、曾○、曾 ○煌、陳簡○吉、 曾○枝)		
8	新北市 新店區	陽光段		0716-0000	310.99	41,786	2 / 21	1,237,622 0	0 412,541	825,081	林○信				有三七五租約		
39	新北市 新店區	陽光段		0716-0000	310.99	41,786	2 / 21	1,237,622 0	0 412,541	825,081	蘇林○琴				有三七五租約		
33	新北市 新店區	陽光段		0716-0000	310.99	41,786	8 / 483	215,239 0	0 71,746	143,493	黃○順				有三七五租約		
30	新北市 新店區	陽光段		0716-0000	310.99	41,786	8 / 483	215,239 0	0 71,746	143,493	黃○良				有三七五租約		
31	新北市 新店區	陽光段		0716-0000	310.99	41,786	22 / 483	591,906 0	0 197,302	394,604	黃○達				有三七五租約		

新北市政府興辦新店區安和路一、二段拓寬工程工程用地 徵收土地地價公告清冊

案件編號：108A02F0049

列印時間：108-07-03

歸戶號	縣市 鄉鎮 市區	段	小段	地號	標示面積(m ²)	市價 (元/m ²)	持分	補償地價		代扣稅費	實際補償費	所有權人姓名			其他登記事項	領款人蓋章	備註 (他項權利)
								加	0 %			身分證字號	住址	管理者			
32	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	8 / 483	215,239 0	0 71,746		143,493	黃○清					有三七五租約
12	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 21	1,237,622 0	0 412,541		825,081	林○菊					有三七五租約
11	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 21	1,237,622 0	0 412,541		825,081	林○玲					有三七五租約
13	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	1 / 42	309,406 0	0 103,135		206,271	林○興					有三七五租約
25	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	46 / 2415	247,525 0	0 82,508		165,017	陳○					有三七五租約
26	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	46 / 2415	247,524 0	0 82,508		165,016	陳○城					有三七五租約
28	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	46 / 2415	247,524 0	0 82,508		165,016	陳○惠					有三七五租約
29	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	46 / 2415	247,524 0	0 82,508		165,016	陳○麗					有三七五租約
27	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	46 / 2415	247,524 0	0 82,508		165,016	陳○淑					有三七五租約

新北市政府興辦新店區安和路一、二段拓寬工程工程用地 徵收土地地價公告清冊

案件編號：108A02F0049

列印時間： 108-07-03

歸戶號	縣市 鄉鎮 市區	段	小段	地號	標示面積(m ²)	市價 (元/m ²)	持分	補償地價		代扣稅費	實際補償費	所有權人姓名			其他登記事項	領款人蓋章	備註 (他項權利)
								加	0 %			身分證字號	住址	管理者			
35	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	46 / 2415	247,524 0	0 82,508		165,016	劉○祥					有三七五租約
34	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	46 / 2415	247,524 0	0 82,508		165,016	劉○健					有三七五租約
36	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	46 / 2415	247,524 0	0 82,508		165,016	劉○憲					有三七五租約
37	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 46	565,001 0	0 188,334		376,667	鄧○月					有三七五租約
38	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	74 / 805	1,194,574 0	0 398,191		796,383	鍾○貞					有三七五租約
15	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	1 / 46	282,501 0	0 94,167		188,334	洪○玉					有三七五租約
23	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 105	247,524 0	0 82,508		165,016	許○華					有三七五租約
19	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 105	247,524 0	0 82,508		165,016	許○華					有三七五租約
24	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 105	247,524 0	0 82,508		165,016	許○楨					有三七五租約

新北市政府興辦新店區安和路一、二段拓寬工程工程用地 徵收土地地價公告清冊

案件編號：108A02F0049

列印時間：108-07-03

歸戶號	縣市 鄉鎮 市區	段	小段	地號	標示面積(m ²)	市價 (元/m ²)	持分	補償地價		代扣稅費	實際補償費	所有權人姓名			其他登記事項	領款人蓋章	備註 (他項權利)
								加	0 %			身分證字號	住址	管理者			
21	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 105	247,524 0	0 82,508	165,016	許○娟						有三七五租約
22	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 105	247,524 0	0 82,508	165,016	許○媛						有三七五租約
9	新北市 新店區		陽光段	0716-0000	310.99	41,786	2 / 21	1,237,622 0	0 412,541	825,081	林許○珠						有三七五租約
8	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 21	3,790,985 0	0 1,263,662	2,527,323	林○信						有三七五租約
39	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 21	3,790,985 0	0 1,263,662	2,527,323	蘇林○琴						有三七五租約
33	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	8 / 483	659,302 0	0 219,767	439,535	黃○順						有三七五租約
30	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	8 / 483	659,302 0	0 219,767	439,535	黃○良						有三七五租約
31	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	22 / 483	1,813,080 0	0 604,360	1,208,720	黃○達						有三七五租約
32	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	8 / 483	659,302 0	0 219,767	439,535	黃○清						有三七五租約

新北市政府興辦新店區安和路一、二段拓寬工程工程用地 徵收土地地價公告清冊

案件編號：108A02F0049

列印時間：108-07-03

歸戶號	縣市 鄉鎮 市區	段	小段	地號	標示面積(m ²)	市價 (元/m ²)	持分	補償地價		代扣稅費	實際補償費	所有權人姓名			其他登記事項	領款人蓋章	備註 (他項權利)
								加	0 %			身分證字號	住址	管理者			
12	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	2 / 21	3,790,985 0	0	1,263,662	2,527,323	林○菊					有三七五租約
11	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	2 / 21	3,790,985 0	0	1,263,662	2,527,323	林○玲					有三七五租約
13	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	1 / 42	947,746 0	0	315,915	631,831	林○興					有三七五租約
25	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	46 / 2415	758,197 0	0	252,732	505,465	陳○					有三七五租約
26	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	46 / 2415	758,197 0	0	252,732	505,465	陳○城					有三七五租約
28	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	46 / 2415	758,197 0	0	252,732	505,465	陳○惠					有三七五租約
29	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	46 / 2415	758,197 0	0	252,732	505,465	陳○麗					有三七五租約
27	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	46 / 2415	758,197 0	0	252,732	505,465	陳○淑					有三七五租約
35	新北市 新店區	陽光段		0717-0000	952.6	41,786	46 / 2415	758,197 0	0	252,732	505,465	劉○祥					有三七五租約

新北市政府興辦新店區安和路一、二段拓寬工程工程用地 徵收土地地價公告清冊

案件編號：108A02F0049

列印時間： 108-07-03

歸戶號	縣市 鄉鎮 市區	段	小段	地號	標示面積(m ²)	市價 (元/m ²)	持分	補償地價		代扣稅費	實際補償費	所有權人姓名			其他登記事項	領款人蓋章	備註 (他項權利)
								加	0 %			身分證字號	住址	管理者			
34	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	46 / 2415	758,197 0	0 252,732	505,465	劉○健						有三七五租約
36	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	46 / 2415	758,197 0	0 252,732	505,465	劉○憲						有三七五租約
37	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 46	1,730,667 0	0 576,889	1,153,778	鄧○月						有三七五租約
38	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	74 / 805	3,659,125 0	0 1,219,708	2,439,417	鍾○貞						有三七五租約
15	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	1 / 46	865,334 0	0 288,445	576,889	洪○玉						有三七五租約
23	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 105	758,197 0	0 252,732	505,465	許○華						有三七五租約
19	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 105	758,197 0	0 252,732	505,465	許○華						有三七五租約
24	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 105	758,197 0	0 252,732	505,465	許○楨						有三七五租約
21	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 105	758,197 0	0 252,732	505,465	許○娟						有三七五租約

新北市政府興辦新店區安和路一、二段拓寬工程工程用地 徵收土地地價公告清冊

案件編號：108A02F0049

列印時間： 108-07-03

歸戶號	縣市 鄉鎮 市區	段	小段	地號	標示面積(m ²)	市價 (元/m ²)	持分	補償地價		代扣稅費	實際補償費	所有權人姓名			其他登記事項	領款人蓋章	備註 (他項權利)
								加	0 %			身分證字號	住址	管理者			
22	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 105	758,197 0	0 252,732		505,465	許○媛					有三七五租約
9	新北市 新店區		陽光段	0717-0000	952.6	41,786	2 / 21	3,790,985 0	0 1,263,662		2,527,323	林許○珠					有三七五租約
18	新北市 新店區		陽光段	0718-0000	66.87	123,135	1 / 1	8,234,037 0	0 0		8,234,037	祭祀公業曾○ 曾○江、曾○知、曾○食、曾○港	※(一般註記事項), 依臺北縣新店市公所 98年6月18日北 縣店民字第0980 030360號公告 屬祭祀公業清查處理 原則第2點第2款之 土地,				

總 計： 61,843,922 元整

說明：

- 1、本表所列地價＝面積×權利範圍×市價。
- 2、本表所列市價係以公告徵收當時為標準。
- 3、加成係以地價之 0 %成計算。
- 4、本表所列單價,係依各直轄市、縣(市)政府補償費查估基準計算。