

本所受理外國、香港及大陸地區
人民購置取得本所轄區
不動產熱門區域、段別、用途及
申請人所屬地區或國籍

淡水地政事務所

本所轄區(石門、三芝、淡水、八里區)



112年本所受理轄下外國、香港、大陸地區人民取得淡水區不動產熱門段別



112年本所受理轄下外國、香港、大陸地區人民取得淡水區不動產熱門段別

112年本所受理轄下外國、香港、大陸地區人民取得淡水區不動產熱門段別為**新市段**、**公司田段**及**淡海段**。推測是因淡水區有捷運系統，公共運輸設備包括**捷運淡水線**及**淡水輕軌綠山線**、**藍海線**，未來還有橫跨淡水、八里的淡江大橋等多項建設，交通便利。另亦有家樂福、全聯、寶雅等大型賣場，生活機能完善，且鄰近影城，加上美麗河岸景觀、提供多項新設休閒設施等優勢，從氣候及環境上，較符合外國人生活型態，屬於吸引外國人在淡水地區置產的重要因素。

112年本所受理轄下外國、香港、大陸地區人民取得三芝區不動產熱門段別



112年本所受理轄下外國、香港、大陸地區人民取得三芝區不動產熱門段別

112年本所受理轄下外國、香港、大陸地區人民取得三芝區不動產熱門段別為土地公埔段八連溪頭小段、古庄段及大湖段。

112年外國、香港地區及大陸地區人民取得本轄不動產熱門用途

排序	用途
1	住宅
2	墳場、營業處所

112年外國、香港地區及大陸地區人民取得本轄不動產熱門用途主要為住宅、其餘為墳場、營業處所。

112年外國、香港地區及大陸地區人民取得本轄不動產熱門申請人所屬地區或國籍列表

排序	地區或國籍
1	香港
2	美國
3	馬來西亞、加拿大、日本

112年外國、香港地區及大陸地區人民取得本轄不動產申請熱門申請人所在地區或國籍別，分別是香港，其餘為美國、馬來西亞、加拿大及日本。