

新北市汐止地政事務所

中華民國 113 年度

(自 113 年 1 月 1 日起至 113 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 王慧菁

機關長官 歐彥熙

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 113 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄汐止、金山、萬里區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(111 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 99,067,000 元，決算數 132,276,596 元，執行率 133.52%。
2. 歲出部分：預算數 117,992,000 元，決算數 114,400,884 元，執行率 96.96%。

(二)上年度(112 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 103,534,000 元，截至 112 年 6 月底執行數 56,292,630 元，占預算數 54.37%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 585,000 元，執行數 399,420 元。

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 113 年度

(2)規費收入：預算數 102,929,000 元，執行數 55,846,659 元。

(3)財產收入：預算數 20,000 元，執行數 44,718 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 1,833 元。

2.歲出部分：預算數 97,846,000 元，截至 112 年 6 月底執行數 47,436,895 元，占預算數 48.48%。

(1)一般行政：預算數 67,946,000 元，執行數 38,566,484 元。

(2)地政業務：預算數 29,900,000 元，執行數 8,870,411 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣情況及房地產動態；合理調整土地公告現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財政收支及維護民眾財產權益。
3. 推辦「地政專車」行動服務計畫，提供民眾辦理簡易案件及地政諮詢服務，期藉由在地化、機動性之服務滿足偏遠地區市民需求。
4. 針對圖解、數值測量地區應用全測站經緯儀及衛星定位測量技術(G. P. S)辦理轄內各區地籍測量工作，及補建轄區圖根點施測角度及距離，提高測量精度，減少民眾間糾紛，建立正確地籍資料。
5. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使市民能利用網路完成地政申辦及查詢作業。
6. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地複丈案件申請。

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 113 年度

(4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

7.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

1.歲入部分：本年度歲入預算共編列 105,296,000 元，較上年度預算 103,534,000 元，增列 1,762,000 元，增加率 1.70%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 605,000 元。

(2)規費收入 104,565,000 元。

(3)財產收入 126,000 元。

2.歲出部分：本年度歲出預算共編列 99,912,000 元，較上年度預算 97,846,000 元，增列 2,066,000 元，增加率 2.11%，其中經常門預算 97,818,000 元，資本門預算 2,094,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 69,509,000 元，包括人事費 68,409,000 元，業務費 1,034,000 元，獎補助費 66,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 30,403,000 元，包括業務費 20,209,000 元，獎補助費 8,100,000 元，設備及投資 2,094,000 元。

(三)計畫及預算統計表

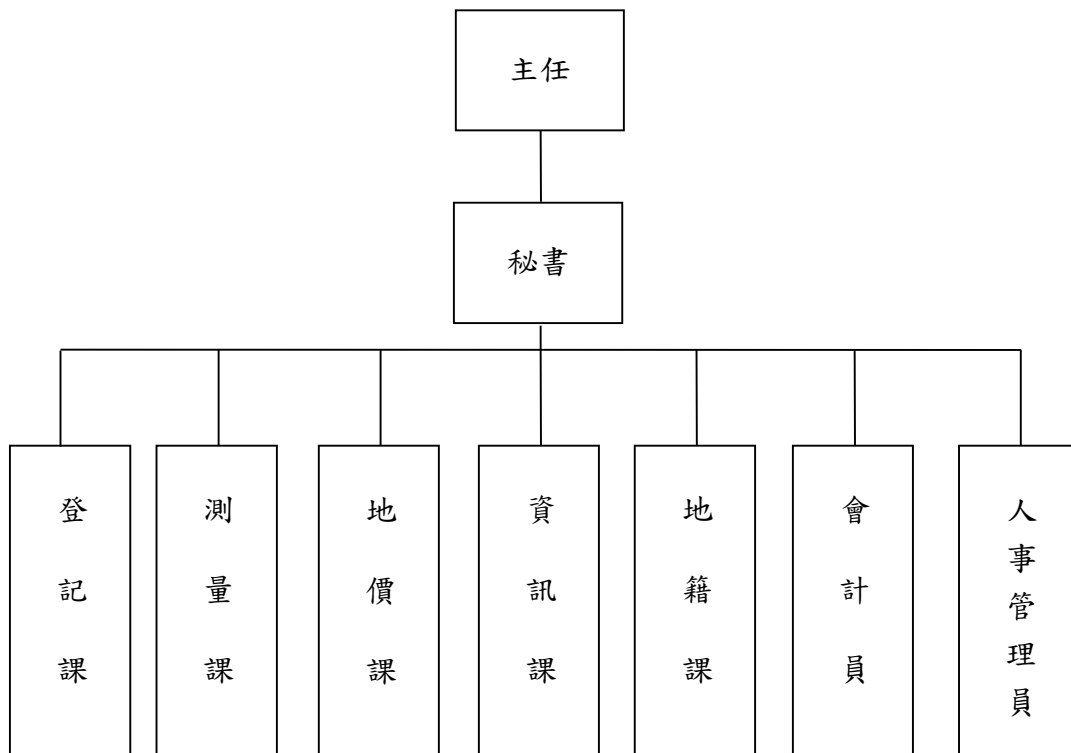
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市汐止地政事務所合計		99,912	100.00
一般行政	一般行政	69,509	69.57
地政業務	地政業務	30,403	30.43

新北市汐止地政事務所
預算總說明

中華民國 113 年度

(附圖)組織系統圖



新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	83	62	61	1
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	24	14	14	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	2	2	0

新北市汐止地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	105,296	103,534	132,276	1,762	
				經常門合計	105,296	103,534	132,276	1,762	
03				0400000000 罰款及賠償收入	605	585	1,102	20	
	042			0404045000 新北市汐止地政事務所	605	585	1,102	20	
		01		0404045010 罰金罰鍰及怠金	605	585	1,102	20	
			01	04040450101 罰金罰鍰	605	585	1,102	20	一、詳4冊第251頁。 二、本年度預算數較上年度增加20千元係增加違反土地法收入20千元。
04				0500000000 規費收入	104,565	102,929	131,107	1,636	
	039			0504045000 新北市汐止地政事務所	104,565	102,929	131,107	1,636	
		01		0504045010 行政規費收入	90,995	89,229	117,796	1,766	
			01	05040450101 審查費	5,995	6,473	5,439	-478	一、詳4冊第252頁。 二、本年度預算數較上年度減少478千元係減少測量案件審查費478千元。
			02	05040450102 證照費	4,000	3,986	4,519	14	一、詳4冊第253頁。 二、本年度預算數較上年度增加14千元係增加土地權利書狀證照費14千元。
			03	05040450103 登記費	81,000	78,770	107,838	2,230	一、詳4冊第254頁。 二、本年度預算數較上年度增加2,230千元係增加土地登記費2,230千元。
		02		05040450300 使用規費收入	13,570	13,700	13,311	-130	
			01	05040450303 資料使用費	13,570	13,700	13,311	-130	一、詳4冊第255-256頁。 二、本年度預算數較上年度減少130千元係減少地籍相關資料使用費130千元。
05				0700000000 財產收入	126	20	46	106	
	044			07040450000	126	20	46	106	

新北市汐止地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				新北市汐止地政事務所					
		01		07040450100 財產孳息	96	-	1	96	
			01	07040450103 租金收入	96	-	1	96	一、詳4冊第257頁。 二、本年度預算數較上年度增加96千元係增加停車費租金收入96千元。
		02		07040450500 廢舊物資售價	30	20	45	10	
			01	07040450501 廢舊物資售價	30	20	45	10	一、詳4冊第258頁。 二、本年度預算數較上年度增加10千元係增加廢舊物資售價10千元。
09				12000000000 其他收入	-	-	21	-	
	043			12040450000 新北市汐止地政事務所	-	-	21	-	
			01	12040450200 雜項收入	-	-	21	-	
			01	12040450201 收回以前年度歲出	-	-	21	-	

新北市汐止地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	99,912	97,846	114,401	2,066	
	006			0004045000 新北市汐止地政事務所	99,912	97,846	114,401	2,066	
		01		37040450100 一般行政	69,509	67,946	64,502	1,563	
			01	37040450101 一般行政	69,509	67,946	64,502	1,563	045-新北市汐止地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數增加1,563千元。 2.全數為經常門(詳4冊第259-261頁),其增減項目如下: (1)人員維持費增加1,336千元。 (2)基本行政工作維持費增加227千元。
		02		37040450300 地政業務	30,403	29,900	49,899	503	
			01	37040450301 地政業務	30,403	29,900	49,899	503	045-新北市汐止地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數增加503千元。 2.經常門部分(詳4冊第262-266頁),係地政管理增加210千元。 3.資本門部分(詳4冊第267頁),係地政設備增加293千元。

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04040450101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	605千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：違反土地法。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				605,000	
04040450101 罰金罰鍰	年	1	605,000	605,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20倍為限

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號 05040450101 行政規費收入-審查費	承辦單位 新北市汐止地政事務所	預算金額 5,995千元		
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及建物測量成果圖核對費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,995,000	
05040450101 審查費	年	1	4,675,000	4,675,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	年	1	700,000	700,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	20	5,000	100,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件5,000元(建物位置圖測量 費4,000元+平面圖測量費 1,000元)*建號數
	件	400	1,000	400,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件1,000元(建物位置圖轉繪 費200元+平面圖轉繪費800元) *建號數
	件	600	200	120,000	土地法第47條之2--複丈費 建物測量成果圖核對費

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及 細目與編號	05040450102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	4,000千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				4,000,000		
	05040450102 證照費	張	50,000	80	4,000,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定	

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05040450103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	81,000千元	行政規費收入—登記費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				81,000,000		
	05040450103 登記費	年	1	6,480,000	6,480,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (3,240,000,000)	
		年	1	74,520,000	74,520,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (74,520,000,000)(歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費8,100,000元)	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號	05040450303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	13,570千元	使用規費收入—資料使用費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 3.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。3.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					13,570,000		
	05040450303 資料使用費	張	100	40	4,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		張	671,500	20	13,430,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	1,700	10	17,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽費及工本費	
		張	6,000	10	60,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本	
		張	30	15	450	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	錄	53,000	1	53,000	土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	11,100	0.5	5,550	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄				土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 租金收入	來源別子目及 細目與編號	07040450103 財產孳息-租金收入	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	96千元
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 本所停車位租金收入。</p> <p>二、法令依據： 新北市汐止地政事務所停車場使用管理要點。</p>				
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					96,000	
07040450103 租金收入		年	1	96,000	96,000	新北市汐止地政事務所停車場使用管理要點。 本所供同仁停車租金收入(10個車位)。

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	07040450501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	30千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				30,000	
07040450501 廢舊物資售價	年	1	30,000	30,000	變賣報廢公有財產收入

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040450101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	69,509千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費(詳人事費彙計表)及基本行政工作維持費。 二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					69,509,000	市庫負擔68,766,000元，收支併列743,000元(中央補助350,000元，其他393,000元)	
01人員維持費					68,409,000	市庫負擔67,666,000元，收支併列743,000元(中央補助350,000元，其他393,000元)	
1000 人事費					68,409,000	市庫負擔67,666,000元，收支併列743,000元(中央補助350,000元，其他393,000元)	
1015 法定編制人員待遇		年	1	40,229,000	40,229,000	法定編制人員薪津	
1020 約聘僱人員待遇		人x月	2 × 12	36,316	871,584	五等約僱人員薪津	
1025 技工及工友待遇		年	1	6,009,360	6,837,792	測量助理薪津	
1030 獎金		年	1	828,432	828,432	工友薪津	
		年	1	8,299,084	10,218,152	職員考績及年終工作獎金	
					8,299,084		

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1035 其他給與	人x月	2 x 1.5	36,316	108,948	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,577,790	1,577,790	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	232,330	232,330	工友考績及年終工作獎金
	年	1	985,460	985,460	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約僱人員休假補助費
	年	1	224,000	224,000	測量助理休假補助費
	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費
	人x月	14 x 12	2,000	336,000	測量助理工作費
1040 加班費	年	1	950,200	950,200	辦理各項業務加班費
	年	1	393,000	393,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	50,000	50,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作業務加班費(內政部國土測繪中心112.7.27測籍字第1121555477號函)
	年	1	200,000	200,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函)
	年	1	100,000	100,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務加班費(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555475號函)
	年	1	851,573	851,573	職員未休假加班費
	年	1	27,933	27,933	五等約僱人員未休假加班費
	年	1	280,000	280,000	測量助理未休假加班費
	年	1	22,032	22,032	工友未休假加班費
	1050 退休離職儲金	年	1	402,290	402,290
年		1	55,008	55,008	五等約僱人員退休準備金
				842,354	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1055 保險	年	1	385,056	385,056	測量助理退職準備
				4,925,920	
	年	1	3,853,720	3,853,720	職員保險費
	人x月	2 x 12	5,143	123,432	五等約僱人員保險費
	年	1	843,696	843,696	測量助理保險費
	年	1	105,072	105,072	工友保險費
02基本行政工作維持費				1,100,000	市庫負擔1,100,000元
2000 業務費				1,034,000	市庫負擔1,034,000元
2003 教育訓練費				6,600	
	年	1	6,600	6,600	英語檢定報名費及各項課程受訓經費補助
2054 一般事務費				818,298	
	年	1	349,298	349,298	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	178,000	178,000	員工健康檢查費
	人	97	3,000	291,000	文康活動費
2063 房屋建築養護費				137,102	
	年	1	137,102	137,102	辦公廳舍修繕費
2093 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	首長特別費
4000 獎補助費				66,000	市庫負擔66,000元
4085 獎勵及慰問				66,000	
	人x節	11 x 3	2,000	66,000	退休(職)人員三節慰問金

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040450301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	28,309千元	地政業務 — 地政業務
歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					28,309,000	市庫負擔25,918,000元，收支併列2,391,000元(中央補助960,000元，其他1,431,000元)	
09地政管理					28,309,000	市庫負擔25,918,000元，收支併列2,391,000元(中央補助960,000元，其他1,431,000元)	
2000 業務費					20,209,000	市庫負擔17,818,000元，收支併列2,391,000元(中央補助960,000元，其他1,431,000元)	
2006 水電費					930,000		
		年	1	30,000	30,000	水費	
		年	1	900,000	900,000	電費	
2009 通訊費					1,117,000		
		年	1	41,000	41,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	300,000	300,000	電話費	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	256,000	256,000	郵資
				1,654,000	
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	470,000	470,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	209,000	209,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	80,000	80,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	540,000	540,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	式	1	117,000	117,000	微軟伺服器授權採購(標準版)
2021 其他業務租金	式	1	158,000	158,000	微軟伺服器用戶端授權採購
				158,640	
	年	1	158,640	158,640	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2024 稅捐及規費				95,350	
	年	1	33,720	33,720	公務車燃料使用費
	年	1	60,130	60,130	公務車牌照稅
	年	1	1,500	1,500	公務車檢驗費
2027 保險費				45,647	
	年	1	15,647	15,647	公務車保險費
	年	1	10,000	10,000	辦公廳舍保險費
	年	1	20,000	20,000	電子設備保險費
2033 臨時人員酬金				7,677,438	
	年	1	7,677,438	7,677,438	臨時人員17人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金				24,000	
	年	1	24,000	24,000	訓練講座鐘點費

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2051 物品				3,575,792	
	年	1	640,614	640,614	各類印表機碳粉耗材
	年	1	50,000	50,000	列印電子作業謄本用紙
	年	1	524,731	524,731	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、佈置、刻印及雜項用品
	年	1	158,000	158,000	其他電腦作業用各項耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	40,000	40,000	地籍藍曬圖影印、測量用品材料及雜支
	年	1	50,000	50,000	土地界標
	年	1	53,000	53,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
	張	60,000	16.4	984,000	印製權狀
	年	1	258,447	258,447	公務車油料費
	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
	年	1	300,000	300,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作所需相關文具、用品、材料及耗材(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555475號函)
	年	1	50,000	50,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作所需文具、用品材料及耗材費用(內政部國土測繪中心112.7.27測籍字第1121555477號函)
	年	1	45,000	45,000	辦公器具及測量儀器物品
	年	1	342,000	342,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)
2054 一般事務費				2,797,000	
	年	1	63,000	63,000	志工聯誼或慶生活動、教育訓

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務	年	1	650,000	650,000	練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	8,000	8,000	整理環境、景觀維護及雜項費用
	年	1	115,000	115,000	印刷地籍圖用紙及維護
	年	1	90,000	90,000	印刷、裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊及各項手續費
	年	1	80,000	80,000	檔案管理事務費
	年	1	80,000	80,000	保全服務費
	年	1	33,000	33,000	委外印製地價區段圖及相關圖表
	年	1	50,000	50,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作相關業務之影印紙張、工作配備及雜項費用(內政部國土測繪中心112.7.27測籍字第1121555477號函)
	年	1	1,420,000	1,420,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資、暫僱人員薪資及雜項費用
	年	1	50,000	50,000	辦理三維地籍建物整合建置所需相關經費(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函，市配合款50,000元)
年	1	218,000	218,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作相關業務之影印紙張、工作配備及雜項費用(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555475號函，中央款118,000元，市配合款100,000元)	
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	20,000	20,000	地籍圖重測併土地複丈委外辦理
				131,433	
	年	1	131,433	131,433	公務車養護費
2069 設施及機械設備養護費				713,700	
	年	1	130,000	130,000	地籍測量儀器設備維護費

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務 2072 國內旅費	年	1	70,000	70,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
	年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	213,700	213,700	空調冷氣、機電維護費、飲水機及各項機具維護費
	年	1	80,000	80,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作業務所需之地籍測量儀器設備維護費(內政部國土測繪中心112.7.27測籍字第1121555477號函)
	年	1	1,157,000	1,157,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
	年	1	11,000	11,000	辦理地籍清理相關業務差旅費
	年	1	75,000	75,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心112.7.27測籍字第1121555477號函，中央款20,000元，市配合款55,000元)
	年	1	46,000	46,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作所需之差旅費(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555475號函，市配合款46,000元)
4000 獎補助費				8,100,000	市庫負擔8,100,000元
4080 損失及賠償	年	1	8,100,000	8,100,000	依土地法規定提列

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040450301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	2,094千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理相關工程、設施及購置設備等。</p> <p>二、預期成果： 改善辦公環境及設備。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					2,094,000	市庫負擔2,094,000元	
11地政設備					2,094,000	市庫負擔2,094,000元	
3000 設備及投資					2,094,000	市庫負擔2,094,000元	
3010 房屋建築及設備費					1,069,000		
		式	1	1,069,000	1,069,000	辦公廳舍防水工程	
3025 運輸設備費					800,000		
		輛	1	800,000	800,000	汰換公務車(購置總經費1,780,000元，本所分攤800,000元，環境保護局空氣污染防制基金分攤980,000元)	
3030 資訊軟硬體設備費					225,000		
		式	1	225,000	225,000	微軟伺服器授權採購(Datacenter版)	

新北市汐止地政事務所

各項費用彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040450101 一般行政	37040450301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	69,509	30,403	99,912		
100000人事費	68,409		68,409		
101500法定編制人員待遇	40,229		40,229		
102000約聘僱人員待遇	872		872		
102500技工及工友待遇	6,838		6,838		
103000獎金	10,218		10,218		
103500其他給與	1,609		1,609		
104000加班費	2,875		2,875		
105000退休離職儲金	842		842		
105500保險	4,926		4,926		
200000業務費	1,034	20,209	21,243		
200300教育訓練費	7		7		
200600水電費		930	930		
200900通訊費		1,117	1,117		
201800資訊服務費		1,654	1,654		
202100其他業務租金		159	159		
202400稅捐及規費		95	95		
202700保險費		46	46		
203300臨時人員酬金		7,677	7,677		
203600按日按件計資酬金		24	24		
205100物品		3,576	3,576		
205400一般事務費	818	2,797	3,615		
206300房屋建築養護費	137		137		
206600車輛及辦公器具養護費		131	131		
206900設施及機械設備養護費		714	714		
207200國內旅費		1,289	1,289		
209300特別費	72		72		
300000設備及投資		2,094	2,094		
301000房屋建築及設備費		1,069	1,069		
302500運輸設備費		800	800		
303000資訊軟硬體設備費		225	225		

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

各 項 費 用 彙 計 表

中 華 民 國 113 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

工作計畫名稱及編號	37040450101 一般行政	37040450301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
400000獎補助費	66	8,100	8,166			
408000損失及賠償		8,100	8,100			
408500獎勵及慰問	66		66			

新北市汐止地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	99,912	68,409	21,243	8,166			97,818			2,094			2,094
37040450000 民政支出	99,912	68,409	21,243	8,166			97,818			2,094			2,094
37040450100 一般行政	69,509	68,409	1,034	66			69,509						
37040450101 一般行政	69,509	68,409	1,034	66			69,509						
37040450300 地政業務	30,403		20,209	8,100			28,309			2,094			2,094
37040450301 地政業務	30,403		20,209	8,100			28,309			2,094			2,094

新北市汐止地政事務所

資本支出分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	2,094		1,069			800	225				
37040450300 地政業務	2,094		1,069			800	225				
37040450301 地政業務	2,094		1,069			800	225				

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	80			40,229,000	871,584	6,837,792	10,218,152	1,609,460	2,874,738		842,354	4,925,920	68,409,000	
正式員額	62			40,229,000			8,299,084	985,460	851,573		402,290	3,853,720	54,621,127	
職員	62			40,229,000			8,299,084	985,460	851,573		402,290	3,853,720	54,621,127	
約聘僱人員	2				871,584		108,948	32,000	27,933		55,008	123,432	1,218,905	
技工	14					6,009,360	1,577,790	560,000	280,000		385,056	843,696	9,655,902	
工友	2					828,432	232,330	32,000	22,032			105,072	1,219,866	
其他人事費									1,693,200				1,693,200	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 113 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,218,905	包括約聘僱人員待遇871,584元、年終工作獎金108,948元、未休假加班費27,933元、保險費123,432元、離職儲金55,008元及休假補助32,000元。
04				合 計			
	006			0004000000 新北市政府地政局主管		1,218,905	
		01		0004045000 新北市汐止地政事務所		1,218,905	
			01	37040450100 一般行政		1,218,905	
				37040450101 一般行政		1,218,905	
					2x12	1,218,905	五等約僱人員(人員維持費)

新北市汐止地政事務所

公務車輛明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				60,130	33,720			258,447	130,050	15,233	1,500	
	1	小客貨兩用車	4	09803	2378	11,230	6,180	417	31.0	12,927	12,750	729	750	1703-VN 預計於113年11月 購置電動車
	1	小客貨兩用車	4	09812	2694	15,210	7,200	1,668	31.0	51,708	51,000	2,915	750	4466-YP
	2	小客貨兩用車	4	11104	2359	22,460	12,360	3,336	31.0	103,416	51,000	5,830		BPJ-9930 BPJ-9932
	1	小客貨兩用車	4	11204	2359	11,230	6,180	1,668	31.0	51,708	8,500	2,915		BST-8563
	2	機車	1	10204	124		900	624	31.0	19,344	3,400	1,422		AAV-2983 AAV-2985
	2	機車	1	10305	124		900	624	31.0	19,344	3,400	1,422		013-NBM 015-NBM
地政業務 地政業務		本年度新增車輛									1,383	414		
	1	電動汽車	4	11311	不限定						1,383	414		預計於113年11月 購置電動車
		合計				60,130	33,720			258,447	131,433	15,647	1,500	

本頁空白

經 及 職 能 按 出 歲

中 華 民 國 113

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出							資 本 支 出					
		受僱人員報酬	商購 品買 及支 勞務 務	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉			經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資				
						對 企 業	對 非 營 利 及 機 構 間	對 政 府		對 國 外	對 營 業 基 金	對 基 金 非 營 業 特 種	對 民 間 企 業	
總 計		76,117	13,535					8,166			97,818			
01 一般公共事務		76,117	13,535					8,100			97,752			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利								66			66			
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器			土地改良
							1,069		800	225			2,094	99,912
							1,069		800	225			2,094	99,846

本頁空白