

收 件	日期	年 月 日 時 分	收件 者章	連件序別 (非連件 者免填)	共 件	第 件	登記費	元	合 計	元
	字號	字 第 號					書狀費	元	收 據	字 號
			罰 鍰				元	核 算 者		

土 地 登 記 申 請 書									
(1) 受理機關	新北縣 新店 地政事務所			資料管轄機關	縣市	(2)原因發生日期	中華民國 100 年 12 月 22 日		
(3)申請登記事由 (選擇打√一項)				(4)登記原因 (選擇打√一項)					
<input type="checkbox"/> 所有權移轉登記				<input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 抵押權登記				<input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記				<input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記				<input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 標示變更登記				<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/>					
<input checked="" type="checkbox"/> 註記登記				<input checked="" type="checkbox"/> 註記					
(5)標示及申請權利內容		詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>							
(6) 附繳證件	1. 信託內容變更契約書正副本各	1 份	4. 公司(設立)變更登記正本或抄錄本	1 份	7.	份			
	2. 土地所有權狀	2 份	5. 身分證影本	2 份	8.	份			
	3. 建物所有權狀	1 份	6.	份	9.	份			
(7) 委任關係	本土地登記案之申請委託 王○文 代理。 複代理。 委託人確為登記標之物之權利人或權利關係人並經核對身分無誤，如有虛偽不實， 本代理人(複代理人)願負法律責任。						(8) 聯絡方式	權利人聯絡電話	(02) 2222-1111
(9) 備註								義務人聯絡電話	(02) 2222-1122
								代理人聯絡電話	
								電子郵件信箱	***@land.moi.gov.tw
						傳真電話			
						不動產經紀業名稱及統一編號			
						不動產經紀業電話			

(10) 申 請 人	(11) 權利人或義務人	(12) 姓名或名稱	(13) 出生年月日	(14) 統一編號	(15) 住 所										(16) 簽 章	
					縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷	弄	號	樓		
人	權利人	○○股份有限公司		00000000	台北	大安	大安		四維			88				印 印鑑章
	代表人	吳○亮														
	義務人	李○興	40.01.15	A101*****1	台南	北區	新勝		開元	2		899				印 代理人印
	受益人	李○明	53.06.16	L102*****2	台南	北區	新勝		開元	2		899				
	代理人	王○文	48.01.15	C100*****1	台中	北區	賴厝	20	北平一	13			36			

土 地
建築改良物 信託登記案件申請書及契約書填寫範例

新北市新店地政事務所
電話：02-29172969
地址：新北市新店區北新路一段86號13、14樓

**土地
建築改良物 信託內容變更契約書**

下列 土地 經 受託人 委託人 雙方同意變更，特訂定本契約：

土地 標 示	(1) 坐 落	鄉鎮市區	新店	新店			(6)建 號	238	559				
		段	行政	行政				(7) 門 牌	鄉鎮市區	新店	新店		
		小段							街 路	中興	中興		
	(2) 地 號			168	169			(8) 建物 坐落	段	行政	行政		
									小段				
	(3) 面 積 (平方公尺)			276	136			(9) 面 積 (平方公尺)	地面層	37.58	105.53		
									層				
	(4) 信託 權利種類			所有權	所有權				騎樓		18.00		
								共 計	37.58	123.53			
	(5) 信託 權利範圍			1/4	1/4			(10) 附屬 建物 面積 (平方公尺)	用 途				
									信託 權利種類	所有權	所有權		
								(11)信託 權利種類	所有權	所有權			
							(12)信託 權利範圍	全 部	全 部				

(14) 信託權利價值總金額 新台幣 捌佰捌拾萬元整

(14) 變 更 之 原 因 及 內 容	原 因	受益人及信託財產歸屬人變更登記															
	內 容	<p>1. 民國〇〇年〇〇月〇〇日收件字第〇〇〇〇號信託登記。</p> <p>2. 變更前：受益人及信託財產歸屬人：張中 變更後：受益人及信託財產歸屬人：李〇明</p>															
訂 立 契 約 人	(15) 權利人 或 義務人	(16) 姓 名 或 名 稱	(17) 權利範圍		(18) 出 生 年 月 日	(19) 統 一 編 號	(20) 住 所							(21) 蓋 章			
			受託 持分	委託 持分			縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	受託人	〇〇股份 有限公司	詳如 標示			00000000	台北	大安	大安		四維			88		印	
	代表人	吳〇亮															
	委託人	李〇興		詳如 標示	40.01.15	A101*****1	台南	北區	新勝		開元	二		899		印鑑章	
	受益人	李〇明			53.06.16	L102*****2	台南	北區	新勝		開元	二		899		印	
(22)立約日期		中 華 民 國 100 年 12 月 22 日															