

新北市汐止地政事務所

中華民國 107 年度

(自 107 年 1 月 1 日起至 107 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 涂雅慧

機關長官 黃信煊

新北市汐止地政事務所

預 算 總 說 明

中 華 民 國 107 年 度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄汐止、金山、萬里區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 114,131,000 元，決算數 99,889,228 元，執行率 87.52%。
2. 歲出部分：預算數 96,527,060 元，決算數 91,264,624 元，執行率 94.55%。

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 90,990,000 元，截至 106 年 6 月底執行數 38,739,664 元，占預算數 42.58%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 686,000 元，執行數 368,670 元。

新北市汐止地政事務所 預算總說明

中華民國 107 年度

(2)規費收入：預算數 90,304,000 元，執行數 38,345,645 元。

(3)財產收入：預算數 0 元，執行數 25,209 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 140 元。

2.歲出部分：預算數 93,356,000 元，截至 106 年 6 月底執行數 47,953,734 元，占預算數 51.37%。

(1)一般行政：預算數 63,104,000 元，執行數 39,688,967 元。

(2)地政業務：預算數 29,597,000 元，執行數 8,098,767 元。

(3)一般建築及設備：預算數 655,000 元，執行數 166,000 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 落實地籍管理，確保資料安全；辦理不動產登記案件，發展跨所及跨縣市登記，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 辦理公告土地現值作業，精確反映景氣情況及房地產動態；釐正異動宗地基本地價資料檔、受理不動產成交案件實際資訊申報及辦理土地徵收補償市價查估作業及地價基準地選定、查估作業並推動不動產交易安全，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
3. 針對圖解、數值測量地區應用全測站經緯儀及衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理轄內各區地籍測量工作，及補建轄區圖根點施測角度及距離，提高測量精度，減少民眾間糾紛，建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
 - (2)增進網路申辦及查詢功能，讓民眾能利用網路完成相關地政申辦及查詢作業。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。

新北市汐止地政事務所
預算總說明

中華民國 107 年度

(3)受理網路土地複丈案件申請。

(4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

(二)本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 91,457,000 元，較上年度預算 90,990,000 元，增列 467,000 元，增加率 0.51%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 572,000 元。

(2)規費收入 90,885,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 94,971,000 元，較上年度預算 93,356,000 元，增列 1,615,000 元，增加率 1.73%，其中經常門預算 92,286,000 元，資本門預算 2,685,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 63,115,000 元，包括人事費 62,246,000 元，業務費 821,000 元，獎補助費 48,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 29,171,000 元，包括人事費 1,099,000 元，業務費 21,049,000 元，獎補助費 7,023,000 元。

(3)一般建築及設備計畫預算共列 2,685,000 元，包括設備及投資 2,685,000 元。

(三)計畫及預算統計表

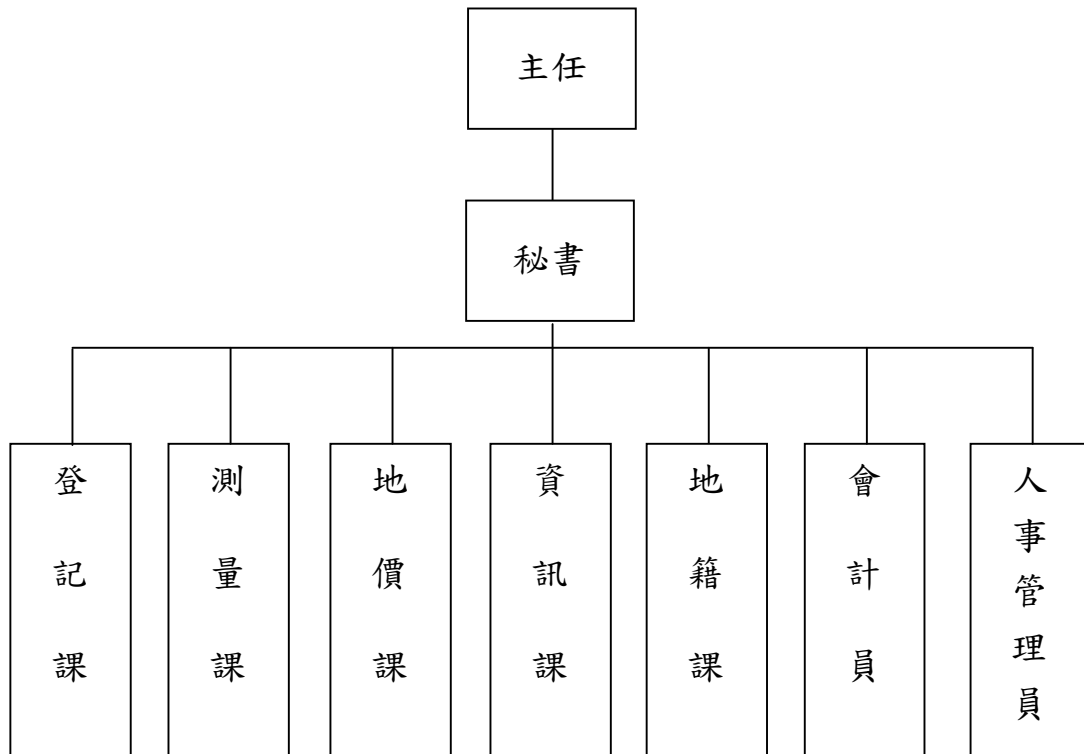
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市汐止地政事務所合計		94,971	100.00
一般行政	行政管理	63,115	66.45
地政業務	地政管理	29,171	30.72
一般建築及設備	建築及設備	2,685	2.83

新北市汐止地政事務所
預算總說明

中華民國 107 年度

(附圖)組織系統圖



新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 107 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表				
職員	83	64	64	
教員				
警察人員				
消防人員				
類 別	設置基準員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
技工	24	15	15	
駕駛				
工友	4	3	3	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 107 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

款	科 目			本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明 及 法 令 依 據
	項	目	節					
				91,457	90,990	99,889	467	
				91,457	90,990	99,889	467	
				572	686	632	-114	
				572	686	632	-114	
				572	686	620	-114	
				572	686	620	-114	
						12		
						12		
				90,885	90,304	99,202	581	
				90,885	90,304	99,202	581	
				81,066	80,485	87,785	581	
				7,393	6,812	7,338	581	
				70,223	70,223	76,388		
				3,450	3,450	4,059		
				9,819	9,819	11,418		
				9,819	9,819	11,418		
						55		

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 107 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明 及 法 令 依 據
款	項	目	節					
	04055					55		
				71060405500000 新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所				
			01	7106040550100 財 產 孳 息		2		
			05	7106040550105 租 金 收 入		2		
			06	7106040550600 廢 舊 物 資 售 價		53		
			01	7106040550601 廢 舊 物 資 售 價		53		

新北市汐止地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

款	項	科		目 名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明	
		目	節							
				總計	94,971	93,356	91,265	1,615		
04	04055			70400000000 新北市政府地政局主管	94,971	93,356	91,265	1,615		
				70405500000 新北市汐止地政事務所	94,971	93,356	91,265	1,615		
				經常門合計	92,286	92,701	89,334	-415		
			01		703040550100 一般行政	63,115	63,104	62,535	11	
				01	7103040550101 行政管理	63,115	63,104	62,535	11	本年度預算數較上年度預算數淨增11千元，其增減項目如下： 人事費淨增列11千元。
				04	703040550400 地政業務	29,171	29,597	26,800	-426	
				09	7103040550409 地政管理	29,171	29,597	26,800	-426	本年度預算數較上年度預算數淨減426千元，其增減項目如下： 1. 臨時人員酬金減列405千元。 2. 資訊服務費減列150千元。 3. 重測及地清減列43千元。 4. 其他項目增列172千元。
					資本門合計	2,685	655	1,930	2,030	
				07	703040550700 一般建築及設備	2,685	655	1,930	2,030	
					01	7203040550701 建築及設備	2,685	655	1,930	2,030

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 機 關 別 預 算 表

中 華 民 國 107 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	增 減 說 明
款	項	目	節					
								千元。 4. 雜項設備增 列45千元。

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	7103040550107 罰金罰鍰及息金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	572千元
-------------	-------------------------------	------	------------	------	-------

歲入項目說明

一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。

二、法令依據：土地法第73條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
7103040550100 罰金罰鍰及息金				572,000	
7103040550107 罰金罰鍰	年	1	572,000	572,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至20倍為限

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	7104040550103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	7,393千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明

一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。

二、法令依據：土地法第47條之2。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
7104040550100 行政規費收入				7,393,000	
7104040550103 審查費				7,393,000	
	筆	1,556	4,000	6,224,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	680	800	544,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	35	4,200	147,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測 繪費4,000元+平面圖轉繪費 200元)*建號數
	件	1,105	400	442,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪 費200元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	2,400	15	36,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	7104040550104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	70,223千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。				
	二、法令依據：土地法第65條、第76條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
7104040550100 行政規費收入				70,223,000	
7104040550104 登記費				70,223,000	
	年	1	2,162,000	2,162,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (1,081,000,000)
	年	1	68,061,000	68,061,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (68,061,000,000)(歲出編列：地政業務-地政管理-獎補助費7,023,000元)

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	7104040550105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	3,450千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記、分割、測量、地目變更權利書狀費。</p> <p>二、法令依據：土地法第67條、第77條。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
7104040550100 行政規費收入				3,450,000	
7104040550105 證照費	張	43,125	80	3,450,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	7104040550206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	9,819千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。				
	二、法令依據：土地法規及土地參考資訊檔作業要點。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
7104040550200 使用規費收入				9,819,000	
7104040550206 資料使用費				9,819,000	
	張	1,000	40	40,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	2,000	45	90,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	1,000	10	10,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	465,950	20	9,319,000	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	4,000	10	40,000	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽費及工本費

新北市汐止地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	12,000	5	60,000	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--籍圖簿謄本費申請發給人工影印登記簿謄本
	張	100	15	1,500	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	253,500	1	253,500	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	10,000	0.5	5,000	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	7103040550101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	63,115千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作及其他相關業務工作。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	---

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				62,246,000	市庫負擔62,800,000元，中央補助315,000元。
0103 法定編制人員待遇	年	1	37,210,862	37,210,862	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	5,140,740	5,140,740	測量助理薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	400,320	400,320	技工薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	1,114,380	1,114,380	工友薪津
0111 獎金	年	1	7,698,667	7,698,667	職員考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	1,619,315	1,619,315	測量助理考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	83,400	83,400	技工考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	232,163	232,163	工友考績及年終工作獎金
0121 其他給與	年	1	830,197	830,197	職員休假補助費
0121 其他給與	人*月	14*12	2,000	336,000	測量助理工程工作費
0131 加班值班費	年	1	950,200	950,200	趕辦公務加班費
0131 加班值班費	年	1	65,000	65,000	趕辦地籍清理第二期實施計畫加班費(內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
0131 加班值班費	年	1	250,000	250,000	趕辦地籍圖重測業務加班費(內政部國土測繪中心106.7.24測重字第1060700179號函)
0131 加班值班費	年	1	230,000	230,000	趕辦地籍清理作業加班費

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0131 加班值班費	年	1	901,152	901,152	職員不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	189,096	189,096	測量助理不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	17,792	17,792	技工不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	57,192	57,192	工友不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	372,109	372,109	退撫基金提撥等
0142 退休離職儲金	年	1	60,233	60,233	測量助理退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	25,056	25,056	技工退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	36,259	36,259	工友退職準備
0151 保險	年	1	3,512,960	3,512,960	職員保險費
0151 保險	年	1	778,284	778,284	測量助理保險費
0151 保險	年	1	838	838	技工保險費
0151 保險	年	1	133,785	133,785	工友保險費
0200 業務費				821,000	
0201 教育訓練費	年	1	6,600	6,600	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	年	1	418,500	418,500	公務用文具用品、印刷、雜支
0279 一般事務費	年	1	54,500	54,500	員工健康檢查費
0279 一般事務費	人	84	2,000	168,000	辦理員工文康活動
0281 房屋建築養護費	年	1	101,400	101,400	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	月	12	6,000	72,000	首長特別費
0400 獎補助費				48,000	
0456 獎勵及慰問	人*節	8*3	2,000	48,000	退休(職)人員三節慰問金

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	7103040550409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	29,171千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業及其他相關業務工作。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				1,099,000	市庫負擔28,669,000元，中央補助502,000元。
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	33,908	813,792	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	2*1.5	33,908	101,724	五等約僱人員年終工作獎金
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	五等約僱人員休假補助
0121 其他給與	式	1	524	524	配合用途別科目調整至千元
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	2,088	50,112	五等約僱人員離職儲金
0151 保險	人*月	2*12	4,202	100,848	五等約僱人員保險費
0200 業務費				21,049,000	
0202 水電費	年	1	30,000	30,000	水費
0202 水電費	年	1	1,763,000	1,763,000	電費
0203 通訊費	年	1	41,000	41,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費
0203 通訊費	年	1	100,000	100,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫通訊費用(內政部106.8.15內授中辦地字第1061305607號函，市配合款100,000元)
0203 通訊費	年	1	90,000	90,000	數據專線租用及網路費用
0203 通訊費	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
0203 通訊費	年	1	360,000	360,000	電話費

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0203 通訊費	年	1	192,000	192,000	郵資
0203 通訊費	年	1	30,000	30,000	辦理地籍圖重測業務郵資(內政部國土測繪中心106.7.24測重字第1060700179號函)
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0213 資訊服務費	年	1	672,000	672,000	整合作業系統諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	279,000	279,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	570,000	570,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
0213 資訊服務費	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務
0214 其他業務租金	年	1	245,000	245,000	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
0221 稅捐及規費	年	1	31,920	31,920	公務車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	1,800	1,800	公務機車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	60,130	60,130	公務車牌照稅
0221 稅捐及規費	年	1	3,150	3,150	公務車檢驗費
0231 保險費	年	1	14,575	14,575	公務車保險費
0231 保險費	年	1	2,844	2,844	公務機車保險費
0231 保險費	年	1	20,000	20,000	辦公廳舍保險費
0231 保險費	年	1	40,000	40,000	電子設備保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	8,706,052	8,706,052	臨時人員23人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金	年	1	24,000	24,000	訓練講座鐘點費

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0271 物品	年	1	15,000	15,000	傳真機轉寫紙材料
0271 物品	年	1	743,524	743,524	各類印表機碳粉耗材
0271 物品	年	1	38,000	38,000	異動登記簿微軟片、拷貝及 耗材
0271 物品	年	1	33,696	33,696	公務機車油料費
0271 物品	年	1	225,180	225,180	公務車油料費
0271 物品	年	1	70,000	70,000	列印電子作業謄本用紙
0271 物品	年	1	10,000	10,000	會議佈置用品及雜項支出
0271 物品	年	1	20,000	20,000	印刷各類書表
0271 物品	年	1	332,000	332,000	文具用品、各項耗材、法令 書刊、影印及報表用紙、檔 案夾、刻印、研考業務之各 項雜項支出
0271 物品	年	1	120,000	120,000	其他電腦作業用各項耗材(主 機及電腦週邊設備及儲存媒 體)
0271 物品	年	1	40,000	40,000	地籍藍曬圖材料
0271 物品	年	1	50,000	50,000	土地界標
0271 物品	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
0271 物品	年	1	58,000	58,000	印刷規費聯單、各項書表紙 張用品
0271 物品	張	80,000	15.8	1,264,000	印製權狀
0271 物品	年	1	40,000	40,000	辦理地籍圖重測業務相關文 具、權狀、土地界標、測量 用品及各項耗材(內政部國土 測繪中心106.7.24測重字第 1060700179號函)
0271 物品	年	1	110,000	110,000	辦公器具及測量儀器物品
0279 一般事務費	年	1	49,600	49,600	志工聯誼或慶生活動、教育 訓練、執勤配備、保險、誤 餐及交通費
0279 一般事務費	年	1	70,000	70,000	各類檔案封面更換
0279 一般事務費	年	1	436,661	436,661	整理環境及雜項費用

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	6,000	6,000	印刷地目變更清冊、收件簿通知、地籍圖、裱背藍晒圖
0279 一般事務費	年	1	105,000	105,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	檔案管理事務費
0279 一般事務費	年	1	80,000	80,000	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	63,000	63,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	332,000	332,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
0279 一般事務費	年	1	80,000	80,000	辦理地籍圖重測業務相關資料及文宣印刷(內政部國土測繪中心106.7.24測重字第1060700179號函)
0279 一般事務費	年	1	20,000	20,000	辦理地籍清理相關業務之宣導費、郵資、業務講習、相關資料影印紙張、用品材料費用及勘查作業
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	255,000	255,000	公務車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	6,800	6,800	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	150,000	150,000	測量儀器設備修護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	70,000	70,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	157,068	157,068	空調冷氣、飲水機、閱讀複印機設備維護費
0291 國內旅費	年	1	1,325,000	1,325,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
0291 國內旅費	年	1	20,000	20,000	辦理地籍圖重測業務旅費(內政部國土測繪中心106.7.24測重字第1060700179號函)
0400 獎補助費				7,023,000	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0451 損失及賠償	年	1	7,023,000	7,023,000	依土地法規定提列

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

資本門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	7203040550701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	2,685千元
--------------------	--------------------------------	----------	------------	----------	---------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，充實各項相關設備。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	---

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0300 設備及投資				2,685,000	市庫負擔2,535,000元，中央補助150,000元。
0304 機械設備費	台	2	550,000	1,100,000	汰換光波測距經緯儀
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	1,390,000	1,390,000	汰換電腦機房及辦公區使用不斷電系統
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	150,000	150,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫-購置跨域作業設備(內政部106.8.15內授中辦地字第1061305607號函)
0319 雜項設備費	台	1	45,000	45,000	汰換指紋機

新北市汐止地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	94,971	63,345	21,870	7,071			92,286			2,685			2,685
一般行政	63,115	62,246	821	48			63,115						
行政管理	63,115	62,246	821	48			63,115						
地政業務	29,171	1,099	21,049	7,023			29,171						
地政管理	29,171	1,099	21,049	7,023			29,171						
一般建築及設備	2,685									2,685			2,685
建築及設備	2,685									2,685			2,685

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 107 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

計畫名稱	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
總 計	2,685				1,100		1,540	45			
一般建築及設備	2,685				1,100		1,540	45			
建築及設備	2,685				1,100		1,540	45			

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

人 事 費 分 析 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註			
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	調待準備		合計		
正式員額	64			37,210,862			7,698,667	830,197								49,624,795	
職員	64			37,210,862			7,698,667	830,197								49,624,795	
約聘僱人員	2				813,792		101,724	32,000					50,112	100,848		1,098,476	
技工	15					5,541,060	1,702,715	336,000					85,289	779,122		8,444,186	
工友	3					1,114,380	232,163						36,259	133,785		1,516,587	
其他人事費									524	2,660,432						2,660,956	
全年總計	84			37,210,862	813,792	6,655,440	9,735,269	1,198,721	2,660,432				543,769	4,526,715		63,345,000	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 107 年 度

單 位：新 臺 幣 元

款	項	科 目		名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)	
		目	節						
04				新北市政府地政局主管			1,098,476	包括約聘僱人員待遇813,792元,年終工作獎金101,724元,休假補助32,000元,離職儲金50,112元,保險費100,848元。	
	055			7040550000 新北市汐止地政事務所			1,098,476		
		04		703040550400 地政業務			1,098,476		
			09	7103040550409 地政管理			1,098,476		
					2*12		813,792		約聘僱人員待遇
					2*1.5		101,724		年終工作獎金
					2		32,000		休假補助
					2*12		50,112		離職儲金
					2*12		100,848		保險費

新北市汐止地政事務所

公務車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛 保險費	車輛 檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		現有車輛												
地政業務 地政管理	2	小客貨車	4	09601	1997	22,460	12,360	3,336	27.0	90,072	102,000	5,830	1,500	2251-RK 2280-RK
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09704	2351	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	9970-TM
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09803	2378	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	450	1703-VN
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09812	2694	15,210	7,200	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	450	4466-YP
地政業務 地政管理	2	機車	1	10204	124		900	624	27.0	16,848	3,400	1,422		AAV-2983 AAV-2985
地政業務 地政管理	2	機車	1	10305	124		900	624	27.0	16,848	3,400	1,422		013-NBM 015-NBM
		合計				60,130	33,720			258,876	261,800	17,419	3,150	

本頁空白

本頁空白