

新北市政府汐止地政事務所

中華民國 102 年度

(自 102 年 1 月 1 日起至 102 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 鄭惠玲

機關長官 楊悅君

新北市汐止地政事務所
預算總說明
中華民國 102 年度

一、現行法定職掌：

(一)本府組織自治條例業經本府 100 年 12 月 2 日以北府法規字第 1001768247 號令公布施行，依該條例第 7 條規定設置汐止地政事務所。本所組織規程並經本府 101 年 1 月 4 日以北府法規字第 1001892550 號令修正發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設五課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記審查、登簿校對、便民服務、地籍異動通知、倉庫管理、核算規費。
2. 測量課：土地建物複丈、地目變更勘查、地籍圖重測、未登錄地勘查、圖解地籍圖數化。
3. 地價課：規定地價、申報地價、調整現值、現值申報、地價調查、住所查核。
4. 資訊課：謄本核發、機房管理、登記簿地籍謄本。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理會計業務事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

二、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

(一)前年度(100 年度)決算辦理概況：

1. 歲入：預算數 92,550,000 元，執行數 88,691,244 元，執行率 95.83%。
2. 歲出：預算數 83,819,200 元，執行數 78,214,372 元，執行率 93.31%。

(二)上年度(101 年度)已過期間預算執行情形：

1. 歲入：預算數 85,077,000 元，截至 101 年 6 月底執行數 45,464,082 元，佔預算數 53.44%。
 - (1)罰金及賠償收入：預算數 850,000 元，執行數 407,064 元。
 - (2)規費收入：預算數 84,227,000 元，執行數 45,055,982 元。

新北市汐止地政事務所
預算總說明
中華民國 102 年度

(3)財產收入：執行數 1,036 元。

2.歲出：預算數 96,845,000 元，截至 101 年 6 月底執行數 46,310,163 元，佔預算數 47.82%。

(1)一般行政：預算數 62,035,000 元，執行數 32,902,918 元。

(2)地政業務：預算數 30,570,000 元，執行數 10,081,001 元。

(3)一般建築及設備：預算數 4,240,000 元，執行數 3,326,244 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 公告土地現值作業：隨時調查房地產動態，掌握合理市場行情，以合理調整公告土地現值，並廣續辦理地價區段劃分及檢討作業；配合地籍異動，辦理地價改算，釐正地價相關圖表資料；落實宗地校核，確保地價資料正確性，以維民眾權益；辦理地價區段圖數位化建置作業，以提升地價作業之精度與品質，並與政府網路運用推廣計畫接軌，進而達成電子化政府之目標。
3. 利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理轄內各區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。

新北市汐止地政事務所
預算總說明
中華民國 102 年度

5. 受理人民申請測量案件：

- (1) 土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
- (2) 建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
- (3) 受理網路土地鑑界案件申請。
- (4) 跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
- (5) 加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

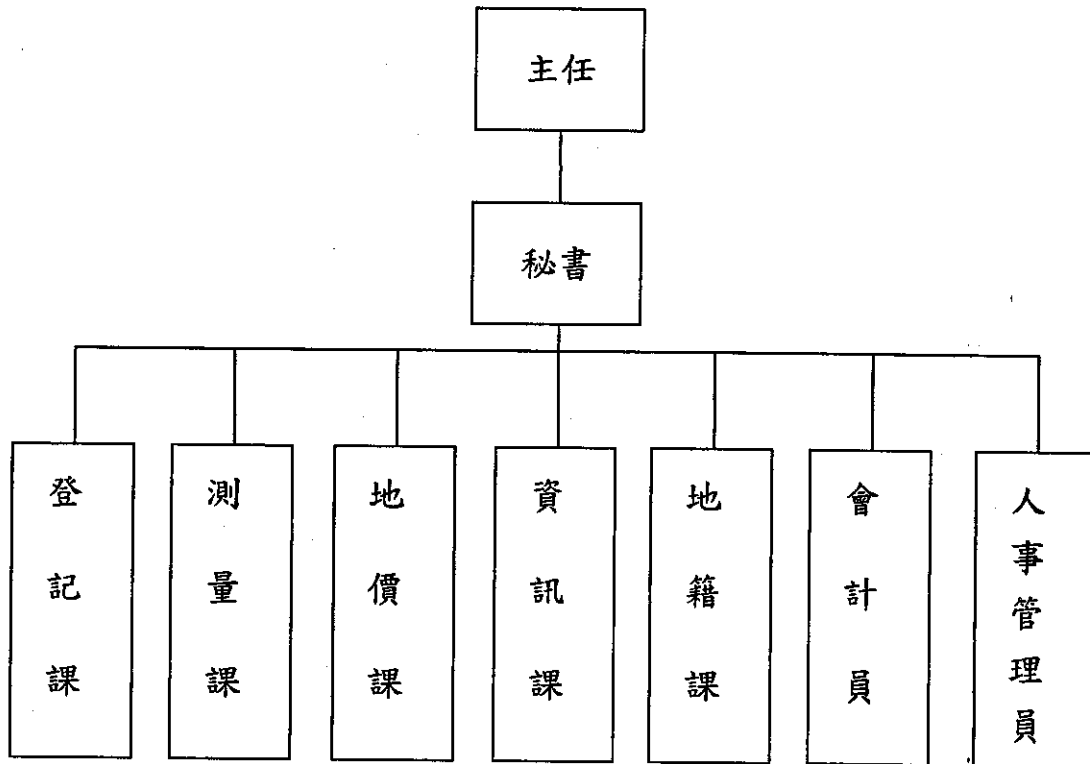
6. 基準地查估作業：配合內政部辦理本所轄區基準地查估作業，以建立地價衡量基準。

(二) 本年度預算提要：

1. 本年度歲入預算共編列 90,132,000 元，其中包括罰款及賠償收入 756,000 元，規費收入 89,371,000 元，財產收入 5,000 元。
2. 本年度歲出預算共編列 95,501,000 元，其中經常門預算 92,911,000 元，資本門預算 2,590,000 元，其明細如下：
 - (1) 一般行政計畫預算共列 62,293,000 元，包括人事費 61,323,000 元，業務費 874,000 元，獎補助費 96,000 元。
 - (2) 地政業務計畫預算共列 30,618,000 元，包括人事費 1,103,000 元，業務費 22,481,000 元，獎補助費 7,034,000 元。
 - (3) 一般建築及設備計畫預算共列 2,590,000 元，包括公共建設及設施費 400,000 元，機械設備費 696,000 元，運輸設備費 126,000 元，資訊軟硬體設備費 1,175,000 元，雜項設備費 193,000 元。

新北市汐止地政事務所
預算總說明
中華民國 102 年度

四、組織系統圖：



新北市汐止地政事務所
預算總說明
中華民國 102 年度

五、員額編制表：

職	稱	員	額
主	任	1	
秘	書	1	
課	長	5	
管	理 師	1	
技	士	9	
課	員	44	
助	理 員	8	
助	理 管 理 師	1	
技	佐	2	
辦	事 員	6	
書	記	3	
人	事 管 理 員	1	
會	計 員	1	
測	量 助 理	14	
技	工	1	
工	友	3	
合	計	101	
合	計	員 83 工 18	

新北市汐止地政事務所

預算總說明

中華民國102年度

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	83	64	59	5
教員				
警察人員				
消防人員				
技工	15	15	15	
駕駛				
工友	3	3	3	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

款	項	科 目		名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
		目	節						
				總 計	90,132	85,077	88,691	5,055	
				經常門合計	90,132	85,077	88,691	5,055	
03				21030000000000 罰款及賠償收入	756	850	1,007	-94	
	04055			21030405500000 新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所	756	850	1,007	-94	
		01		2103040550100 罰金罰鍰及息金	756	850	957	-94	
			07	2103040550107 罰金罰鍰	756	850	957	-94	
			03	2103040550300 賠償收入			51		
			03	2103040550303 一般賠償收入			51		
04				21040000000000 規費收入	89,371	84,227	87,619	5,144	
	04055			21040405500000 新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所	89,371	84,227	87,619	5,144	
		01		2104040550100 行政規費收入	79,871	72,227	74,909	7,644	
			03	2104040550103 審查費	4,447	4,450	5,938	-3	
			04	2104040550104 登記費	70,344	62,695	63,858	7,649	
			05	2104040550105 證照費	5,080	5,082	5,114	-2	
		02		2104040550200 使用規費收入	9,500	12,000	12,710	-2,500	
			05	2104040550205 場地設施使用費			3		
			06	2104040550206 資料使用費	9,500	12,000	12,708	-2,500	

新北市汐止地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

款	項	科 目		名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
		目	節						
06				2106000000000 財產收入	5		62	5	
	04055			2106040550000 新北市汐止地政事務所	5		62	5	
		01		2106040550100 財產孳息			2		
			01	2106040550101 利息收入			2		
			06	2106040550600 廢舊物資售價	5		60	5	
			01	2106040550601 廢舊物資售價	5		60	5	
11				2111000000000 其他收入			3		
	04055			2111040550000 新北市汐止地政事務所			3		
		06		2111040550600 雜項收入			3		
			01	2111040550601 其他雜項收入			3		

新北市汐止地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				95,501	96,845	78,214	-1,344		
				總計					
				20400000000	95,501	96,845	78,214	-1,344	
				新北市政府地政局主管					
				20405500000	95,501	96,845	78,214	-1,344	
				新北市汐止地政事務所					
				經常門合計	92,911	92,605	73,507	306	
				203040550100	62,293	62,035	51,185	258	
				一般行政					
				2103040550101	62,293	62,035	51,185	258	
				行政管理					
				203040550400	30,618	30,570	22,322	48	
				地政業務					
				2103040550409	30,618	30,570	22,322	48	
				地政管理					
				資本門合計	2,590	4,240	4,708	-1,650	
				203040550700	2,590	4,240	4,708	-1,650	
				一般建築及設備					
				2203040550701	2,590	4,240	4,708	-1,650	
				建築及設備					

本年度預算數較上年度預算數淨增258千元，其增減項目如下：
 1. 內政部地籍清理及重測業務補助款減列340千元。
 2. 公保費率調漲之人事費增列140千元。
 3. 其他項目淨增列458千元。

本年度預算數較上年度預算數淨增48千元，其增減項目如下：
 1. 依土地法規提列損失及賠償應提列10%增列764千元。
 2. 臨時人員之人事費減列380千元。
 3. 其他項目淨減列336千元。

本年度預算數較上年度預算數淨減1,650千元，其增減

新北市汐止地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明
款	項	目	節					
								項目如下： 1. 資訊設備減列925千元。 2. 雜項設備減列447千元。 3. 其他項目淨減列278千元。

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	2103040550107 罰金罰鍰及息金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	756千元
-----------------	-------------------------------	------	------------	------	-------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。</p> <p>二、法令依據：土地法規。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
2103040550100 罰金罰鍰及息金				756,000	
2103040550107 罰金罰鍰				756,000	
	年	1	756,000	756,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至 20倍為限

千元
明
備
元
備
元
目
千

新北市汐止地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	2104040550103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	4,447千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明

一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。

二、法令依據：土地法規。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
2104040550100 行政規費收入				4,447,000	
2104040550103 審查費				4,447,000	
	筆	515	4,000	2,060,000	複丈費--土地法第47條之2 辦理鑑界
	筆	475	800	380,000	複丈費--土地法第47條之2 辦理分割
	筆	10	400	4,000	複丈費--土地法第47條之2 辦理地目變更勘查
	件	451	4,200	1,894,200	複丈費--土地法第47條之2 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測 繪費4,000元+平面圖轉繪費 200元)*建號數
	件	242	400	96,800	複丈費--土地法第47條之2 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪 費200元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	800	15	12,000	複丈費--土地法第47條之2 核發建物成果圖影本

新北市汐止地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	2104040550104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	70,344千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。				
	二、法令依據：土地法規。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
2104040550100 行政規費收入				70,344,000	
2104040550104 登記費				70,344,000	
	年	1	2,330,000	2,330,000	土地法第65條登記費— 土地登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (1,165,000,000)
	年	1	68,014,000	68,014,000	土地法第76條登記費— 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (68,014,000,000)(歲出編列科目-地政業務-地政管理-獎補助費7,034,000元)

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	2104040550105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	5,080千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記、分割、測量、地目變更權利書狀費。				
	二、法令依據：土地法規。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
2104040550100 行政規費收入				5,080,000	
2104040550105 證照費				5,080,000	
	張	63,500	80	5,080,000	土地法第67、77條書狀費—因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	2104040550206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	9,500千元
-------------	-------------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。</p> <p>二、法令依據：土地法規及土地參考資訊檔作業要點。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
2104040550200 使用規費收入				9,500,000	
2104040550206 資料使用費				9,500,000	
	張	1,000	40	40,000	晒圖工本費--新北市各地政事務所地籍藍晒底圖訂正及藍晒圖晒發作業要點地籍藍晒圖
	支	1,400	45	63,000	土地界標工本費--界標管理辦法 塑膠界標
	支	1,200	10	12,000	土地界標工本費--界標管理辦法 鋼釘界標
	支	10	60	600	土地界標工本費--界標管理辦法 水泥界標
	張	445,000	20	8,900,000	地籍圖簿謄本費--土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	35,640	10	356,400	地籍圖簿謄本費--土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	9,000	5	45,000	考資訊閱覽費及列印費收費標準 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽費及工本費
	張	200	15	3,000	地籍圖簿謄本費--土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	70,000	1	70,000	地籍圖簿謄本費--土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	20,000	0.5	10,000	地籍圖簿謄本費--土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新北市汐止地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	2106040550601 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	5千元
歲入 項目 說明	<p>一、項目內容：變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據：行政院頒定「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
2106040550600 廢舊物資售價				5,000	
2106040550601 廢舊物資售價				5,000	
	年	1	5,000	5,000	變賣報廢公有財產收入。

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	2103040550101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	62,293千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明

一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作的。

二、預期成果：如期完成

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0100 人事費				61,323,000	市庫負擔61,893,000元，中央補助400,000元。
0103 法定編制人員待遇	年	1	36,932,406	36,932,406	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	5,553,720	5,553,720	測量助理薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	400,320	400,320	技工薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	1,114,380	1,114,380	工友薪津
0111 獎金	年	1	6,533,853	6,533,853	職員考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	1,476,061	1,476,061	測量助理考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	116,760	116,760	技工考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	309,552	309,552	工友考績及年終工作獎金
0111 獎金	人*月	14*12	2,000	336,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與	年	1	944,000	944,000	職員休假補助費
0121 其他給與	年	1	224,000	224,000	測量助理休假補助費
0121 其他給與	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
0121 其他給與	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
0131 加班值班費	年	1	950,200	950,200	超辦公務加班費
0131 加班值班費	年	1	400,000	400,000	辦理重測業務加班費(內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0131 加班值班費	年	1	615,855	615,855	職員不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	213,504	213,504	測量助理不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	17,792	17,792	技工不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	49,528	49,528	工友不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	369,324	369,324	退撫基金提撥等
0142 退休離職儲金	年	1	361,584	361,584	測量助理退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	25,056	25,056	技工退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	68,688	68,688	工友退職準備
0151 保險	年	1	3,340,549	3,340,549	職員保險費
0151 保險	年	1	718,668	718,668	測量助理保險費
0151 保險	年	1	50,544	50,544	技工保險費
0151 保險	年	1	136,656	136,656	工友保險費
0200 業務費				874,000	
0201 教育訓練費	年	1	6,600	6,600	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	年	1	420,300	420,300	公務用文具用品、印刷、雜支
0279 一般事務費	年	1	47,500	47,500	員工健康檢查費
0279 一般事務費	人	84	2,400	201,600	辦理員工文康活動
0281 房屋建築養護費	年	1	102,000	102,000	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	月	12	8,000	96,000	首長特別費
0400 獎補助費				96,000	
0456 獎勵及慰問	人*節	16*3	2,000	96,000	退休(職)人員三節慰問金

新都市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	2103040550409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新都市汐止地政事務所	預算 金額	30,618千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	---

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				1,103,000	市庫負擔30,057,000元，中央補助561,000元。
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	34,000	816,000	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	2*1.5	34,000	102,000	五等約僱人員年終工作獎金
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	五等約僱人員休假補助
0121 其他給與	式	1	240	240	配合用途別科目調整至千元
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	2,088	50,112	五等約僱人員退職準備
0151 保險	人*月	2*12	4,277	102,648	五等約僱人員保險費
0200 業務費				22,481,000	
0202 水電費	年	1	30,000	30,000	水費
0202 水電費	年	1	1,763,000	1,763,000	電費
0203 通訊費	年	1	41,000	41,000	eGPS系統服務費及數據服務通訊費
0203 通訊費	年	1	144,000	144,000	數據專線租用及網路費用
0203 通訊費	年	1	318,000	318,000	電傳視訊及跨所數據專線備援伺服器數據線路費用
0203 通訊費	年	1	360,000	360,000	電話費
0203 通訊費	年	1	80,000	80,000	辦理重測業務郵資 (內政部國土測繪中心 101.7.19測重字第 1010700211號函)
0203 通訊費	年	1	160,000	160,000	郵資

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0213 資訊服務費	年	1	362,000	362,000	整合作業系統諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	279,000	279,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護及建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢暨資料維護
0213 資訊服務費	年	1	570,000	570,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
0214 其他業務租金	年	1	220,000	220,000	影印機租金
0221 稅捐及規費	年	1	32,040	32,040	公務車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	3,750	3,750	公務機車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	300	300	公務機車行照費
0221 稅捐及規費	年	1	900	900	公務車檢驗費
0221 稅捐及規費	年	1	1,000	1,000	公務車行照費
0221 稅捐及規費	年	1	60,130	60,130	公務車牌照稅
0231 保險費	年	1	5,344	5,344	公務機車保險費
0231 保險費	年	1	12,415	12,415	公務車保險費
0231 保險費	年	1	30,000	30,000	辦公廳舍保險費
0231 保險費	年	1	40,000	40,000	電子設備保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	10,993,552	10,993,552	臨時人員29人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金	年	1	24,000	24,000	訓練講座鐘點費
0271 物品	年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料
0271 物品	年	1	15,000	15,000	傳真機轉寫紙材料

新都市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	37,900	37,900	異動登記簿微軟片、拷貝及耗材
0271 物品	年	1	70,000	70,000	列印電子作業謄本用紙
0271 物品	年	1	18,150	18,150	會議佈置用品及雜項支出
0271 物品	年	1	20,000	20,000	印刷各類書表及封底面
0271 物品	年	1	58,060	58,060	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
0271 物品	張	73,000	15.8	1,153,400	印製權狀
0271 物品	年	1	160,000	160,000	辦理重測業務相關測量用品及各項耗材 (內政部國土測繪中心 101.7.19測重字第 1010700211號函)
0271 物品	年	1	79,872	79,872	公務機車油料費
0271 物品	年	1	266,880	266,880	公務車油料費
0271 物品	年	1	378,847	378,847	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印、研考業務
0271 物品	年	1	725,000	725,000	各類印表機碳粉耗材
0271 物品	年	1	120,800	120,800	其他電腦作業用各項耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
0271 物品	年	1	38,440	38,440	地籍藍晒圖材料
0271 物品	年	1	40,000	40,000	土地界標
0271 物品	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
0271 物品	年	1	110,000	110,000	辦公器具及測量儀器物品
0279 一般事務費	年	1	60,800	60,800	志工交通費、誤餐費、保險費、在職訓練費及聯誼活動會費用
0279 一般事務費	年	1	70,000	70,000	各類檔案封面更換
0279 一般事務費	年	1	480,000	480,000	整理環境及雜項費用
0279 一般事務費	年	1	6,000	6,000	印刷地目變更清冊、收件簿通知、地籍圖、裱背藍晒圖

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	105,000	105,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
0279 一般事務費	年	1	159,000	159,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資(內政部101.8.21台內地字第1010274847號函)
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	檔案管理事務費
0279 一般事務費	年	1	78,120	78,120	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	63,000	63,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	150,000	150,000	辦理重測業務相關文具費、權狀及文宣印刷(內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	204,000	204,000	公務車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	13,600	13,600	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	150,000	150,000	測量儀器設備修護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	建築物公共安全及消防設備定期檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	124,700	124,700	空調冷氣、飲水機、閱讀複印機設備維護費
0291 國內旅費	年	1	2,000	2,000	地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部101.8.21台內地字第1010274847號函)
0291 國內旅費	年	1	1,325,000	1,325,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0291 國內旅費	年	1	10,000	10,000	辦理重測業務旅費(內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
0400 獎補助費				7,034,000	
0451 損失及賠償	年	1	7,034,000	7,034,000	依土地法規定提列

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

資本門

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	2203040550701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	2,590千元
--------------------	--------------------------------	----------	------------	----------	---------

歲出計畫說明

一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，整建辦公廳舍及充實各項設備。

二、預期成果：如期完成

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0300 設備及投資				2,590,000	市庫負擔2,590,000元。
0303 公共建設及設施費	式	1	400,000	400,000	圖根點補建工程
0304 機械設備費	台	1	696,000	696,000	新購整合式衛星定位接收儀 (e-GPS接收儀)
0305 運輸設備費	輛	2	63,000	126,000	汰換公務機車
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	165,000	165,000	汰換網域控制站伺服器
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	60,000	60,000	機房環控系統簡訊發報機
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	950,000	950,000	系統備援資料備份軟體
0319 雜項設備費	式	1	95,000	95,000	二樓辦公區域OA屏風桌板新增
0319 雜項設備費	式	1	98,000	98,000	監視系統及主機更換

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 用 途 別 科 目 分 析 表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	95,501	62,426	23,355	7,130			92,911			2,590			2,590
一般行政	62,293	61,323	874	96			62,293						
行政管理	62,293	61,323	874	96			62,293						
地政業務	30,618	1,103	22,481	7,034			30,618						
地政管理	30,618	1,103	22,481	7,034			30,618						
一般建築及設備	2,590									2,590			2,590
建築及設備	2,590									2,590			2,590

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 102 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

計畫名稱	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利投資	
總 計	2,590			400	696	126	1,175	193		
一般建築及設備	2,590			400	696	126	1,175	193		
建築及設備	2,590			400	696	126	1,175	193		

正式員
職別
的聘僱
技工
工友
其他人

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

人 事 費 分 析 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		調待準備	合計			
正式員額	64			36,932,406			6,533,853	944,000							369,324	3,340,549		48,120,132
職員	64			36,932,406			6,533,853	944,000							369,324	3,340,549		48,120,132
約聘僱人員	2				816,000		102,000	32,000							50,112	102,848		1,102,760
技工	15					5,954,040	1,928,821	240,000							386,640	769,212		9,278,713
工友	3					1,114,380	309,552	48,000							68,688	138,656		1,677,276
其他人事費								240	2,248,879									2,247,119
全年總計	84			36,932,406	816,000	7,068,420	8,874,226	1,284,240	2,248,879					874,784	4,349,065			62,426,000

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

款	項	目	節	科 目		約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
				名稱及編號					
04				新北市政府地政局主管				1,102,760	包括約聘僱人員待遇816,000元、 年終工作獎金102,000元、休假補助32,000元、離職儲金50,112元、 保險費102,648元。
	055			2040550000 新北市汐止地政事務所				1,102,760	
		04		203040550400 地政業務				1,102,760	
			09	2103040550409 地政管理				1,102,760	
						2*12	816,000	約聘僱人員待遇	
						2*1.5	102,000	年終工作獎金	
						2	32,000	休假補助	
						2*12	50,112	離職儲金	
						2*12	102,648	保險費	

新北市汐止地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛 保險費	車輛 檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		現有車輛												
地政業務 地政管理	2	小客車	4	09601	2000	22,460	12,420	3,336	32.0	106,752	102,000	4,966	900	2251-RK 2280-RK
地政業務 地政管理	1	小客車	4	09704	2400	11,230	6,210	1,668	32.0	53,376	34,000	2,483		9970-TH
地政業務 地政管理	1	小客車	4	09803	2400	11,230	6,210	1,668	32.0	53,376	34,000	2,483		1703-VN
地政業務 地政管理	1	小客車	4	09812	2700	15,210	7,200	1,668	32.0	53,376	34,000	2,483		4466-YP
地政業務 地政管理	1	機車	1	08701	100		450	312	32.0	9,984	1,700	668		LDV-889
地政業務 地政管理	4	機車	1	08901	100		1,800	1,248	32.0	39,936	6,800	2,672		PXJ-539 PXJ-540 PXJ-541 PXJ-542
地政業務 地政管理	1	機車	1	09001	150		600	312	32.0	9,984	1,700	668		LR5-653
地政業務 地政管理	2	機車	1	10204	125		900	624	32.0	19,968	3,400	1,336		汰換POC-850 PXJ-538
		合計				60,130	35,790			346,752	217,600	17,759	900	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 出 按 職 能 及 經 濟 性 綜 合 分 類 表

中 華 民 國 102 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

職 能 別 分 類	經 濟 性 分 類	經 常 支 出							資 本 支 出			
		受 雇 人 員 報 酬	商 購 品 及 勞 務 支 出	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉			經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資		
						對 企 業	對 非 營 利 機 構 及 民 間	對 政 府		對 國 外	對 營 業 特 種 基 金	對 非 營 業 特 種 基 金
總 計		73,450	12,331				7,130		92,911			
01 一般公共事務		73,450	12,331				7,034		92,815			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利							96		96			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

新北市汐止區公所
歲出按職能及經濟綜合分類表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對家庭及民間 非營利機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備 機械及			土地改良
							400		126	950	1,114		2,590	95,501
							400		126	950	1,114		2,590	95,405

對民間企業

新北市汐止地政事務所

歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

幣千元
出
資

對民間企業

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對家庭及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械			土地改良
							400		126	950	1,114		2,590	95,501
							400		126	950	1,114		2,590	95,405