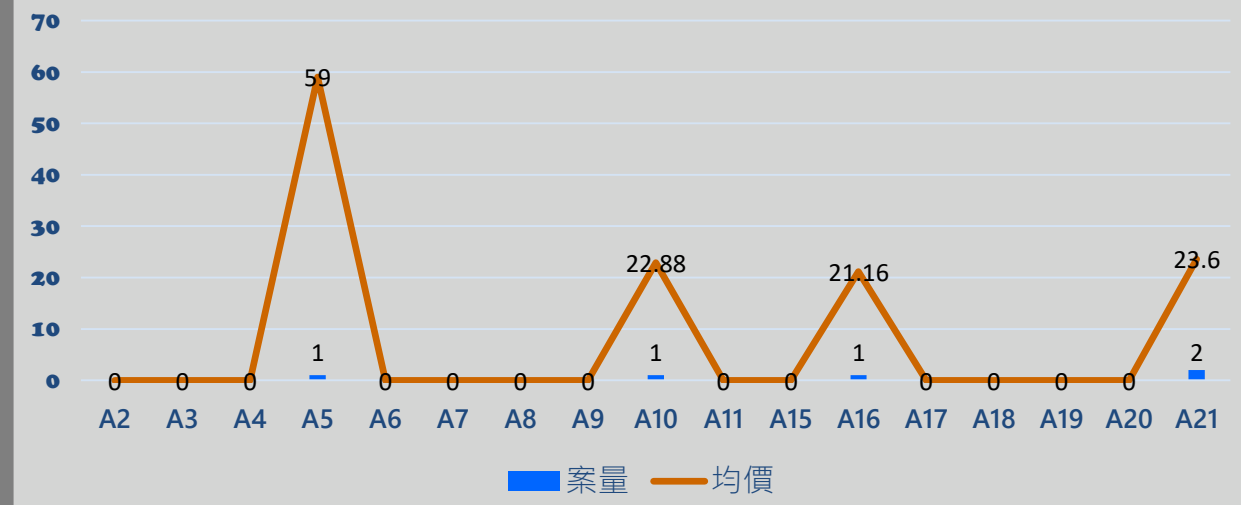
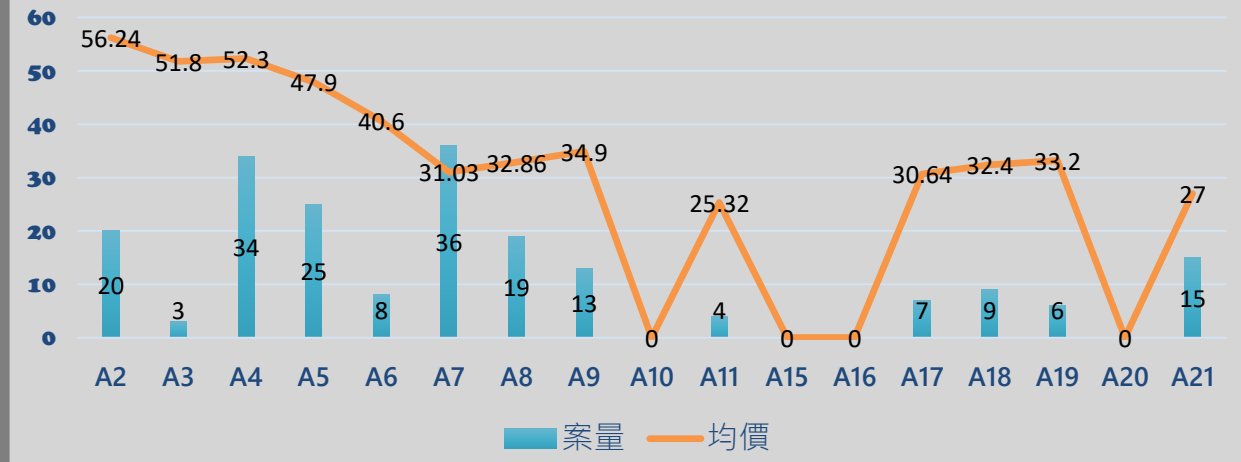


111年9月透天厝捷運桃園機場線沿線實價統計



111年9月住宅大樓/華廈捷運桃園機場線沿線實價統計



均價單位：萬元/坪

111年9月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9
透天厝	本月	均價	-	-	-	59	-	-	-	-
		案量	-	-	-	1	-	-	-	-
	前6月	均價	-	137.2	104.55	48.5	49.6	-	-	36.7
		均量	-	0.5	0.2	0.5	1.7	-	-	0.5
大樓 / 華廈	本月	均價	56.24	51.8	52.3	47.9	40.6	31.03	32.86	34.9
		案量	20	3	34	25	8	36	19	13
	前6月	均價	52.3	50.4	50.5	47.7	37.8	29.6	34.3	38.9
		均量	36.7	58.3	69.3	55.3	14.3	37.7	19	40.3

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件

111年9月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A10	A11	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21
透天厝	本月	均價	22.88	-	-	21.16	-	-	-	-	23.6
		案量	1	-	-	1	-	-	-	-	2
	前6月	均價	27.60	-	32.54	15.85	21.59	28.6	28.8	19.1	31
		均量	0.5	-	0.17	0.33	1	0.16	0.33	1	2.8
大樓 / 華廈	本月	均價	-	25.32	-	-	30.64	32.4	33.2	-	27
		案量	-	4	-	-	7	9	6	-	15
	前6月	均價	26.76	24.67	20.16	-	30.42	35.1	34.5	-	25.7
		均量	0.17	2.17	0.5	-	6.17	23.1	20.8	-	30.8

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件