

新北市政府汐止地政事務所

中華民國 100 年度

(自 100 年 1 月 1 日起至 100 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 鄭惠玲

機關長官 高明慧

新北市汐止地政事務所

預算總說明

中華民國 100 年度

一、現行法定職掌：

(一)本府組織規程業經行政院 99 年 10 月 8 日以院臺秘字第 0990104070 號令訂定發布，依該規程第 7 條規定設置汐止地政事務所。本所組織規程並經本府 99 年 12 月 25 日以北府法規字第 0991227588 號令發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設四課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記、登簿校對、便民服務、地籍異動通知、倉庫管理、核算規費、掌理機關印信。
2. 測量課：土地建物複丈、地目變更勘查、地籍圖重測、未登錄地勘查、圖解地籍圖數化。
3. 地價課：辦理公告現值調整及重新規定地價、申報地價、基準地查估、地價資料編報統計、地價冊籍訂正整理暨異動通知、研究發展考核業務及出納業務。
4. 資訊課：各類地籍謄本核發、電腦機房管理及公文收發、公文檔案管理。
5. 會計員：依法辦理會計業務事項。
6. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：無

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 公告土地現值作業：隨時調查房地產動態，掌握合理市場行情，以合理調整公告土地現值，並廣續辦理地價區段劃分及檢討作業；配合地籍異動，辦理地價改算，釐正地價相關圖表資料；落實宗地校核，確保地價資料正確性，以維民眾權益；辦理地價區段圖數位化建置作業，以提升地價作業之精度與品質，並與政府網路運用推廣計畫接軌，進而達成電子化政府之目標。

新北市汐止地政事務所

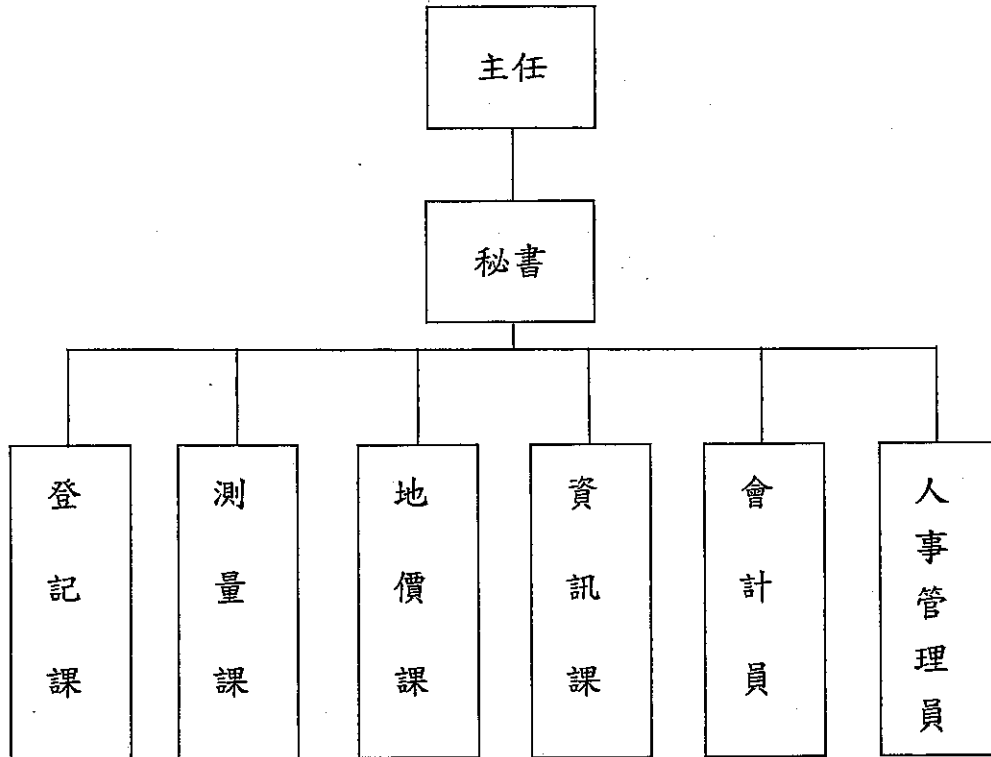
預算總說明

中華民國 100 年度

3. 利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理轄內各區地籍測量工作，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
 4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
 5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。
 6. 基準地查估作業：配合內政部辦理本所轄區基準地查估作業，以建立地價衡量基準。
- (二)本年度預算提要：
- 1、本年度歲入預算共編列 92,550,000 元，其中包括罰款及賠償收入 850,000 元，規費收入 91,700,000 元。
 - 2、本年度歲出預算共編列 83,819,200 元，其中經常門預算 78,650,200 元，資本門預算 5,169,000 元，其明細如下：
 - (1)一般行政計畫預算共列 52,852,200 元，包括人事費 52,004,000 元，業務費 740,200 元，獎補助費 108,000 元。
 - (2)地政業務計畫預算共列 25,798,000 元，包括人事費 1,437,000 元，業務費 22,041,000 元，獎補助費 2,320,000 元。
 - (3)一般建築及設備計畫預算共列 5,169,000 元，包括房屋建築及設備費 580,000 元，公共建設及設施費 300,000 元，機械設備費 700,000 元，資訊軟硬體設備費 1,350,000 元，雜項設備費 2,239,000 元。

新北市汐止地政事務所
預算總說明
中華民國100年度

四、組織系統圖：



新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明
 中華民國 100 年度

五、員額編制表：

職	稱	員	額
主	任		1
秘	書		1
課	長		4
管	理 師		1
技	士		8
課	員		43
助	理 員		8
助	理 管 理 師		1
技	佐		1
辦	事 員		6
書	記		3
人	事 管 理 員		1
會	計 員		1
測	量 助 理		12
技	工		1
工	友		3
合	計		95
合 計	職 員		79
	測 量 助 理		12
	技 工 及 工 友		4

新北市汐止地政事務所

預算總說明

中華民國100年度

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表				
職員	79	52		52
教員				
警察人員				
消防人員				
技工	13	13		13
駕駛				
工友	3	3		3

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				總 計	92,550		92,550	
				經常門合計	92,550		92,550	
03				0103000000000 罰款及賠償收入	850		850	
	10105			0103101050000 新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所	850		850	
		01		0103101050100 罰金罰鍰及怠金	850		850	
			07	0103101050107 罰金罰鍰	850		850	
04				0104000000000 規費收入	91,700		91,700	
	10105			0104101050000 新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所	91,700		91,700	
		01		0104101050100 行政規費收入	79,700		79,700	
			03	0104101050103 審查費	7,720		7,720	
			04	0104101050104 登記費	66,280		66,280	
			05	0104101050105 證照費	5,700		5,700	
		02		0104101050200 使用規費收入	12,000		12,000	
			06	0104101050206 資料使用費	12,000		12,000	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 機 關 別 預 算 表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

款	項	科 目		名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明
		目	節						
				總計	83,819			83,819	
10				0100000000 新北市政府地政局主管	83,819			83,819	
	10105			0101050000 新北市汐止地政事務所	83,819			83,819	
				經常門合計	78,650			78,650	
		01		003101050100 一般行政	52,852			52,852	
			01	0103101050101 行政管理	52,852			52,852	
		04		003101050400 地政業務	25,798			25,798	
			09	0103101050409 地政管理	25,798			25,798	
				資本門合計	5,169			5,169	
		07		003101050700 一般建築及設備	5,169			5,169	
			01	0203101050701 建築及設備	5,169			5,169	

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	0103101050107 罰金罰鍰及息金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	850千元
歲入項目說明	一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。				
	二、法令依據：依據土地法規辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
0103101050100 罰金罰鍰及息金				850,000	
0103101050107 罰金罰鍰	年	1	850,000	850,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至 20倍為限

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	0104101050103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	7,720千元
-----------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明

一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。

二、法令依據：依據土地法規辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
0104101050100 行政規費收入				7,720,000	
0104101050103 審查費				7,720,000	
	年	1	7,720,000	7,720,000	複丈費—土地法第47條之2 (1)辦理分割 每筆800元*750筆 =600,000元 (2)辦理鑑界 每筆4,000元*1,250筆 =5,000,000元 (3)辦理建物測量 每筆4,200元*500筆 =2,100,000元 (4)辦理地目變更勘查 每筆400元*50筆=20,000元

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	0104101050104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	66,280千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。				
	二、法令依據：依據土地法規辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
0104101050100 行政規費收入				66,280,000	
0104101050104 登記費				66,280,000	
	年	1	3,330,000	3,330,000	土地法第65條登記費— 土地登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (1,665,000,000)
	年	1	62,950,000	62,950,000	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

元
千元

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	0104101050105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	5,700千元
-----------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記、分割、測量、地目變更權利書狀費。</p> <p>二、法令依據：依據土地法規辦理。</p>
----------------------------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
0104101050100 行政規費收入				5,700,000	
0104101050105 證照費				5,700,000	
	張	71,250	80	5,700,000	土地法第67、77條書狀費—因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張繳費額依土地法第67條之規定

報
繳
應
可

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	0104101050206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	12,000千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。				
	二、法令依據：依據土地法規及土地參考資訊檔作業要點辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
0104101050200 使用規費收入				12,000,000	
0104101050206 資料使用費				12,000,000	
	年	1	106,000	106,000	土地界標工本費— 界標管理辦法 水泥界標每支60元*10支 =600元 塑膠界標每支45元*2,000支 =90,000元 鋼釘界標每支10元*1,540支 =15,400元
	年	1	11,879,600	11,879,600	地籍圖謄本費— 土地法第79之2條、地籍總 歸戶實施辦法第12條及土地 或建物參考資訊閱覽費及列 印費收費標準 (1)申請閱覽地籍資料、總 歸戶或土地/建物參考資訊 檔資料或發給人工(電子)登 記、地價、建物測量成果 圖、地籍圖謄本或土地/建 物參考資訊檔資料等應繳使 用費、閱覽費及工本費，每 張20元*580,830張=11, 616,600元 (2)申請閱覽地籍資料或抄 錄、影印登記申請書及信託 專簿等應繳納閱覽費、使用 費及工本費每張10元*4,800 張=48,000元 (3)申請發給人工影印登記 簿謄本每張5元*6,400張 =32,000元 (4)申請發給人工影印建物 測量成果圖、地籍圖謄本每 張15元*200張=3,000元

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

元
千 元
或

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	360	40	14,400	(5)依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市土地基本資料庫電子流通作業費基準發給地籍資料檔每年180,000元(地籍圖檔每錄1元*160,000錄=160,000元,登記資料每錄0.5元*40,000錄=20,000元) 晒圖工本費— 新北市各地政事務所地籍藍晒底圖訂正及藍晒圖晒發作業要點 每張以40元計算。

支
支

也
也

不

不
不

不

不

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	0103101050101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	52,852千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲
出
計
畫
說
明

一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作。

二、預期成果：如期完成

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				52,004,000	市庫負擔52,002,200元，中央補助850,000元。
0103 法定編制人員待遇	年	1	30,051,218	30,051,218	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	1,081,800	1,081,800	工友薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	5,052,060	5,052,060	測量助理及技工薪津
0111 獎金	年	1	300,500	300,500	工友考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	1,392,000	1,392,000	測量助理及技工考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	6,320,450	6,320,450	法定編制人員考績及年終工作獎金
0121 其他給與	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
0121 其他給與	年	1	208,000	208,000	測量助理及技工休假補助費
0121 其他給與	年	1	832,000	832,000	法定編制人員休假補助費
0121 其他給與	式	1	716	716	配合用途別科目調整至千元
0131 加班值班費	年	1	865,260	865,260	法定編制人員等加班費
0131 加班值班費	年	1	550,000	550,000	趕辦地籍清理加班費(內政部99.8.25台內地字第0990172691號函)
0131 加班值班費	年	1	300,000	300,000	辦理重測業務加班費(內政部國土測繪中心100.1.19測重字第1000700024號函)
0131 加班值班費 ← 一年一次	年	1	931,156	931,156	法定編制人員等不休假加班費

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0142 退休離職儲金	年	1	303,548	303,548	提撥退撫基金等
0142 退休離職儲金	年	1	311,688	311,688	測量助理及技工退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	65,448	65,448	工友退職準備
0151 保險	年	1	2,661,876	2,661,876	法定編制人員保險費
0151 保險	年	1	601,848	601,848	測量助理及技工保險費
0151 保險	年	1	126,432	126,432	工友保險費
0200 業務費				740,200	
0201 教育訓練費	年	1	6,600	6,600	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	年	1	359,840	359,840	公務用文具用品、印刷、雜支等
0279 一般事務費	年	1	47,500	47,500	員工健康檢查費
0279 一般事務費	人	70	2,400	168,000	文康活動費
0281 房屋建築養護費	年	1	62,260	62,260	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	人*月	1*12	8,000	96,000	首長特別費
0400 獎補助費				108,000	
0456 獎勵及慰問	人*節	18*3	2,000	108,000	退休(職)人員三節慰問金

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	0103101050409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	25,798千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明

一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等。

二、預期成果：如期完成

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				1,437,000	市庫負擔24,815,000元，中央補助983,000元。
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	33,000	792,000	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	2*1.5	33,000	99,000	約僱人員年終工作獎金
0111 獎金	人*月	12*12	2,000	288,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	約僱人員休假補助
0121 其他給與	式	1	516	516	配合用途別科目調整至千元
0131 加班值班費	年	1	84,940	84,940	約僱人員加班費
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	1,998	47,952	約僱人員退職準備
0151 保險	人*月	2*12	3,858	92,592	約僱人員保險費
0200 業務費				22,041,000	
0202 水電費	年	1	30,000	30,000	水費
0202 水電費	年	1	1,200,000	1,200,000	電費
0203 通訊費	年	1	144,000	144,000	數據專線租用及網路費用
0203 通訊費	年	1	135,000	135,000	電傳視訊及跨所等數據專線備援伺服器數據線路費用
0203 通訊費	年	1	360,000	360,000	電話費
0203 通訊費	年	1	80,000	80,000	辦理重測業務郵資 (內政部國土測繪中心 100.1.19測重字第 1000700024號函)

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0203 通訊費	年	1	140,000	140,000	郵資
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0213 資訊服務費	年	1	362,000	362,000	整合作業系統諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	279,000	279,000	地政資訊其他設備維護及零件換修等
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護及建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢暨資料維護
0213 資訊服務費	年	1	420,000	420,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆等)
0214 其他業務租金	年	1	220,000	220,000	影印機租金
0221 稅捐及規費	年	1	95,920	95,920	公務車、機車牌照稅及燃料費等
0231 保險費	年	1	18,283	18,283	公務車及機車責任保險費
0231 保險費	年	1	30,000	30,000	辦公廳舍保險費
0231 保險費	年	1	2,000	2,000	志工人員保險費
0231 保險費	年	1	40,000	40,000	電子設備保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	10,332,613	10,332,613	臨時人員29人薪津、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費等
0250 按日按件計資酬金	節	15	1,600	24,000	訓練講座鐘點費等
0271 物品	年	1	60,000	60,000	網路線路變更佈設及週邊材料等
0271 物品	年	1	15,000	15,000	傳真機轉寫紙材料等
0271 物品	年	1	37,900	37,900	異動登記簿微軟片、拷貝及耗材等
0271 物品	公升*月*	143*12*5	30	257,400	公務車油料費
0271 物品	輛年	1	128,000	128,000	列印電子作業謄本用紙
0271 物品	年	1	18,150	18,150	會議佈置用品及雜項支出

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0271 物品	年	1	20,000	20,000	印刷各類書表及封底面等
0271 物品	年	1	250,000	250,000	辦理重測業務相關測量用品及各項耗材等 (內政部國土測繪中心 100.1.19測重字第 1000700024號函)
0271 物品	年	1	320,234	320,234	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印、研考業務等
0271 物品	年	1	725,000	725,000	各類印表機碳粉等耗材
0271 物品	年	1	70,000	70,000	其他電腦作業用各項耗材(鍵盤、滑鼠及儲存媒體等)
0271 物品	年	1	38,440	38,440	地籍藍晒圖材料
0271 物品	年	1	80,000	80,000	土地界標
0271 物品	年	1	15,000	15,000	印製異動登記簿用紙
0271 物品	年	1	58,000	58,000	不斷電系統用電池
0271 物品	年	1	50,800	50,800	電腦軟硬體內部設備等(1萬元以下)
0271 物品	年	1	110,000	110,000	使用年限未及2年或1萬元以下之辦公器具、測量用儀器設備等
0279 一般事務費	年	1	75,000	75,000	志工交通費、誤餐費、在職訓練費及聯誼活動會、背心等
0279 一般事務費	年	1	70,000	70,000	各類檔案封面更換
0279 一般事務費	年	1	58,060	58,060	印刷規費聯單、各項書表紙張用品等
0279 一般事務費	張	104,000	15.3	1,591,200	印製權狀
0279 一般事務費	年	1	480,000	480,000	整理環境及雜項費用
0279 一般事務費	年	1	36,000	36,000	印刷地目變更清冊、收件簿通知、地籍圖、裱背藍晒圖等
0279 一般事務費	年	1	175,000	175,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
0279 一般事務費	年	1	277,000	277,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資等

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
					(內政部99.8.25台內地字第0990172691號函)
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作等雜項支出
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	檔案管理事務費
0279 一般事務費	年	1	70,800	70,800	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	63,000	63,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	300,000	300,000	辦理重測業務相關文具費、權狀及文宣印刷等 (內政部國土測繪中心100.1.19測重字第1000700024號函)
0281 房屋建築養護費	年	1	301,000	301,000	倉庫及內部設備等維護
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	144,500	144,500	公務車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	150,000	150,000	測量儀器等設備修護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	建築物公共安全及消防設備定期檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	250,000	250,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	114,700	114,700	空調冷氣、飲水機、閱讀複印機等設備維護費
0291 國內旅費	年	1	6,000	6,000	地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部99.8.25台內地字第0990172691號函)
0291 國內旅費	年	1	1,325,000	1,325,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0291 國內旅費	年	1	70,000	70,000	辦理重測業務旅費 (內政部國土測繪中心100.1.19測重字第1000700024號函)
0400 獎補助費				2,320,000	
0451 損失及賠償	年	1	2,320,000	2,320,000	依土地法規定提列

新都市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
					(內政部99.8.25台內地字第0990172691號函)
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作等雜項支出
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	檔案管理事務費
0279 一般事務費	年	1	70,800	70,800	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	63,000	63,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	300,000	300,000	辦理重測業務相關文具費、權狀及文宣印刷等 (內政部國土測繪中心100.1.19測重字第1000700024號函)
0281 房屋建築養護費	年	1	301,000	301,000	倉庫及內部設備等維護
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	144,500	144,500	公務車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	150,000	150,000	測量儀器等設備修護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	建築物公共安全及消防設備定期檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	250,000	250,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	114,700	114,700	空調冷氣、飲水機、閱讀複印機等設備維護費
0291 國內旅費	年	1	6,000	6,000	地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部99.8.25台內地字第0990172691號函)
0291 國內旅費	年	1	1,325,000	1,325,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0291 國內旅費	年	1	70,000	70,000	辦理重測業務旅費 (內政部國土測繪中心100.1.19測重字第1000700024號函)
0400 獎補助費				2,320,000	
0451 損失及賠償	年	1	2,320,000	2,320,000	依土地法規定提列

新都市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
					(內政部99.8.25台內地字第0990172691號函)
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作等雜項支出
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	檔案管理事務費
0279 一般事務費	年	1	70,800	70,800	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	63,000	63,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	300,000	300,000	辦理重測業務相關文具費、權狀及文宣印刷等 (內政部國土測繪中心 100.1.19測重字第 1000700024號函)
0281 房屋建築養護費	年	1	301,000	301,000	倉庫及內部設備等維護
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	144,500	144,500	公務車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	150,000	150,000	測量儀器等設備修護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	建築物公共安全及消防設備定期檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	250,000	250,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	114,700	114,700	空調冷氣、飲水機、閱讀複印機等設備維護費
0291 國內旅費	年	1	6,000	6,000	地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部99.8.25台內地字第0990172691號函)
0291 國內旅費	年	1	1,325,000	1,325,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0291 國內旅費	年	1	70,000	70,000	辦理重測業務旅費 (內政部國土測繪中心 100.1.19測重字第 1000700024號函)
0400 獎補助費				2,320,000	
0451 損失及賠償	年	1	2,320,000	2,320,000	依土地法規規定提列

新都市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國100年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	0203101050701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新都市汐止地政事務所	預算 金額	5,169千元
--------------------	--------------------------------	----------	------------	----------	---------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，充實各項設備。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	---

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0300 設備及投資				5,169,000	市庫負擔5,169,000元。
0302 房屋建築及設備費	式	1	580,000	580,000	伸縮縫補強相關防水及壁癌改善工程
0303 公共建設及設施費	式	1	300,000	300,000	圖根點補建工程
0304 機械設備費	台	1	700,000	700,000	新購整合式衛星定位接收儀(e-GPS接收儀)
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	1,350,000	1,350,000	土地登記複丈地價地用電腦作業系統升級網際網路版作業
0319 雜項設備費	式	1	983,000	983,000	電腦機房專用冷氣設備汰換及其相關工程
0319 雜項設備費	台	4	40,000	160,000	2、3樓冷氣汰換
0319 雜項設備費	台	1	120,000	120,000	會議室冷氣汰換
0319 雜項設備費	台	1	600,000	600,000	光電複合事務機
0319 雜項設備費	台	1	98,000	98,000	關防蓋章機
0319 雜項設備費	台	2	45,000	90,000	汰換可移動式檔案公文櫃
0319 雜項設備費	式	1	98,000	98,000	1樓燈具更新
0319 雜項設備費	式	1	90,000	90,000	購置辦公設備等

新北市汐止地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	83,819	53,441	22,781	2,428			78,650			5,169			5,169
一般行政	52,852	52,004	740	108			52,852						
行政管理	52,852	52,004	740	108			52,852						
地政業務	25,798	1,437	22,041	2,320			25,798						
地政管理	25,798	1,437	22,041	2,320			25,798						
一般建築及設備	5,169									5,169			5,169
建築及設備	5,169									5,169			5,169

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 100 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

計畫名稱	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利投資	
總 計	5,169		580	300	700		1,350	2,239		
一般建築及設備	5,169		580	300	700		1,350	2,239		
建築及設備	5,169		580	300	700		1,350	2,239		

新北市汐止地政事務所

資本支出分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

合計	設備及投資									其他資本支出
	土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
5,169		580	300	700		1,350	2,239			
5,169		580	300	700		1,350	2,239			
5,169		580	300	700		1,350	2,239			

新北市汐止地政事務所

人事費分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											合計	備註				
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險			調待準備			
正式員額	52			30,051,218			6,320,450	832,000						303,548	2,661,876		40,169,092	
職員	52			30,051,218			6,320,450	832,000						303,548	2,661,876		40,169,092	
約聘僱人員	2				792,000		99,000	32,000						47,952	82,592		1,063,544	
技工	13						5,052,060	1,680,000						311,688	601,848		7,853,596	
工友	3						1,081,800	300,500						65,448	126,432		1,622,180	
其他人事費											1,232	2,731,356					2,732,588	
全年總計	70			30,051,218	792,000		6,133,850	8,396,650	1,121,232		2,731,356			728,636	3,482,748		53,441,000	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

款	項	目	節	科 目		約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)	
				名稱及編號						
10				新北市政府地政局主管				1,063,544	包括約聘僱人員待遇792,000元, 年終工作獎金99,000元, 保險費92,592元, 離職儲金47,952元及 休假補助32,000元。	
	105			0101050000 新北市汐止地政事務所				1,063,544		
		04		003101050400 地政業務				1,063,544		
			09	0103101050409 地政管理				1,063,544		
						2*12		792,000		約聘僱人員待遇
						2*1.5		99,000		年終工作獎金
						2		32,000		休假補助
						2*12		47,952	離職儲金	
						2*12		92,592	保險費	

新北市汐止地政事務所

公務車輛明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

元
費
及

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘 客 人 數 (不 含 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
		現有車輛												
政業務 地政管理	1	小客車	4	09812	2700	15,210	7,200	1,716	30.0	51,480	25,500	2,591	4466-YP	
政業務 地政管理	2	小客貨車	4	09601	2000	22,460	12,420	3,432	30.0	102,960	68,000	5,182	2251-RK 2280-RK	
政業務 地政管理	1	小客貨車	8	09704	2400	11,230	6,210	1,716	30.0	51,480	25,500	2,591	9970-TH	
政業務 地政管理	1	小客貨車	8	09803	2400	11,230	6,210	1,716	30.0	51,480	25,500	2,591	1703-VN	
政業務 地政管理	1	機車		08701	100		450					666	LDV-889	
政業務 地政管理	1	機車		08801	100		450					666	POC-850	
政業務 地政管理	5	機車		08901	100		2,250					3,330	PXJ-538、 PXJ-539、 PXJ-540、 PXJ-541、 PXJ-542	
政業務 地政管理	1	機車		09001	150		600					666	LR5-653	
		合計				60,130	35,790			257,400	144,500	18,283		

新北市汐止地政事務所

歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受雇人員報酬	商購品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資			
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業特種	對非營業特種	對民間企業
總計		83,804	12,418				2,428			78,650			
01 一般公共事務		53,804	12,418				2,320			78,542			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利							108			108			
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

新北市汐止地政事務所

歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國100年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及		
						880				4,289		5,169	83,819
						880				4,289		5,169	83,711

108

本頁空白