**終止耕地三七五租約土地移轉協議書**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 承租人出租人雙方依農業發展條例第十六條第五款規定終止　 板橋　 字第　1　號三七五租約，並由出租人分割移轉下列土地予承租人，特訂立本土地移轉協議書 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土　地　標　示 | (1)坐落 | | 鄉鎮市區 | | | 板橋 | | | 板橋 | |  | | | | |  | | | | | |  | | | |
| 段 | | | 大觀 | | | 大觀 | |  | | | | |  | | | | | |  | | | |
| 小段 | | |  | | |  | |  | | | | |  | | | | | |  | | | |
| (2)地　　　號 | | | | | 650-(0) | | | 650-(1) | |  | | | | |  | | | | | |  | | | |
| (3)面積（平方公尺） | | | | | 90 | | | 30 | |  | | | | |  | | | | | |  | | | |
| (4)權 利 範 圍 | | | | | 全部 | | | 全部 | |  | | | | |  | | | | | |  | | | |
| (5)移轉總金額　　　　　新台幣　　　　638,000　　　元整 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (6)申請登記以外之約定事項 | | 1. 耕地三七五租約(板橋字第1號)大觀段650地號土地面積120㎡，租佃雙方協議分割增加同段暫編650-(0)地號土地面積90㎡、650-(1)地號土地面積30㎡，650-(0)地號登記予出租人許○寶、650-(1)地號移轉登記予承租人陳○量，並終止租約全部。 2. 實際地號以地政事務所分割後編定地號為主。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 訂立協議書人 | | (7)  承租人或  出租人 | | (8)  姓名  或  名稱 | (9)  權利範圍 | | | (10)  出生  年月日 | | (11)  統一  編號 | | (12)　　　　住　　　　所 | | | | | | | | | | | | | (13)蓋章 |
| 承租持分 | | 出租持分 | 縣市 | 鄉鎮  市區 | 村里 | 鄰 | | 街路 | 段 | 巷 | 弄 | 號 | | 樓 |  |
| 承租人 | | 陳○量 | 全部 | |  | 65/1/1 | | F234567123 | | 新北 | 土城 |  |  | | 信義 | 1 |  |  | 1 | | 2 |  | 印 |
| 出租人 | | 許○寶 |  | | 全部 | 70/12/31 | | A123456712 | | 新北 | 土城 |  |  | | 信義 | 2 |  |  | 3 | | 4 |  | 印 |
|  | |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  | |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  | |  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| (14)立協議書日期　　　　　中華民國 111 年　　1　　月　　1　日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |