

新北市板橋地政事務所

中華民國 108 年度

(自 108 年 1 月 1 日起至 108 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 蔡家寶

機關長官 林泳玲

新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 108 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄板橋、土城區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(106 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 233,467,000 元，決算數 251,051,557 元，執行率 107.53%。
2. 歲出部分：預算數 143,274,000 元，決算數 136,839,448 元，執行率 95.51%。

(二)上年度(107 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 233,253,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 160,409,858 元，占預算數 68.77%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 1,590,000 元，執行數 1,554,685 元。
 - (2)規費收入：預算數 231,636,000 元，執行數 158,833,706 元。

新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 108 年度

(3)財產收入：預算數 27,000 元，執行數 15,570 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 5,897 元。

2.歲出部分：預算數 144,921,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 68,595,510 元，占預算數 47.33%。

(1)一般行政：預算數 95,824,000 元，執行數 57,569,819 元。

(2)地政業務：預算數 49,097,000 元，執行數 11,025,691 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

- 1.加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
- 2.精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
- 3.利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
- 4.加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
 - (2)增進網路申辦及查詢功能，讓民眾能利用網路完成相關地政申辦及查詢作業。
- 5.受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃瞄及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地複丈案件申請。
 - (4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。
- 6.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 108 年度

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 237,420,000 元，較上年度預算 233,253,000 元，增列 4,167,000 元，增加率 1.79%，其明細如下：

(1) 罰款及賠償收入 1,275,000 元。

(2) 規費收入 236,118,000 元。

(3) 財產收入 27,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 149,138,000 元，較上年度預算 144,921,000 元，增列 4,217,000 元，增加率 2.91%，其中經常門預算 147,758,000 元，資本門預算 1,380,000 元，其明細如下：

(1) 一般行政計畫預算共列 99,567,000 元，包括人事費 98,100,000 元，業務費 1,341,000 元，獎補助費 126,000 元。

(2) 地政業務計畫預算共列 49,571,000 元，包括業務費 28,991,000 元，獎補助費 19,200,000 元，設備及投資 1,380,000 元。

(三) 計畫及預算統計表

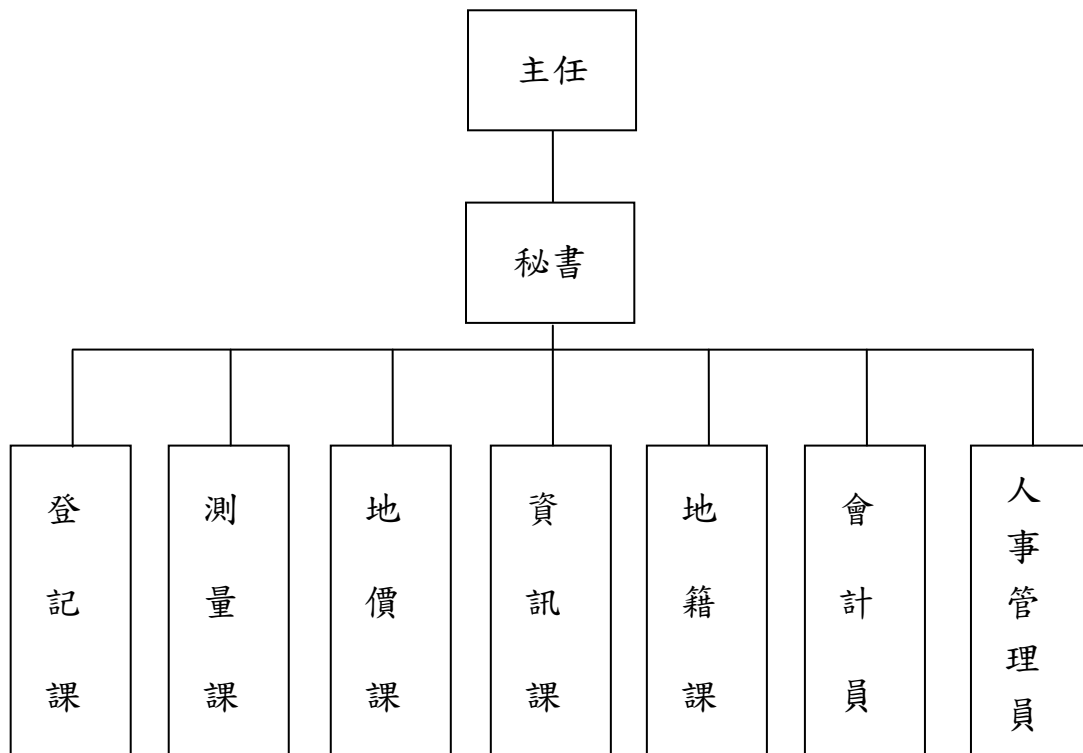
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市板橋地政事務所合計		149,138	100.00
一般行政	一般行政	99,567	66.76
地政業務	地政業務	49,571	33.24

新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明

中 華 民 國 108 年 度

(附圖)組織系統圖



新北市板橋地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 108 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	117	89	90	-1
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	24	18	18	0
駕駛	0	0	0	0
工友	5	4	5	-1

新北市板橋地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	237,420	233,253	251,051	4,167	
				經常門合計	237,420	233,253	251,051	4,167	
03				03000000000 罰款及賠償收入	1,275	1,590	1,672	-315	
	039			03040410000 新北市板橋地政事務所	1,275	1,590	1,672	-315	
		01		03040410100 罰金罰鍰及怠金	1,275	1,590	1,672	-315	
			01	03040410101 罰金罰鍰	1,275	1,590	1,672	-315	一、詳4冊第103頁。 二、本年度預算數較上年度減少315千元係減少違反土地法收入315千元。
04				04000000000 規費收入	236,118	231,636	249,308	4,482	
	036			04040410000 新北市板橋地政事務所	236,118	231,636	249,308	4,482	
		01		04040410100 行政規費收入	208,930	204,448	221,585	4,482	
			01	04040410101 審查費	9,688	9,688	9,841	-	一、詳4冊第104頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
			02	04040410102 證照費	7,242	6,760	7,242	482	一、詳4冊第105頁。 二、本年度預算數較上年度增加482千元係增加土地權利書狀證照費482千元。
			03	04040410103 登記費	192,000	188,000	204,502	4,000	一、詳4冊第106頁。 二、本年度預算數較上年度增加4,000千元係增加土地登記費4,000千元。
		02		04040410200 使用規費收入	27,188	27,188	27,723	-	
			01	04040410204 資料使用費	27,188	27,188	27,723	-	一、詳4冊第107-108頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
05				06000000000 財產收入	27	27	65	-	
	041			06040410000 新北市板橋地政事務所	27	27	65	-	
		01		06040410100 財產孳息	6	6	8	-	
			01	06040410101 利息收入	-	-	2	-	

新北市板橋地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
09	038		02	06040410102 租金收入	6	6	6	- 一、詳4冊第109頁。 二、本年度預算數與上年 度預算數同。 - - 一、詳4冊第110頁。 二、本年度預算數與上年 度預算數同。 - - - - -
			02	06040410500 廢舊物資售價	21	21	57	
			01	06040410501 廢舊物資售價	21	21	57	
				11000000000 其他收入	-	-	6	
				11040410000 新北市板橋地政事 務所	-	-	6	
			01	11040410200 雜項收入	-	-	6	
			01	11040410201 收回以前年度 歲出	-	-	1	
02	11040410210 其他雜項收入	-	-	5				

新 北 市 板 橋 地 政 事 務 所

歲 出 機 關 別 預 算 表

經資門併計

中 華 民 國 108 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				00040000000 新北市政府地政局主管	149,138	144,921	136,839	4,217	
	002			00040410000 新北市板橋地政事務所	149,138	144,921	136,839	4,217	
		01		33040410100 一般行政	99,567	95,824	92,844	3,743	
			01	33040410101 一般行政	99,567	95,824	92,844	3,743	1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「行政管理」全數移入95,274千元，以及由「地政管理」移入人事費550千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨增3,743千元。 3.全數為經常門(詳4冊第111-113頁)，其增減項目如下： (1)人員維持費增加3,707千元。 (2)基本行政工作維持費增加36千元。
		02		33040410300 地政業務	49,571	49,097	43,995	474	
			01	33040410301 地政業務	49,571	49,097	43,995	474	1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「地政管理」移入業務費28,352千元、獎補助費18,800千元，以及由「建築及設備」全數移入1,945千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨增474千元。 3.經常門部分(詳4冊第114-117頁)，淨增1,039千元，係地政管理增加1,039千元。 4.資本門部分(詳4冊第118頁)，淨減565千元，係地政設備減少565千元。

新北市板橋地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	03040410101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	1,275千元
歲入項目說明	一、項目內容：違反土地法。				
	二、法令依據：土地法第73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,275,000	
03040410101 罰金罰鍰	年	1	1,275,000	1,275,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新北市板橋地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	04040410101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新 <u>北</u> 市板橋地政事務所	預算金額	9,688千元
-------------	---------------------------	------	---------------------	------	---------

行政規費收入—審查費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				9,688,000	
04040410101 審查費	筆	1,107	4,000	4,428,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	588	800	470,400	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	1,020	4,200	4,284,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	1,198	400	479,200	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數
	件	1,760	15	26,400	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市板橋地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	04040410102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	7,242千元
歲入項目說明	一、項目內容： 土地權利書狀。				
	二、法令依據： 土地法第67條、第77條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				7,242,000	
04040410102 證照費	張	90,525	80	7,242,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

行政規費收入—證照費

新北市板橋地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	04040410103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	192,000千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	-----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				192,000,000	
04040410103 登記費	年	1	10,000,000	10,000,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (5,000,000,000)
	年	1	182,000,000	182,000,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (182,000,000,000) (歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費 19,200,000元)

新北市板橋地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	04040410204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	27,188千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	----------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。 2.新北市土地界標申購收費標準。 3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。 4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				27,188,000	
04040410204 資料使用費	張	500	40	20,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	1,800	45	81,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	5,400	10	54,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	1,322,436	20	26,448,720	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	7,800	10	78,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費
	張	50,000	5	250,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本

新北市板橋地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	350	15	5,250	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	141,030	1	141,030	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	220,000	0.5	110,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

使用規費收入—資料使用費

新北市板橋地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

財產孳息—租金收入

來源別子目及細目與編號	06040410102 財產孳息-租金收入	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	6千元
-------------	--------------------------	------	------------	------	-----

財產孳息—租金收入

歲入項目說明	<p>一、項目內容：投幣式影印機場地出借費收入。</p> <p>二、法令依據：契約規定。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,000	
06040410102 租金收入	年	1	6,000	6,000	場地租用微電腦影印自動販賣機契約 投幣式影印機場地出借費收入 (履約期間：107.1.1-107.12.31，108年重新簽訂契約，依107年收入情形預估全年租金收入為6,000元)

新北市板橋地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	06040410501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	21千元
-----------------	------------------------------	------	------------	------	------

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				21,000	
06040410501 廢舊物資售價	年	1	21,000	21,000	變賣報廢公有財產收入

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040410101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市板橋地政事務所	預算 金額	99,567千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。
	二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計				99,567,000	市庫負擔99,261,000元，收支併列306,000元(中央補助306,000元)	
01人員維持費				98,100,000	市庫負擔97,794,000元，收支併列306,000元(中央補助306,000元)	
0100 人事費				98,100,000	市庫負擔97,794,000元，收支併列306,000元(中央補助306,000元)	
0103 法定編制人員待遇	年	1	59,497,000	59,497,000	法定編制人員薪津	
0104 約聘僱人員待遇	人x月	1 x 12	34,916	418,992	418,992	五等約僱人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	7,327,223	7,327,223	9,258,503	測量助理薪津
	年	1	400,320	400,320	400,320	技工薪津
	年	1	1,530,960	1,530,960	1,530,960	工友薪津
0111 獎金	年	1	12,830,022	12,830,022	15,349,636	職員考績及年終工作獎金

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0121 其他給與	人x月	1.5	34,916	52,374	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,903,950	1,903,950	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	116,760	116,760	技工考績及年終工作獎金
	年	1	446,530	446,530	工友考績及年終工作獎金
				2,200,000	
	年	1	1,424,000	1,424,000	職員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
	年	1	272,000	272,000	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
	年	1	64,000	64,000	工友休假補助費
0131 加班值班費	人x月	17 × 12	2,000	408,000	測量助理工作費
				3,806,479	
	年	1	1,500,000	1,500,000	辦理各項業務加班費
	年	1	197,000	197,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	54,000	54,000	辦理地籍清理第2期實施計畫加班費(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
	年	1	252,000	252,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務加班費(內政部國土測繪中心107年1月15日測籍字第1070600028號函)
	年	1	1,222,024	1,222,024	職員不休假加班費
	年	1	454,599	454,599	測量助理不休假加班費
	年	1	27,800	27,800	技工不休假加班費
	年	1	99,056	99,056	工友不休假加班費
0142 退休離職儲金				808,047	
	年	1	594,970	594,970	退撫基金提撥等
	人x月	1 × 12	2,178	26,136	五等約僱人員離職儲金
	年	1	143,568	143,568	測量助理退職準備
	年	1	25,056	25,056	技工退職準備
	年	1	18,317	18,317	工友退職準備

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0151 保險				6,761,343	
	年	1	5,654,865	5,654,865	職員保險費
	人x月	1 x 12	4,385	52,620	五等約僱人員保險費
	年	1	978,194	978,194	測量助理保險費
	年	1	18,234	18,234	技工保險費
	年	1	57,430	57,430	工友保險費
02基本行政工作維持費				1,467,000	市庫負擔1,467,000元
0200 業務費				1,341,000	市庫負擔1,341,000元
0201 教育訓練費				5,000	
	年	1	5,000	5,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費				999,920	
	年	1	689,920	689,920	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	86,000	86,000	員工健康檢查費
	人	112	2,000	224,000	文康活動費
0281 房屋建築養護費				148,600	
	年	1	148,600	148,600	辦公廳舍修繕費
0282 車輛及辦公器具養護費				89,080	
	年	1	89,080	89,080	辦公器具維修費
0298 特別費				98,400	
	月	12	8,200	98,400	首長特別費
0400 獎補助費				126,000	市庫負擔126,000元
0456 獎勵及慰問				126,000	
	人x節	21 x 3	2,000	126,000	退休(職)人員及在職亡故公務人員遺族三節慰問金

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33040410301 地政業務-地政業務	承辦單位	新北市板橋地政事務所	預算金額	48,191千元
----------------	--------------------------	------	------------	------	----------

歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>
--------	--

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				48,191,000	市庫負擔47,220,000元，收支併列971,000元(中央補助971,000元)
09地政管理				48,191,000	市庫負擔47,220,000元，收支併列971,000元(中央補助971,000元)
0200 業務費				28,991,000	市庫負擔28,020,000元，收支併列971,000元(中央補助971,000元)
0202 水電費				2,100,000	
	年	1	60,000	60,000	水費
	年	1	2,040,000	2,040,000	電費
0203 通訊費				1,113,088	
	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
	年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用
	年	1	393,088	393,088	電話費
	年	1	200,000	200,000	郵資
0213 資訊服務費				2,255,000	
	年	1	576,000	576,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	300,000	300,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	648,000	648,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務
	年	1	24,000	24,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫資訊服務費用(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函，市配合款24,000元)
0214 其他業務租金				408,770	
	年	1	408,770	408,770	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
0221 稅捐及規費				66,850	
	年	1	40,810	40,810	公務車牌照稅
	年	1	23,790	23,790	公務車燃料費
	年	1	2,250	2,250	公務車檢驗費
0231 保險費				68,511	
	年	1	13,511	13,511	公務車保險費
	年	1	20,000	20,000	辦公廳舍保險費
	年	1	35,000	35,000	電子設備保險費
0249 臨時人員酬金				13,658,925	
	年	1	13,658,925	13,658,925	臨時人員35人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金				32,000	
	年	1	32,000	32,000	訓練講座鐘點費
0271 物品				5,087,596	
	年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料
	年	1	60,000	60,000	印刷各類書表及封底面

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	160,000	160,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	1,080,000	1,080,000	各類印表機碳粉耗材
	年	1	390,000	390,000	列印電子作業謄本用紙
	年	1	91,000	91,000	辦公器具及測量儀器物品
	年	1	113,400	113,400	曬圖影印及測量用品材料
	年	1	98,000	98,000	不斷電系統用電池
	年	1	86,000	86,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作所需文具、用品材料及耗材費用(內政部國土測繪中心107年1月15日測籍字第1070600028號函)
	年	1	488,660	488,660	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印及雜項用品
	年	1	83,000	83,000	土地界標
	張	120,000	16	1,920,000	印製權狀
	年	1	240,000	240,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
	台	5	7,000	35,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫補助QRcode/Barcode掃描器(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函)
	年	1	202,536	202,536	公務車油料費
				1,763,560	
	年	1	797,410	797,410	整理環境及雜項費用
	年	1	83,700	83,700	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	86,800	86,800	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
	年	1	24,000	24,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出
年	1	68,400	68,400	保全服務費	
年	1	47,250	47,250	委外印製地價區段圖	
年	1	324,000	324,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作相關業務之影印紙張、工作配	

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
					備、宣導費及雜項費用(內政部國土測繪中心107年1月15日測籍字第1070600028號函，中央款80,000元，市配合款244,000元)
	年	1	10,000	10,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用
	年	1	322,000	322,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
0282 車輛及辦公器具養護費				196,200	
	年	1	196,200	196,200	公務車養護費
0283 設施及機械設備養護費				834,300	
	年	1	100,000	100,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
	年	1	170,000	170,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	188,700	188,700	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	300,000	300,000	冷氣機、飲水機及各項機具維護費
	年	1	75,600	75,600	電梯維護費
0291 國內旅費				1,406,200	
	年	1	958,200	958,200	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
	年	1	448,000	448,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心107年1月15日測籍字第1070600028號函)
0400 獎補助費				19,200,000	市庫負擔19,200,000元
0451 損失及賠償				19,200,000	
	年	1	19,200,000	19,200,000	依土地法規定提列

新北市板橋地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040410301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市板橋地政事務所	預算 金額	1,380千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	---------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 購置設備。
	二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				1,380,000	市庫負擔1,380,000元
10地政設備				1,380,000	市庫負擔1,380,000元
0300 設備及投資				1,380,000	市庫負擔1,380,000元
0304 機械設備費				1,100,000	
	台	2	550,000	1,100,000	汰換全測站經緯儀
0306 資訊軟硬體設備費				280,000	
	台	1	80,000	80,000	汰換A3彩色雷射印表機
	式	1	200,000	200,000	辦理「前瞻基礎建設計畫數位建設」，汰換老舊電腦及購置強化資安相關防護設備-汰換機架式網路附加儲存系統(內政部106年9月19日內授中辦地字第1061306274號函，市配合款200,000元)

新北市板橋地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	149,138	98,100	30,332	19,326			147,758			1,380			1,380
33040410000 民政支出	149,138	98,100	30,332	19,326			147,758			1,380			1,380
33040410100 一般行政	99,567	98,100	1,341	126			99,567						
33040410101 一般行政	99,567	98,100	1,341	126			99,567						
33040410300 地政業務	49,571		28,991	19,200			48,191			1,380			1,380
33040410301 地政業務	49,571		28,991	19,200			48,191			1,380			1,380

新 北 市 板 橋 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 108 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	1,380				1,100		280				
33040410300 地政業務	1,380				1,100		280				
33040410301 地政業務	1,380				1,100		280				

新 北 市 板 橋 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	112			59,497,000	418,992	9,258,503	15,349,636	2,200,000	3,806,479		808,047	6,761,343	98,100,000	
正式員額	89			59,497,000			12,830,022	1,424,000			594,970	5,654,865	80,000,857	
職員	89			59,497,000			12,830,022	1,424,000			594,970	5,654,865	80,000,857	
約聘僱人員	1				418,992		52,374	16,000			26,136	52,620	566,122	
技工	18					7,727,543	2,020,710	696,000			168,624	996,428	11,609,305	
工友	4					1,530,960	446,530	64,000			18,317	57,430	2,117,237	
其他人事費									3,806,479				3,806,479	

新 北 市 板 橋 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 108 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						566,122	合 計 包括約聘僱人員待遇418,992元、年終工作獎金52,374元、保險費52,620元、離職儲金26,136元及休假補助16,000元。
04						566,122	0004000000 新北市政府地政局主管
	002					566,122	00040410000 新北市板橋地政事務所
		01				566,122	33040410100 一般行政
			01			566,122	33040410101 一般行政
					1x12	566,122	五等約僱人員(人員維持費)

新北市板橋地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				40,810	23,790			202,536	196,200	13,511	2,250	
	1	小客貨兩用 車	4	09602	1781	7,120	4,800	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	4858-RJ
	2	小客貨兩用 車	4	09704	2351	22,460	12,360	3,336	29.0	96,744	102,000	5,830	1,500	2723-UT 2730-UT
	1	小客貨兩用 車	4	10405	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915		AKP-9152
	3	輕型電動機 車	1	10103	2.10HP						7,500	1,140		397-QKB 398-QKB 399-QKB
	1	機車	1	09504	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711		K6L-569
	合計					40,810	23,790			202,536	196,200	13,511	2,250	

歲出按職能及經

中華民國108

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受僱人員報酬	購買支出 商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資			
						對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業 基金特種	對民間企業
總計		111,796	16,636					19,326		147,758			
01 一般公共事務		111,796	16,636					19,200		147,632			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利								126		126			
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 設備 及 機器		土地 改良	
											1,380		1,380	149,138
											1,380		1,380	149,012
														126

本頁空白