

S0700004401

收件 日期	年 月 日 時 分	收件 者章	連件序別 (非連件 者免填)	共 件 第 件	登記費	元	合計	元
	字號				字第 號	書狀費	元	收 據
件					罰 鍰	元	核算者	

土 地 登 記 申 請 書							
(1) 受理 機關	縣 新店 地政事務所 新北 市	資料管 轄機關	縣市 地政事務所	(2) 原 因 發生日期	中華民國103年12月30日		
(3)申請登記事由(選擇打√一項)				(4)登記原因(選擇打√一項)			
<input type="checkbox"/> 所有權第一次登記				<input type="checkbox"/> 第一次登記			
<input checked="" type="checkbox"/> 所有權移轉登記				<input type="checkbox"/> 買賣 <input checked="" type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> 抵押權登記				<input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記				<input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記				<input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> 標示變更登記				<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>			
(5)標示及申請權利內容詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>							
(6) 附 繳 證 件	1. 契約書正副各 1 份		4. 土地增值稅繳(免)稅證明 1 份		7. 印鑑證明書 1 份		
	2. 土地所有權狀 1 份		5. 契稅繳(免)稅證明 1 份		8. 身分證影本 2 份		
	3. 建物所有權狀 1 份		6. 贈與稅繳清證明書 1 份		9.		
(7) 委任 關係	本土地登記案之申請委託 王○文 代理。 委託人確為登記標之物之權利人或權利關係人，並經核對身分無誤，如有 虛偽 代理人印 人(複代理人)願負法律責任。				(8) 聯 絡 方 式	權利人電話 04-2250----	
						義務人電話 04-2381----	
						代理人聯絡電話 04-2257----	
						傳真電話 04-2658----	
						電子郵件信箱 PDA@-----	
						不動產經紀業名稱 及統一編號	
						不動產經紀業電話	
(9) 備 註							

(10) 申 請 人	(11) 權利人或 義務人	(12) 姓 名 或 名 稱	(13) 出 生 年 月 日	(14) 統 一 編 號	(15) 住 所									(16) 簽 章		
	縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷	弄	號	樓						
	權利人	張○勝	30.3.1	C100*****0	台中市	北屯區			北屯路				158			印
	義務人	李○興	35.3.7	C100*****2	台中市	北屯區			北屯路				67			印鑑章
	代理人	王○文	48.5.5	C100*****1	台中市	北區			北平路	1			36			代理人印

土 地
建築改良物

贈與登記案件申請須知及填寫範例

新北市新店地政事務所

電話：02-29172969

地址：新北市新店區北新路一段86號13、14樓

土地所有權贈與移轉契約書
建築改良物

下列土地經受贈人贈與雙方同意所有權贈與移轉，特訂立本契約：

土地標示	(1)坐落	鄉鎮市區	新店					(5) 建號	68				
		段	黎明					(6) 門牌	鄉鎮市區	新店區			
									街路	黎明路			
	小段							(7) 建物坐落	段	黎明			
									小段				
	(2)地號	263						(8) 面積 (平方公尺)	地面層	125			
									第二層	100			
									第三層	100			
									層				
	(3)面積 (平方公尺)	350						(9) 附屬建物	用途	陽台 / 花台			
面積 (平方公尺)									16 / 14.50				
(4)權利範圍	1/2						(10) 權利範圍	全部					

(11) 申請登記以外之約定事項	1. 他項權利情形：	(12) 簽名或簽證
	2. 贈與權利價值：新台幣200萬7千元整	
	3. 以下空白	
	4.	
	5.	
	6.	

訂立契約人	(13) 受贈人或贈與人	(14) 姓名或名稱	(15) 權利範圍 受贈持分 贈與持分	(16) 出生 年月日	(17) 統一編號	(18) 住所								(19) 蓋章	
						縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓	
	受贈人	張○勝	詳如標示	30.3.1.	C100*****0	台中市	北屯區			北屯路			158		印
	贈與人	李○興	詳如標示	35.3.7.	C100*****2	台中市	北屯區			北屯路			67		印鑑章

(20)立約日期 中華民國 103 年 12 月 30 日