

新北市政府地政局 106 年廉政及安全維護會報會議紀錄

時間：106 年 9 月 27 日（星期三）上午 9 時 40 分

地點：本局 2422 會議室

主席：康局長秋桂

出（列）席人員：如簽到表

記錄：李慶吉

壹、主席致詞

各位委員，今年算是本局比較多事的一年，還好在政風單位的協助之下，都能夠順利的度過，很多事情儘快的歸於平淡。其實事件發生之後，有請政風室與各地所針對相關的議題，做一個專題報告。又請政風室人員對本局同仁針對一些界線比較容易模糊的地方，不定時的再做叮嚀。另外希望各地所主任與各科室主管隨時提醒同仁務必要潔身自愛，所謂「清廉」的部分一直是我們很注意的一節，尤其地政工作涉及人民的權利義務，每一位同仁必須謹守分際，然後推動工作才不會產生偏頗行為，這些都有賴所有的主管，不定時提醒同仁；當然我們也會要求政風室提醒相關的同仁，做一些專題報告，隨時告誡同仁不要去犯錯。所謂預防勝於一切，不希望不好的事情發生，即便不幸的事情發生之後，我們應該做相關的檢討，希望不要再發生相同的錯誤。也許在認知誤差的情況之下，行為產生偏頗，希望透過政風室的宣導及各科室、地所主管的提醒，使本局同仁都能安全的在各自崗位上努力工作，不要有一些不必要的心理負擔。今天召開本局 106 年度廉政及安全維護會報，本次會議將請重劃科、地籍測量科及樹林地所，針對比較有爭議性的部分，作相關業務之報告及檢討，這 3 個主題都是政風室特別挑選過的，接下來先請秘書單位做工作報告後，再依序做專題報告。

貳、秘書單位工作報告

一、上次會議決議事項暨主席裁(指)示事項執行情形

(略，詳如會議資料)

105 年廉政及安全維護會報提案執行情形(計 6 案)：

主席裁示：均洽悉。

106 年政風工作推動概況：

(略，詳如會議資料)

二、上級政風機構指示事項：

(略，詳如會議資料)

參、專題報告

主題一：「新北市泰山區港泰自辦市地重劃區爭議說明」
專題報告

報告單位：重劃科

(略，詳如會議資料)

主席裁示：

有關重劃會針對港泰自辦市地重劃一案，因為本案爭議比較大，甚至還拿到議會總質詢時做質詢議題，經過我們內部檢討之後，本局都有依相關法規辦理，尤其是牽涉到雙方複雜的利益糾葛，在此要再重複叮嚀業務單位，對於本案我們一定要秉公處理、依法行政，我們不偏袒任何一方，務必要有法規的依據，才能站得住腳、經得起考驗，我們靜待雙方的訴訟能夠有一個圓滿的結局，讓我們能將本案儘快的落幕。

政風室林主任廷軍：

補充說明一點。本案過程本室曾有參與，本局相關作為均依相關法令辦理，政風室會盡最大努力將有關的風險

降到最低，讓同仁執行職務會更為順遂。

主席裁示：

專題報告部分備查，請依法行政、秉公處理。

主題二：「辦理重測業務可能發生圖利案例簡介」

報告單位：地籍測量科

(略，詳如會議資料)

主席裁示：

地籍測量科同仁在做重測的時候，有沒有準備說帖？針對民眾時常碰到的問題，建議大量印製，除於說明會發送，在地籍調查或現場測量、現場指界時，都可以發送給當事人，讓他們能夠瞭解自己的權益與義務為何，本局的網站有貼 Q&A 的部分嗎？讓民眾多瞭解一些法規，爭議就會減少一點，我們自己的同仁，包括地籍調查員、測量人員等，他們也必須要瞭解 Q&A 的內容，才能夠在民眾詢問時做解答，希望本局同仁在整個辦理重測的過程中，務必要依照法規的規定辦理，千萬不要夾雜一些私人的利益，而去做沒有秉公處理的事情。

報告人陳股長建文：

我們有做 Q&A 宣導品，在說明會的時候發送，在地籍調查時也會針對民眾詢問的事項做說明，本局的網站也有貼 Q&A。

政風室林主任廷軍：

重測業務是相當專業的，民眾有時候接到一些重測

的結果時，未必符合他實際上的想像，有時結果與他預測的不符時，他可能會透過各種管道來陳情或檢舉，民眾難免會指責本局人員涉及相關政風事項，這部分本室會協助同仁處理。

主席裁示：

- (一) 專題報告部分備查，辦理重測時也請業務單位秉公處理。
- (二) 建議地籍測量科大量印製一些重測業務 Q&A 宣導品，發送給民眾參考。

主題三：「地政災害預防與處理」

報告單位：樹林地政事務所

(略，詳如會議資料)

樹林地所林主任圭宏：

地政事務所是第一線為民服務機關，對於災害最大的指導原則是維持服務的運作，對於平常各業務課都有做到演練及預防。不過今年初本所無預警發生屋頂的火災，讓人感觸良多，平常我們可能會注意到看得見的東西，一些比較不明顯的東西就會被疏忽了，這次的事件後來去瞭解，可能是當初大概在民國九十幾年的時候，水塔在更換時，原來的電源並沒有斷電，後來消防局在鑑識時發現火災可能是原來的電源在通電中所引起的，確實這部分我們平時是不會去注意到的。這個案例也讓我們瞭解有時候處理事情要重頭到尾整件事情盯著是否已妥善處理，後續是否還有待收尾的部分，這次我們學到寶貴的經驗，另外就是結論的部分在災害預防上要做最壞的打算，大家有空的話可以留意一下機關有

那些地方可能會發生危險，以上是我簡單的心得分享。

主席裁示：

- (一) 各位擔任主管以後責任重大，所轄人事物都平安才能夠放心，所以要變得比較多操煩是必要的。
- (二) 有關災害的預防，除了平常就有訂立一些所謂的 SOP，碰到狀況的時候要怎麼應變，但是重要的是我們有沒有實際演練過，碰到狀況的時候要怎麼分工合作才是重點，每個人都知道災害發生時自己該扮演的角色，才能將災害的損害降到最低，所以平時的演練是最重要的。
- (三) 資安的部分也時常做演練，我們雖然以服務不中斷為原則，但是當發生緊急狀況時，資料庫的安全維護還是最重要的，必要時服務還是不得不中斷，原則上資料庫的維護還是最重要的，遇到緊急情形時怎麼去做判別？當然有賴平時的演練與平常對資安的瞭解。
- (四) 專題報告部分備查，災害的預防與資訊安全請加強演練。

肆、提案討論

提案一（提案單位：政風室）

案由：

為加強辦理採購人員對政府採購程序及相關作業規定之瞭解，建請各科室定期派員參加政府採購法相關講習或規劃政府採購法相關課程，並採行適當措施鼓勵同仁取得採購專業證照，降低辦理採購案件各階段所發生錯誤，提升業務經辦效率，提請討論。

說明：(略，詳如會議資料)

辦法：

通過後，由各科室自辦採購證照訓練或由同仁自行向代訓機構報名參加採購法講習，以鼓勵同仁取得採購專業證照。

決議：照案通過。

提案二（提案單位：政風室）

案由：

重申各單位如遇有檢廉調等進行刑事傳喚、約談、搜索、調卷等之偵查作為時，請依本局和所屬地政事務所同仁配合刑事偵查之傳喚、約談、搜索、調卷等注意事項辦理，以維護機關形象及保障自身權益，提請討論。

說明：(略，詳如會議資料)

辦法：

通過後，請依「本局和所屬地政事務所同仁配合刑事偵查之傳喚、約談、搜索、調卷等注意事項」辦理。

決議：照案通過。

提案三（提案單位：政風室）

案由：

為辦理本局暨所屬各地政事務所 106 年度測量助

理甄試，職室將依專案機密維護計畫與地籍測量科及所屬地政事務所，共同協力加強本次甄試闈場試務之機密維護工作，提請討論。

說明：(略，詳如會議資料)

辦法：

審議通過後，將簽准訂頒專案機密維護計畫，並請地籍測量科及所屬地政事務所協助辦理。

主席裁示：

有關本年度測量助理甄試，請地籍測量科與政風室密切配合辦理，希望能夠順利的舉辦完成。

決議：照案通過。

提案四（提案單位：政風室）

案由：

為建立公務員正確法律認知及採購行為，防範機關同仁誤涉洩密情事，本局將持續加強保密措施及保密法令宣導，提請討論。

說明：(略，詳如會議資料)

辦法：

審議通過後函知本局各單位及地所協助辦理，並由政風室加強宣導。

主席裁示：

最後提案是有關公務機密的維護部分，我要特別提醒同仁，我們周邊許多事情都涉及到公務機密，因為我們都是從事公務的人員，所以你們不會覺得那是機密，也許平常就在交談過程中，就說出去了，我們可能不知不覺的洩漏機密都不知道，這部分要特別提醒大家，有關機密的部分務必要依照相關規定做好保密的措施，有些事情能夠談有些不能隨便談，也許我們手邊有一些所謂的公務方面的資料，這些資料能不能隨便提供給外面的人，這也是需要去斟酌的，如果涉及到公務，例如人名冊的部分，除了涉及公務機密還有個資保護的問題，所以不是你手邊的資料可以隨便流出去給民眾或民意代表，民意代表時常會調一些相關的資料，我們也都會依照機密保護的相關措施及個資法規定辦理。

決議：照案通過。

伍、臨時動議：無。

陸、主席結論

政風室是本局各業務科的合作夥伴，甚至扮演一防護者的角色，當外面民眾時常在質疑我們的時候，我們常會想到中立的政風單位，很多事情靠他們協助釐清與說明，這部分政風單位分擔了許多的責任，感謝政風室這段時間協助本局出力甚多，以後針對爭議性較大的案子，盡量讓政風室及早瞭解案情，並協助我們解決後續的問題，這樣的處理過程比較客觀公正，也避免他人以有色的眼光來看我們對一些案子的處理。各地所有必要的時候，也可以請政風室來協助處理。

柒、散會(10時40分)