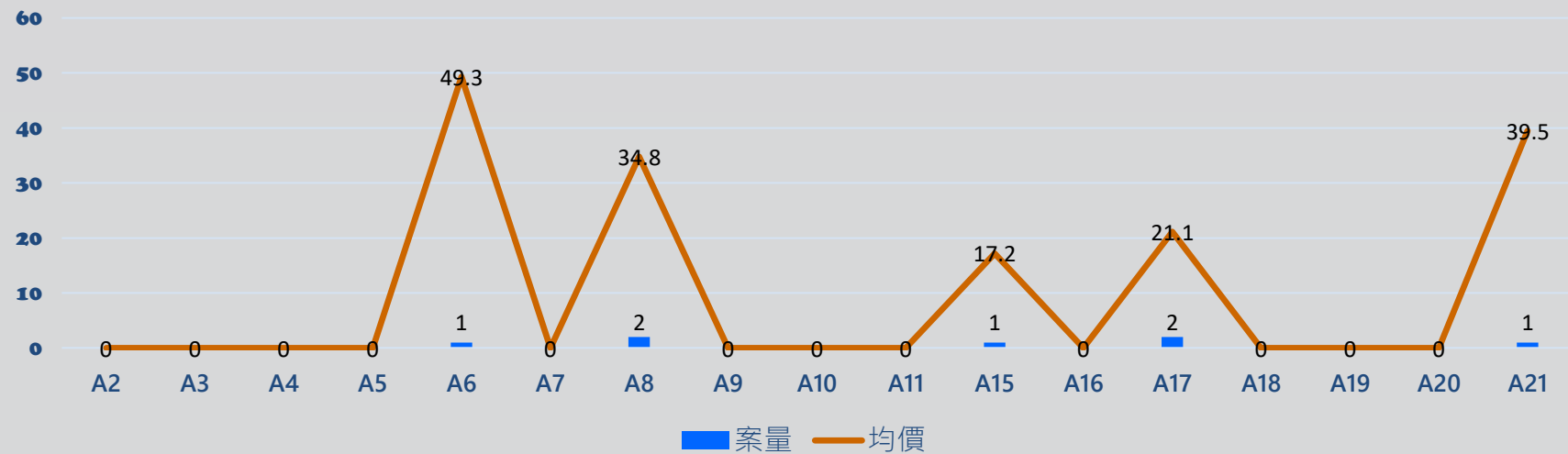
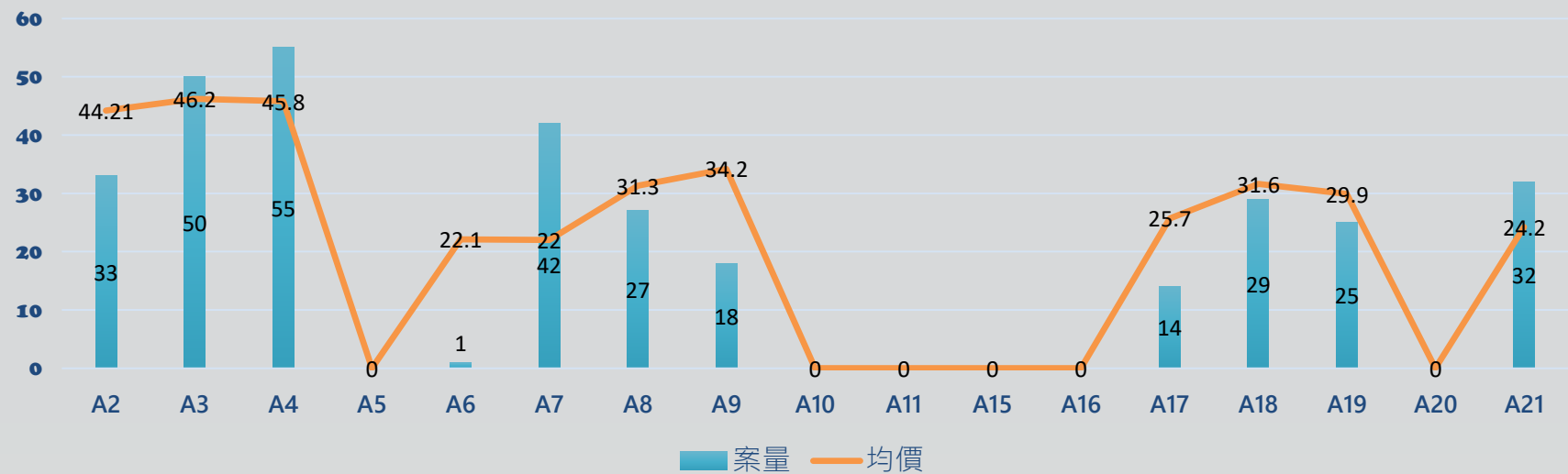


- A2 三重
- A3 新北產業園區
- A4 新莊副都心
- A5 泰山
- A6 泰山貴和
- A7 體育大學
- A8 長庚醫院
- A9 林口
- A10 山鼻
- A11 坑口
- A15 大園
- A16 橫山
- A17 領航
- A18 高鐵桃園站
- A19 桃園體育園區
- A20 興南
- A21 環北

110年8月透天厝捷運桃園機場線沿線實價統計



110年8月住宅大樓/華廈捷運桃園機場線沿線實價統計



均價單位：萬元/坪

# 110年8月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	49.3	-	34.8	-
		案量	-	-	-	-	1	-	2	-
	前6月	均價	-	52.4	-	40.4	39.8	-	29.7	-
		均量	-	1.2	-	1	0.5	-	0.5	-
大樓 / 華廈	本月	均價	44.21	46.2	45.8	-	22.1	22	31.3	34.2
		案量	33	50	55	-	1	42	27	18
	前6月	均價	44.25	45.3	45.1	-	26.9	21.3	32.3	32.2
		均量	34.33	77.3	65.3	-	1.0	29.2	26.3	32.5

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件

# 110年8月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A10	A11	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21
透天厝	本月	均價	-	-	17.2	-	21.1	-	-	-	39.5
		案量	-	-	1	-	2	-	-	-	1
	前6月	均價	16.6	-	17.4	17	27.5	26.3	-	-	31.3
		均量	0.2	-	0.2	0.3	2.5	0.5	-	-	2.2
大樓 / 華廈	本月	均價	-	-	-	-	25.7	31.6	29.9	-	24.2
		案量	-	-	-	-	14	29	25	-	32
	前6月	均價	21.5	22.2	15.5	-	25.2	34.0	28.8	-	23.3
		均量	0.3	0.2	0.5	-	6.2	55.7	27.0	-	40.5

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件