

申請不動產登記 案附印鑑證明
建議填寫內容一覽表

不動產登記原因 (向地政機關洽辦之項目)	「正確」 印鑑證明申請目的 (0)	「錯誤」 印鑑證明申請目的 (X)
買賣 (含土地及房屋)	買賣、 <u>不動產買賣</u> 、 <u>不動產登記</u>	土地買賣 房屋買賣
買賣 (僅買賣土地)、 (或地上原有房屋係未登記建物)	買賣、 <u>不動產買賣</u> 、 <u>不動產登記</u>	房屋過戶 房屋買賣
贈與 (含土地及房屋)	贈與、 <u>不動產贈與</u> 、 <u>不動產登記</u>	土地贈與 房屋贈與
贈與 (僅贈與土地)、 (或地上原有房屋係未登記建物)	贈與、 <u>不動產贈與</u> 、 <u>不動產登記</u>	房屋過戶 房屋贈與
分割繼承 (繼承人以遺產分割協議書協議者)	繼承、 <u>分割繼承</u> 、 <u>不動產登記</u>	拋棄繼承 (拋棄繼承係拋棄被繼承人全部遺產且應向法院為之，如繼承人僅係以遺產分割協議書協議不繼承不動產者，與拋棄繼承有別)
抵押權塗銷(清償)	抵押權塗銷、 <u>不動產登記</u>	設定
抵押權設定(貸款)	抵押權設定、 <u>不動產登記</u>	過戶、移轉
共有物分割	共有物分割、 <u>不動產登記</u>	分割
書狀補發(權狀遺失)	書狀補給、 <u>不動產登記</u>	書狀換給
信託	信託登記、 <u>不動產登記</u>	買賣、贈與
上述項目 不分登記原因皆通用者：「不動產登記」或「辦理地政業務」		
領取地籍清理土地標售價金	領取地籍清理土地標售價金(0)	領取土地徵收補償 (X)