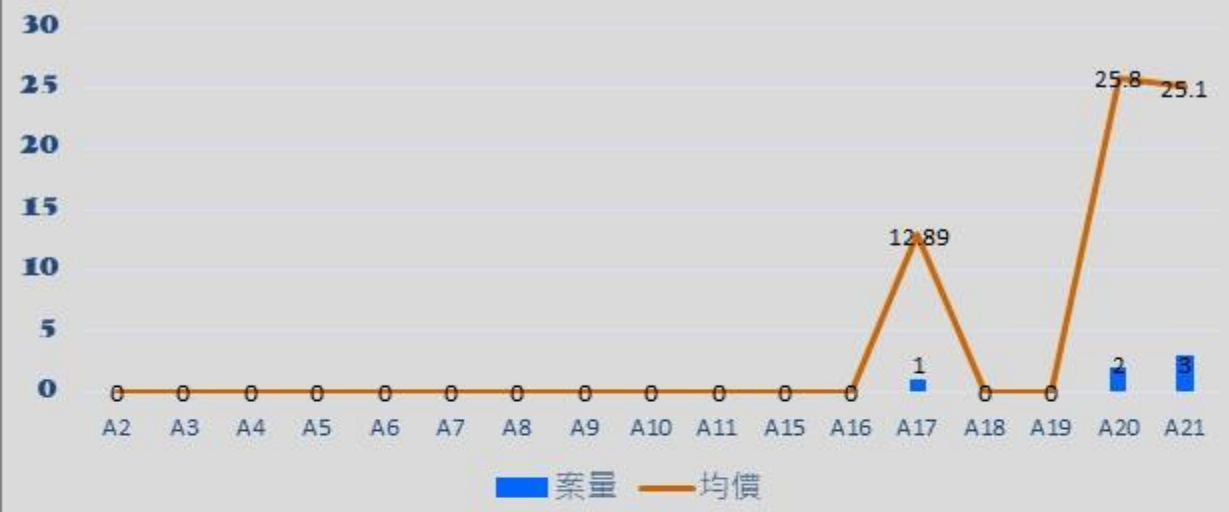


111年5月透天厝捷運桃園機場線沿線實價統計



111年5月住宅大樓/華廈捷運桃園機場線沿線實價統計



均價單位：萬元/坪

# 111年5月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	44.9	-	-	-
		案量	-	-	-	-	1	-	-	-
	前6月	均價	-	63.7	-	89.3	41.9	-	32.8	37.6
		均量	-	0.2	-	0.3	1.5	-	0.3	1.5
大樓 / 華廈	本月	均價	51.52	51.0	51.3	49.0	44.1	29.7	37.1	39.7
		案量	21	36	35	12	2	49	16	25
	前6月	均價	49.62	47.4	49.1	47.0	34.1	27.7	33.4	37.8
		均量	46.2	68.8	82.2	59.8	16.8	35.7	24	53.2

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件

# 111年5月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A10	A11	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	12.89	-	-	25.8	25.1
		案量	-	-	-	-	1	-	-	2	3
	前6月	均價	-	-	15.03	19.63	25.67	33.8	33.1	22.8	26.4
		均量	-	-	0.33	0.33	1.2	0.5	0.5	0.8	3.6
大樓 / 華廈	本月	均價	-	23.83	-	-	35.46	34.9	32.8	-	29.9
		案量	-	1	-	-	6	13	20	-	24
	前6月	均價	-	23.74	27.19	-	26.85	36.7	33.23	-	25.2
		均量	-	1.33	0.33	-	5.83	29.1	21	-	37.5

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件