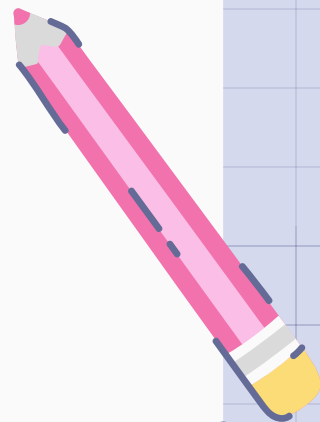




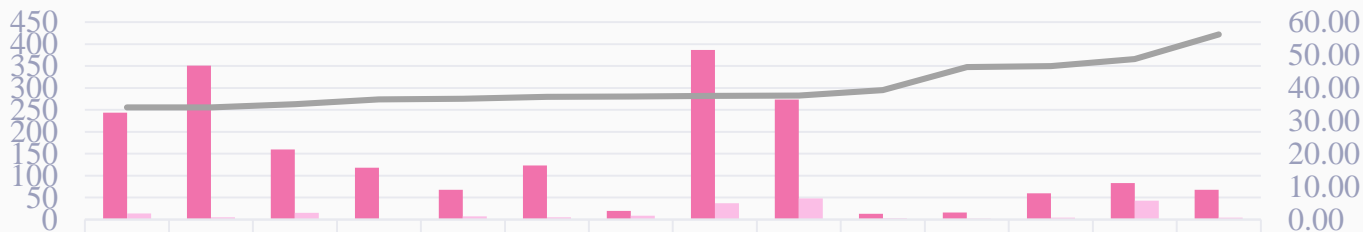
汐止區預售屋 半年報

110年-112年



建案統計

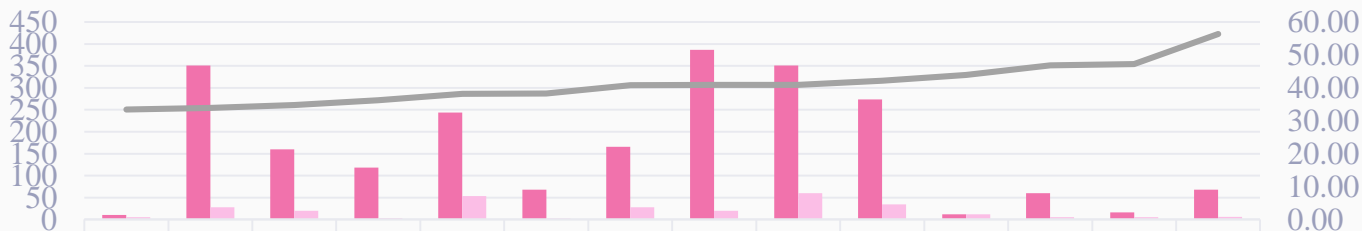
110下半年汐止區預售屋建案統計



■ 總戶數	244	351	160	118	68	123	20	387	274	13	16	60	83	68
■ 已銷售件數	14	5	15	1	7	5	9	37	48	3	2	4	43	4
— 平均單價(萬元/坪)	34.06	34.12	35.05	36.57	36.77	37.31	37.42	37.64	37.71	39.33	46.38	46.63	48.75	56.31

建案統計

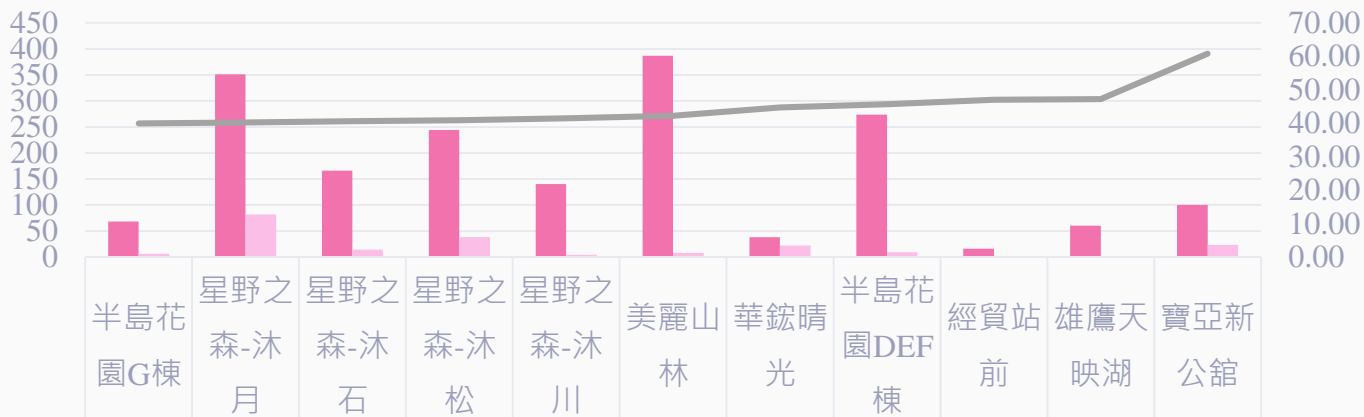
111上半年汐止區預售屋建案統計



■ 總戶數	10	351	160	118	244	68	166	387	351	274	12	60	16	68
■ 已銷售件數	5	28	20	3	53	2	28	20	60	34	12	5	5	6
— 平均單價(萬元/坪)	33.38	33.92	34.75	36.21	38.16	38.34	40.79	40.89	40.93	42.15	43.91	46.81	47.23	56.34

建案統計

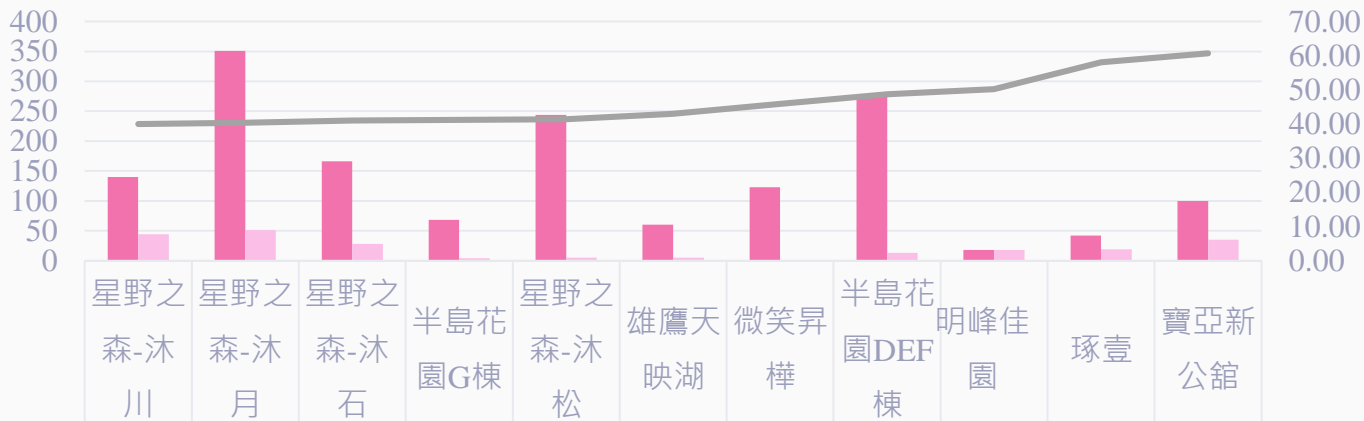
111下半年汐止區預售屋建案統計



■ 總戶數	68	351	166	244	140	387	38	274	16	60	100
■ 已銷售件數	6	82	14	38	4	8	22	9	1	2	23
— 平均單價(萬元/坪)	39.92	40.22	40.64	40.93	41.48	42.21	44.69	45.70	47.01	47.26	60.79

建案統計

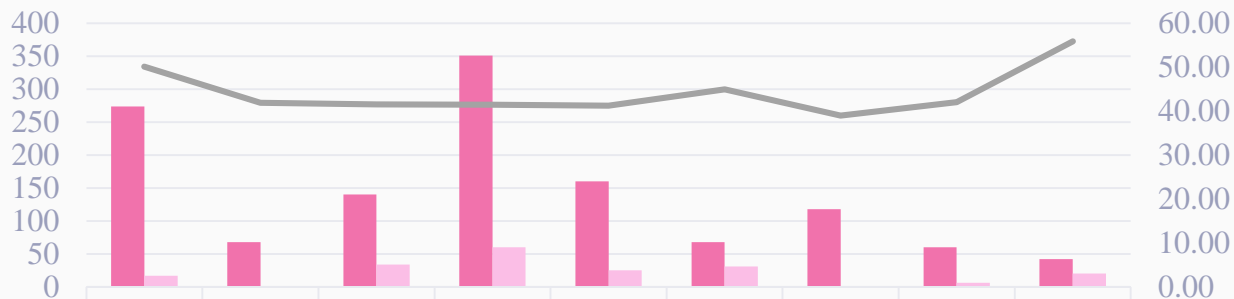
112上半年汐止區預售屋建案統計



■ 總戶數	140	351	166	68	244	60	123	274	18	42	100
■ 已銷售件數	44	51	28	4	5	5	1	13	18	19	35
— 平均單價(萬元/坪)	40.01	40.33	41.01	41.19	41.38	42.96	45.90	48.66	50.19	58.05	60.71

建案統計

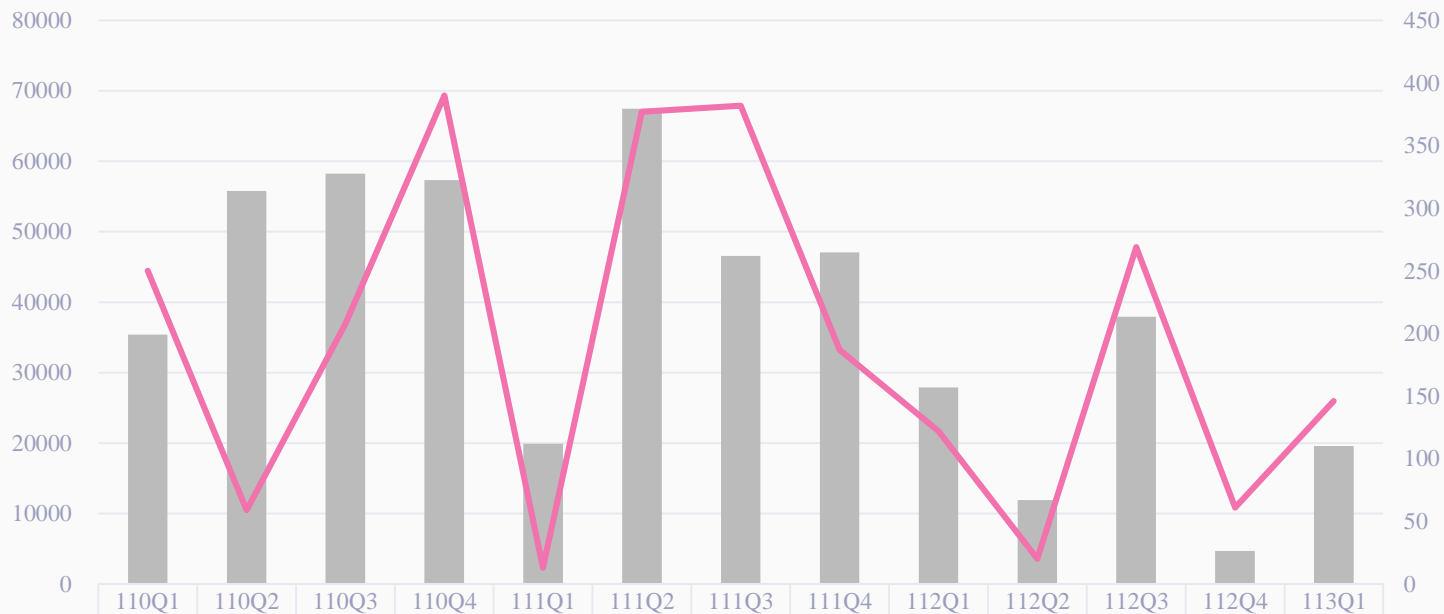
112下半年汐止區預售屋建案統計



■ 總戶數	274	68	140	351	160	68	118	60	42
■ 已銷售件數	17	1	34	60	25	31	1	6	20
— 平均單價(萬元/坪)	50.16	41.91	41.54	41.45	41.28	44.99	39.01	42.04	55.89

建照統計

建造執照統計(住商工)



■ 總樓地板面積(平方公尺)

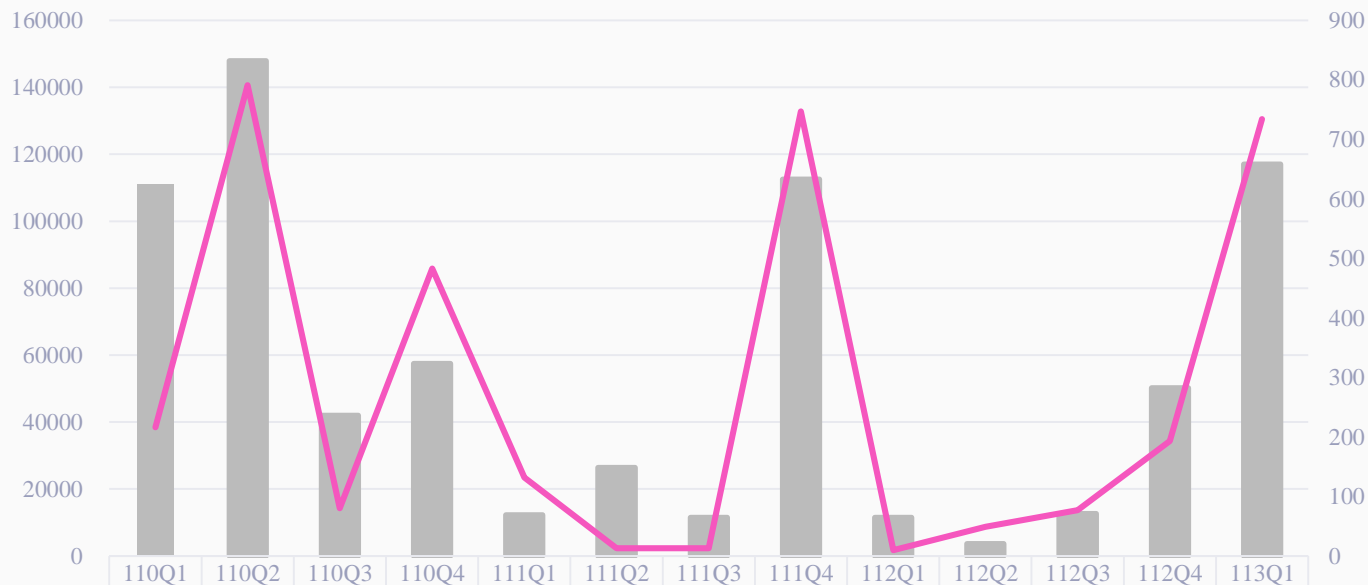
— 戶數

110Q1 110Q2 110Q3 110Q4 111Q1 111Q2 111Q3 111Q4 112Q1 112Q2 112Q3 112Q4 113Q1

250 59 208 390 13 377 382 187 122 20 269 61 146

使照統計

使用執照統計(住商工)



總樓地板面積(平方公尺)	110947.7	147888.2	41984.9	57458.7	12262.9	26401.0	11499.1	112491.9	11493.0	3692.5	12601.8	50169.7	117006.9
戶數	216	791	80	483	132	13	13	747	10	49	77	193	734