

新北市政府汐止地政事務所

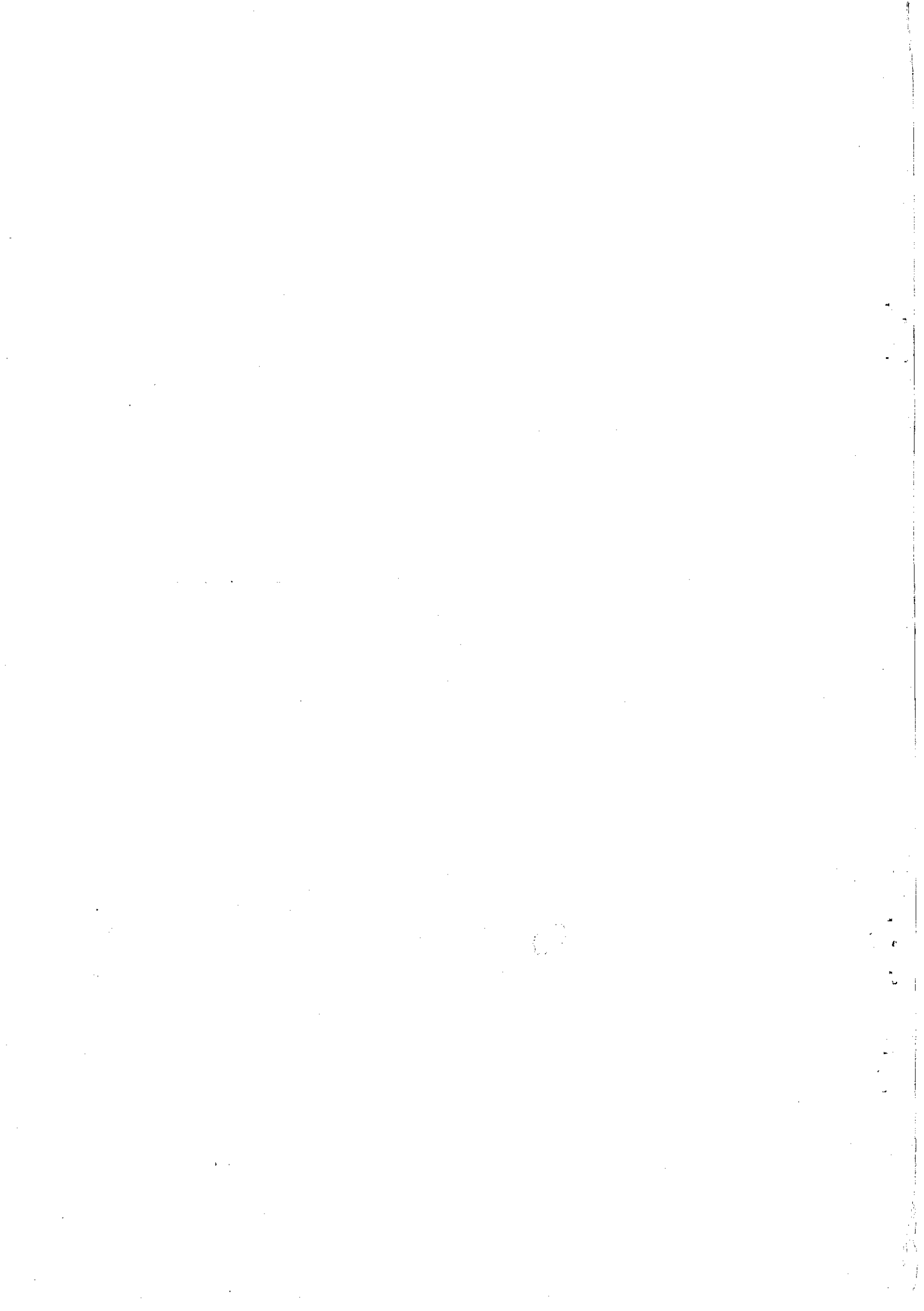
中華民國 101 年度

(自 101 年 1 月 1 日起至 101 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 鄭惠玲

機關長官 高明慧



新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一)本府組織自治條例業經本府 100 年 12 月 2 日以北府法規字第 1001768247 號令公布施行，依該條例第 7 條規定設置汐止地政事務所。本所組織規程並經本府 101 年 1 月 4 日以北府法規字第 1001892550 號令修正發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設五課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度(99 年度)決算辦理概況：無

(二)上年度(100 年度)已過期間預算執行情形：

1、歲入：預算數 92,550,000 元，截至 6 月底實收累計數 45,715,157 元。

(1)罰金罰鍰及怠金：預算數 850,000 元，截至 6 月底實收累計數 301,089 元，約占預算數 35.42%。

(2)行政規費收入：預算數 79,700,000 元，截至 6 月底實收累計數 39,696,646 元，約占預算數 49.81%。

(3)使用規費收入：預算數 12,000,000 元，截至 6 月底實收累計數 5,713,473 元，約占預算數 47.61%。

新北市汐止地政事務所

預 算 總 說 明

中華民國 101 年度

(4)財產孳息：截至 6 月底實收累計數 1,125 元。

(5)雜項收入：截至 6 月底實收累計數 2,824 元。

2、歲出：預算數 83,819,200 元，截至 6 月底實支累計數 41,424,025 元。

(1)一般行政：預算數 52,852,200 元，截至 6 月底實支累計數 31,042,309 元，約占預算數 58.73%。

(2)地政業務：預算數 25,798,000 元，截至 6 月底實支累計數 9,917,177 元，約占預算數 38.44%。

(3)一般建築及設備：預算數 5,169,000 元，截至 6 月底實支累計數 464,539 元，約占預算數 8.99%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 公告土地現值作業：隨時調查房地產動態，掌握合理市場行情，以合理調整公告土地現值，並廣續辦理地價區段劃分及檢討作業；配合地籍異動，辦理地價改算，釐正地價相關圖表資料；落實宗地校核，確保地價資料正確性，以維民眾權益；辦理地價區段圖數位化建置作業，以提升地價作業之精度與品質，並與政府網路運用推廣計畫接軌，進而達成電子化政府之目標。
3. 利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理轄內各區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。

新北市汐止地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

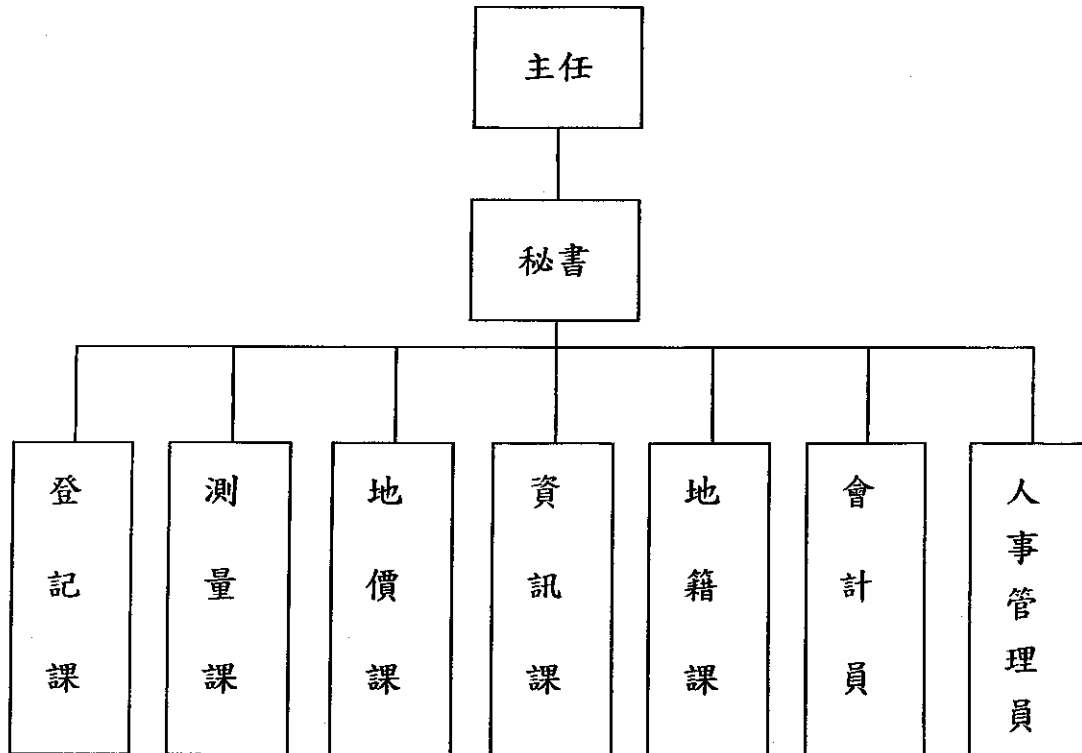
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數位化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。
6. 基準地查估作業：配合內政部辦理本所轄區基準地查估作業，以建立地價衡量基準。

(二)本年度預算提要：

- 1、本年度歲入預算共編列 85,077,000 元，其中包括罰款及賠償收入 850,000 元，規費收入 84,227,000 元。
- 2、本年度歲出預算共編列 96,845,000 元，其中經常門預算 92,605,000 元，資本門預算 4,240,000 元，其明細如下：
 - (1)一般行政計畫預算共列 62,035,000 元，包括人事費 61,105,000 元，業務費 816,000 元，獎補助費 114,000 元。
 - (2)地政業務計畫預算共列 30,570,000 元，包括人事費 1,521,000 元，業務費 22,779,000 元，獎補助費 6,270,000 元。
 - (3)一般建築及設備計畫預算共列 4,240,000 元，包括公共建設及設施費 800,000 元，機械設備費 700,000 元，資訊軟硬體設備費 2,100,000 元，雜項設備費 640,000 元。

新北市汐止地政事務所
預算總說明
中華民國 101 年度

四、組織系統圖：



新北市汐止地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

五、員額編制表：

職	稱	員	額
主	任	1	
秘	書	1	
課	長	5	
管	理 師	1	
技	士	9	
課	員	44	
助	理 員	8	
助	理 管 理 師	1	
技	佐	2	
辦	事 員	6	
書	記	3	
人	事 管 理 員	1	
會	計 員	1	
測	量 助 理	14	
技	工	1	
工	友	3	
合	計	101	
合	計	員 83 工 18	

新北市汐止地政事務所

預算總說明

中華民國101年度

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	83	59	52	7
教員				
警察人員				
消防人員				
技工	15	15	13	2
駕駛				
工友	3	3	3	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

款	項	科		目 名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
		目	節						
				總 計	85,077	92,550		-7,473	
				經常門合計	85,077	92,550		-7,473	
03				11030000000000 罰款及賠償收入	850	850			
	04055			11030405500000 新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所	850	850			
			01	1103040550100 罰金罰鍰及息金	850	850			
			07	1103040550107 罰金罰鍰	850	850			
04				11040000000000 規費收入	84,227	91,700		-7,473	
	04055			11040405500000 新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所	84,227	91,700		-7,473	
			01	1104040550100 行政規費收入	72,227	79,700		-7,473	
			03	1104040550103 審查費	4,450	7,720		-3,270	
			04	1104040550104 登記費	62,695	66,280		-3,585	
			05	1104040550105 證照費	5,082	5,700		-618	
			02	1104040550200 使用規費收入	12,000	12,000			
			06	1104040550206 資料使用費	12,000	12,000			

新北市汐止地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

款	項	科 目		名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明
		目	節						
				總計	96,845	83,819		13,026	
04				1040000000 新北市政府地政局主管	96,845	83,819		13,026	
	04055			1040550000 新北市汐止地政事務所	96,845	83,819		13,026	
				經常門合計	92,605	78,650		13,955	
		01		103040550100 一般行政	62,035	52,852		9,183	
			01	1103040550101 行政管理	62,035	52,852		9,183	本年度預算數較上年度預算數淨增9,183千元，其增減項目如下： 1. 新增員額及調薪晉級之人事費增列9,293千元。 2. 內政部地籍清理及重測業務補助款減列110千元。
		04		103040550400 地政業務	30,570	25,798		4,772	
			09	1103040550409 地政管理	30,570	25,798		4,772	本年度預算數較上年度預算數淨增4,772千元，其增減項目如下： 1. 依土地法規提列損失及賠償應提列10%增列3,950千元。 2. 其他項目淨增列822千元。
				資本門合計	4,240	5,169		-929	
		07		103040550700 一般建築及設備	4,240	5,169		-929	
			01	1203040550701 建築及設備	4,240	5,169		-929	本年度預算數較上年度預算數淨減929千元，其增減項目如下： 1. 雜項設備減列1,599千元。 2. 資訊設備增

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 機 關 別 預 算 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	增 減 說 明
款	項	目	節					
								列750千元。 3. 其他項目淨 減列80千元。

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	1103040550107 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	850千元
-----------------	-------------------------------	------	------------	------	-------

歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。</p> <p>二、法令依據：依據土地法規辦理。</p>
----------------------------	-------------------------------------------------------

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1103040550100 罰金罰鍰及怠金				850,000	
1103040550107 罰金罰鍰				850,000	
	年	1	850,000	850,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至 20倍為限

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	1104040550103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	4,450千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。				
	二、法令依據：依據土地法規辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1104040550100 行政規費收入				4,450,000	
1104040550103 審查費				4,450,000	
	年	1	4,450,000	4,450,000	複丈費—土地法第47條之2 (1)辦理鑑界 每筆4,000元*515筆 =2,060,000元 (2)辦理分割 每筆800元*478筆 =382,400元 (3)辦理地目變更勘查 每筆400元*21筆=8,400元 (4)辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪費4,000元+平面圖轉繪費200元)*452建號數 =1,898,400元 每件400元(建物位置圖轉繪費200元+平面圖轉繪費200元)*225建號數=90,000元 每件15元(核發建物成果圖影本)*720建號數=10,800元

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	1104040550104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	62,695千元
-----------------	-----------------------------	------	------------	------	----------

歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。</p> <p>二、法令依據：依據土地法規辦理。</p>
----------------------------	-------------------------------------------------------------------

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1104040550100 行政規費收入		72760		62,695,000	
1104040550104 登記費				62,695,000	
	年	1	2,330,000	2,330,000	土地法第65條登記費— 土地登記應由權利人按申報 地價或土地他項權利價值繳 納登記費千分之二 (1,165,000,000)
	年	1	60,365,000 68,430	60,365,000	土地法第76條登記費— 聲請為土地權利變更登記應 由權利人按申報地價或權利 價值繳納登記費千分之一 (60,365,000,000)(歲出編 列科目-地政業務-地政管 理-獎補助費6,270,000元)

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	1104040550105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	5,082千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記、分割、測量、地目變更權利書狀費。				
	二、法令依據：依據土地法規辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1104040550100 行政規費收入				5,082,000	
1104040550105 證照費				5,082,000	
	張	63,525	80	5,082,000	土地法第67、77條書狀費—因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張繳費額依土地法第67條之規定

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	1104040550206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	12,000千元
-----------------	-------------------------------	------	------------	------	----------

歲入項目說明

一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。

二、法令依據：依據土地法規及土地參考資訊檔作業要點辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1104040550200 使用規費收入				12,000,000	
1104040550206 資料使用費				12,000,000	
	年	1	106,000	106,000	土地界標工本費— 界標管理辦法 水泥界標每支60元*10支 =600元 塑膠界標每支45元*2,000支 =90,000元 鋼釘界標每支10元*1,540支 =15,400元
	年	1	11,879,600	11,879,600	地籍圖謄本費— 土地法第79之2條、地籍總 歸戶實施辦法第12條及土地 或建物參考資訊閱覽費及列 印費收費標準 (1)申請閱覽地籍資料、總 歸戶或土地/建物參考資訊 檔資料或發給人工(電子)登 記、地價、建物測量成果 圖、地籍圖謄本或土地/建 物參考資訊檔資料等應繳使 用費、閱覽費及工本費，每 張20元*580,830張=11, 616,600元 (2)申請閱覽地籍資料或抄 錄、影印登記申請書及信託 專簿等應繳納閱覽費、使用 費及工本費每張10元*4,800 張=48,000元 (3)申請發給人工影印登記 簿謄本每張5元*6,400張 =32,000元 (4)申請發給人工影印建物 測量成果圖、地籍圖謄本每 張15元*200張=3,000元

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	360	40	14,400	(5)依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市土地基本資料庫電子流通作業費基準發給地籍資料檔每年180,000元(地籍圖檔每錄1元*160,000錄=160,000元,登記資料每錄0.5元*40,000錄=20,000元) 晒圖工本費— 新北市各地政事務所地籍藍晒底圖訂正及藍晒圖晒發作業要點 每張以40元計算。

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	1103040550101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	62,035千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				61,105,000	市庫負擔61,295,000元，中央補助740,000元。
0103 法定編制人員待遇	年	1	36,452,533	36,452,533	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	5,991,732	5,991,732	測量助理及技工薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	1,114,272	1,114,272	工友薪津
0111 獎金	年	1	6,868,732	6,868,732	法定編制人員考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	1,631,884	1,631,884	測量助理及技工考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	309,520	309,520	工友考績及年終工作獎金
0121 其他給與	年	1	944,000	944,000	法定編制人員休假補助費
0121 其他給與	年	1	240,000	240,000	測量助理及技工休假補助費
0121 其他給與	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
0131 加班值班費	年	1	865,260	865,260	超辦公務加班費
0131 加班值班費	年	1	400,000	400,000	趕辦地籍清理加班費(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函)
0131 加班值班費	年	1	340,000	340,000	辦理重測業務加班費(內政部國土測繪中心100.5.27測重字第1000700116號函)
0131 加班值班費	年	1	658,420	658,420	法定編制人員不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	224,640	224,640	測量助理及技工不休假加班費

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0131 加班值班費	年	1	48,096	48,096	工友不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	368,207	368,207	退撫基金提撥等
0142 退休離職儲金	年	1	361,728	361,728	測量助理及技工退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	68,688	68,688	工友退職準備
0151 保險	年	1	3,171,732	3,171,732	法定編制人員保險費
0151 保險	年	1	834,747	834,747	測量助理及技工保險費
0151 保險	年	1	162,809	162,809	工友保險費
0200 業務費				816,000	
0201 教育訓練費	年	1	6,600	6,600	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	年	1	414,040	414,040	公務用文具用品、印刷、雜支
0279 一般事務費	年	1	47,500	47,500	員工健康檢查費
0279 一般事務費	人	79	2,400	189,600	文康活動費
0281 房屋建築養護費	年	1	62,260	62,260	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	月	12	8,000	96,000	首長特別費
0400 獎補助費				114,000	
0456 獎勵及慰問	人*節	19*3	2,000	114,000	退休(職)人員三節慰問金

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	1103040550409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	30,570千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				1,521,000	市庫負擔29,960,000元，中央補助610,000元。
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	34,000	816,000	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	2*1.5	34,000	102,000	五等約僱人員年終工作獎金
0111 獎金	人*月	14*12	2,000	336,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	五等約僱人員休假補助
0121 其他給與	式	1	228	228	配合用途別科目調整至千元
0131 加班值班費	年	1	84,940	84,940	五等約僱人員加班費
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	2,088	50,112	五等約僱人員退職準備
0151 保險	人*月	2*12	4,155	99,720	五等約僱人員保險費
0200 業務費				22,779,000	
0202 水電費	年	1	30,000	30,000	水費
0202 水電費	年	1	1,200,000	1,200,000	電費
0203 通訊費	年	1	144,000	144,000	數據專線租用及網路費用
0203 通訊費	年	1	135,000	135,000	電傳視訊及跨所數據專線備援伺服器數據線路費用
0203 通訊費	年	1	360,000	360,000	電話費
0203 通訊費	年	1	80,000	80,000	辦理重測業務郵資 (內政部國土測繪中心 100.5.27測重字第 1000700116號函)

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0203 通訊費	年	1	160,000	160,000	郵資
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0213 資訊服務費	年	1	362,000	362,000	整合作業系統諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	279,000	279,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護及建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢暨資料維護
0213 資訊服務費	年	1	570,000	570,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
0214 其他業務租金	年	1	220,000	220,000	影印機租金
0221 稅捐及規費	年	1	32,040	32,040	公務車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	3,750	3,750	公務機車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	1,200	1,200	公務機車行照費
0221 稅捐及規費	年	1	900	900	公務車檢驗費
0221 稅捐及規費	年	1	60,130	60,130	公務車牌照稅
0231 保險費	年	1	5,328	5,328	公務機車保險費
0231 保險費	年	1	12,955	12,955	公務車保險費
0231 保險費	年	1	30,000	30,000	辦公廳舍保險費
0231 保險費	人	20	100	2,000	志工人員保險費
0231 保險費	年	1	40,000	40,000	電子設備保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	11,344,200	11,344,200	臨時人員30人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金	年	1	24,000	24,000	訓練講座鐘點費
0271 物品	年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料
0271 物品	年	1	15,000	15,000	傳真機轉寫紙材料

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0271 物品	年	1	37,900	37,900	異動登記簿微軟片、拷貝及耗材
0271 物品	年	1	128,000	128,000	列印電子作業謄本用紙
0271 物品	年	1	18,150	18,150	會議佈置用品及雜項支出
0271 物品	年	1	20,000	20,000	印刷各類書表及封底面
0271 物品	年	1	68,060	68,060	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
0271 物品	張	80,000	16 15.5	1,240,000	5.5張 印製權狀
0271 物品	年	1	160,000	160,000	辦理重測業務相關測量用品及各項耗材 (內政部國土測繪中心100.5.27測重字第1000700116號函)
0271 物品	年	1	77,760	77,760	公務機車油料費
0271 物品	年	1	257,400	257,400	公務車油料費
0271 物品	年	1	420,887	420,887	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印、研考業務
0271 物品	年	1	725,000	725,000	各類印表機碳粉耗材
0271 物品	年	1	70,000	70,000	其他電腦作業用各項耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
0271 物品	年	1	38,440	38,440	地籍藍晒圖材料
0271 物品	年	1	80,000	80,000	土地界標
0271 物品	年	1	15,000	15,000	印製異動登記簿用紙
0271 物品	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
0271 物品	年	1	50,800	50,800	電腦週邊零件
0271 物品	年	1	110,000	110,000	辦公器具及測量儀器物品
0279 一般事務費	年	1	65,000	65,000	志工交通費、誤餐費、在職訓練費及聯誼活動會費用
0279 一般事務費	年	1	70,000	70,000	各類檔案封面更換
0279 一般事務費	年	1	480,000	480,000	整理環境及雜項費用

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	36,000	↓ 36,000	印刷地目變更清冊、收件簿通知、地籍圖、 <u>襪背藍晒圖</u>
0279 一般事務費	年	1	175,000	175,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
0279 一般事務費	年	1	144,000	144,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函)
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出
0279 一般事務費	年	1	50,000	50,000	檔案管理事務費
0279 一般事務費	年	1	70,800	70,800	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	63,000	63,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	150,000	150,000	辦理重測業務相關文具費、權狀及文宣印刷(內政部國土測繪中心100.5.27測重字第1000700116號函)
0281 房屋建築養護費	年	1	377,000	377,000	倉庫及內部設備維護
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	153,000	153,000	公務車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	13,600	13,600	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	150,000	150,000	測量儀器設備修護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	建築物公共安全及消防設備定期檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	124,700	124,700	空調冷氣、飲水機、閱讀複印機設備維護費
0291 國內旅費	年	1	6,000	6,000	地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函)
0291 國內旅費	年	1	1,325,000	1,325,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0291 國內旅費	年	1	70,000	70,000	辦理重測業務旅費(內政部國土測繪中心100.5.27測重字第1000700116號函)

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0400 獎補助費				6,270,000	
0451 損失及賠償	年	1	6,270,000	6,270,000	依土地法規定提列

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

資本門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	1203040550701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	4,240千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，充實各項設備。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0300 設備及投資				4,240,000	市庫負擔4,240,000元。
0303 公共建設及設施費	式	1	800,000	785,367	800,000 圖根點補建工程
0304 機械設備費	台	1	700,000	684,681	700,000 新購整合式衛星定位接收儀 (e-GPS接收儀)
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	400,000	400,000	400,000 應用伺服器暨網路磁碟儲存 設備
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	320,000	320,000	320,000 電腦主機記憶體擴充
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	1,060,000	1,059,547	1,060,000 資訊安全軟硬體採購
0306 資訊軟硬體設備費	套	2	160,000	320,000	320,000 購置AutoCAD Map 3D網路版 軟體
0319 雜項設備費	式	1	550,000	550,000	550,000 OA辦公屏風桌板更新
0319 雜項設備費	式	1	90,000	89,420	90,000 地下室空調及監視系統改善 工程

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 用 途 別 科 目 分 析 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	96,845	62,626	23,595	6,384			92,605			4,240			4,240
一般行政	62,035	61,105	816	114			62,035						
行政管理	62,035	61,105	816	114			62,035						
地政業務	30,570	1,521	22,779	6,270			30,570						
地政管理	30,570	1,521	22,779	6,270			30,570						
一般建築及設備	4,240									4,240			4,240
建築及設備	4,240									4,240			4,240

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

計畫名稱	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利	
總 計	4,240			800	700		2,100	640		
一般建築及設備	4,240			800	700		2,100	640		
建築及設備	4,240			800	700		2,100	640		

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

人 事 費 分 析 表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註				
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	調待準備		合計			
正式員額	59			36,452,533			6,868,732	944,000									47,805,204	
職員	59			36,452,533			6,868,732	944,000									47,805,204	
約聘僱人員	2				816,000		102,000	32,000						50,112	99,720		1,099,832	
技工	15					5,991,732	1,967,884	240,000						361,728	834,747		9,396,091	
工友	3					1,114,272	309,520	48,000						68,688	162,809		1,703,289	
其他人事費									228	2,621,356							2,621,584	
全年總計	79			36,452,533	816,000	7,106,004	9,248,136	1,264,228	2,621,356				848,735	4,269,008			62,626,000	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約 聘 人 員 (人*月)	約 僱 人 員 (人*月)	全 年 度 預 算 數	說 明 (詳 列 奉 准 文 號 及 人 數)	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
04						1,099,832	包括約聘僱人員待遇816,000元,年終工作獎金102,000元,保險費99,720元,離職儲金50,112元及休假補助32,000元。	
	055				新北市政府地政局主管			
					1040550000 新北市汐止地政事務所	1,099,832		
		04			103040550400 地政業務	1,099,832		
			09		1103040550409 地政管理	1,099,832		
					2*12	816,000		約聘僱人員待遇
					2*1.5	102,000		年終工作獎金
					2	32,000	休假補助	
					2*12	50,112	離職儲金	
					2*12	99,720	保險費	

新北市汐止地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛 保險費	車輛 檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		現有車輛												
地政業務 地政管理	1	小客車	4	09812	2700	15,210	7,200	1,716	30.0	51,480	25,500	2,591		4466-YP
地政業務 地政管理	2	小客貨車	4	09601	2000	22,460	12,420	3,432	30.0	102,960	68,000	5,182	900	2251-RK 2280-RK
地政業務 地政管理	1	小客貨車	8	09704	2400	11,230	6,210	1,716	30.0	51,480	34,000	2,591		9970-TH
地政業務 地政管理	1	小客貨車	8	09803	2400	11,230	6,210	1,716	30.0	51,480	25,500	2,591		1703-VN
地政業務 地政管理	1	機車		08701	100		450	324	30.0	9,720	1,700	666		LDV-889
地政業務 地政管理	1	機車		08801	100		450	324	30.0	9,720	1,700	666		POC-850 ✓
地政業務 地政管理	5	機車		08901	100		2,250	1,620	30.0	48,600	8,500	3,330		PXJ-538 ✓ PXJ-539 PXJ-540 PXJ-541 PXJ-542
地政業務 地政管理	1	機車		09001	150		600	324	30.0	9,720	1,700	666		LR5-653
		合計				60,130	35,790			335,160	166,600	18,283	900	

本頁空白

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 按 職 能 及 經 濟 性 綜 合 分 類 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

職 能 別 分 類	經 濟 性 分 類	經 常 支 出							資 本 支 出			
		受 雇 人 員 報 酬	商 購 品 買 支 出 及 勞 務	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉			經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資		
						對 企 業	對 非 營 利 家 庭 及 民 間 機 構	對 政 府		對 國 外	對 基 金 營 業 特 種	對 非 基 金 營 業 特 種
總 計		74,001	12,220				6,384		92,605			
01 一般公共事務		74,001	12,220				6,270		92,491			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利							114		114			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

新北市汐止地政事務所

歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械		
						800			1,380	2,060		4,240	96,845
						800			1,380	2,060		4,240	96,731
													114

本頁空白