

新北市汐止地政事務所

中華民國 108 年度

(自 108 年 1 月 1 日起至 108 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 鄧佳詞

機關長官 黃美娟

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 108 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄汐止、金山、萬里區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(106 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 90,990,000 元，決算數 85,127,436 元，執行率 93.56%。
2. 歲出部分：預算數 94,570,000 元(含動支各類員工待遇準備 1,214,000 元)，決算數 90,005,564 元，執行率 95.17%。

(二)上年度(107 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 91,457,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 42,454,480 元，占預算數 46.42%。

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 108 年度

- (1)罰款及賠償收入：預算數 572,000 元，執行數 298,690 元。
 - (2)規費收入：預算數 90,885,000 元，執行數 42,154,489 元。
 - (3)財產收入：預算數 0 元，執行數 700 元。
 - (4)其他收入：預算數 0 元，執行數 601 元。
- 2.歲出部分：預算數 94,971,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 49,591,107 元，占預算數 52.22%。
- (1)一般行政：預算數 64,214,000 元，執行數 40,821,979 元。
 - (2)地政業務：預算數 30,757,000 元，執行數 8,769,128 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

- 1.落實地籍管理，確保資料安全；辦理不動產登記案件，發展跨所及跨縣市登記，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
- 2.辦理公告土地現值作業，精確反映景氣情況及房地產動態；釐正異動宗地基本地價資料檔、受理不動產成交案件實際資訊申報及辦理土地徵收補償市價查估作業及地價基準地選定、查估作業並推動不動產交易安全，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
- 3.針對圖解、數值測量地區應用全測站經緯儀及衛星定位測量技術(G.P.S.)辦理轄內各區地籍測量工作，及補建轄區圖根點施測角度及距離，提高測量精度，減少民眾間糾紛，建立正確地籍資料。
- 4.加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
 - (2)增進網路申辦及查詢功能，讓民眾能利用網路完成相關地政申辦及查詢作業。
- 5.受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。

新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 108 年度

(3)受理網路土地複丈案件申請。

(4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

(二)本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 85,687,000 元，較上年度預算 91,457,000 元，減列 5,770,000 元，減少率 6.31%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 558,000 元。

(2)規費收入 85,129,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 95,405,000 元，較上年度預算 94,971,000 元，增列 434,000 元，增加率 0.46%，其中經常門預算 93,394,000 元，資本門預算 2,011,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 66,534,000 元，包括人事費 65,666,000 元，業務費 820,000 元，獎補助費 48,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 28,171,000 元，包括業務費 20,395,000 元，獎補助費 6,465,000 元，設備及投資 1,311,000 元。

(3)一般建築及設備計畫預算共列 700,000 元，包括設備及投資 700,000 元。

(三)計畫及預算統計表

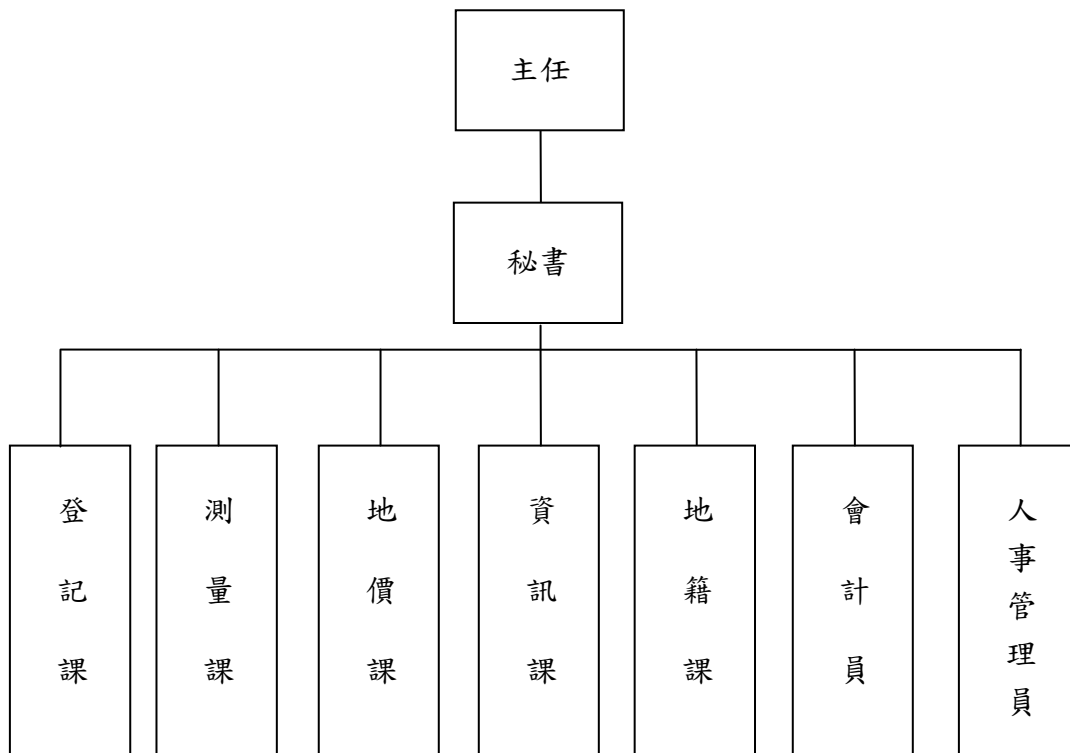
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市汐止地政事務所合計		95,405	100.00
一般行政	一般行政	66,534	69.74
地政業務	地政業務	28,171	29.53
一般建築及設備	一般建築及設備	700	0.73

新北市汐止地政事務所
預算總說明

中華民國 108 年度

(附圖)組織系統圖



新北市汐止地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 108 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	83	61	64	-3
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	24	14	15	-1
駕駛	0	0	0	0
工友	4	3	3	0

新北市汐止地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	85,687	91,457	85,126	-5,770	
				經常門合計	85,687	91,457	85,126	-5,770	
03				03000000000 罰款及賠償收入	558	572	852	-14	
	043			03040450000 新北市汐止地政事務所	558	572	852	-14	
		01		03040450100 罰金罰鍰及怠金	558	572	839	-14	
			01	03040450101 罰金罰鍰	558	572	839	-14	一、詳4冊第233頁。 二、本年度預算數較上年度減少14千元係減少違反土地法收入14千元。
			02	03040450300 賠償收入	-	-	13	-	
			01	03040450301 一般賠償收入	-	-	13	-	
04				04000000000 規費收入	85,129	90,885	84,216	-5,756	
	040			04040450000 新北市汐止地政事務所	85,129	90,885	84,216	-5,756	
		01		04040450100 行政規費收入	75,310	81,066	72,463	-5,756	
			01	04040450101 審查費	7,218	7,393	7,053	-175	一、詳4冊第234頁。 二、本年度預算數較上年度減少175千元係減少測量案件審查費175千元。
			02	04040450102 證照費	3,450	3,450	3,915	-	一、詳4冊第235頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
			03	04040450103 登記費	64,642	70,223	61,495	-5,581	一、詳4冊第236頁 二、本年度預算數較上年度減少5,581千元係減少土地登記費5,581千元。
			02	04040450200 使用規費收入	9,819	9,819	11,753	-	
			01	04040450204 資料使用費	9,819	9,819	11,753	-	一、詳4冊第237-238頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
05				06000000000 財產收入	-	-	58	-	
	045			06040450000 新北市汐止地政事務所	-	-	58	-	

新北市汐止地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
		01		06040450100 財產孳息	-	-	1	
			02	06040450102 租金收入	-	-	1	
		02		06040450500 廢舊物資售價	-	-	57	
			01	06040450501 廢舊物資售價	-	-	57	

新北市汐止地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				95,405	94,971	90,006	434		
	006								
				0004000000 新北市政府地政局主管	95,405	94,971	90,006	434	
				00040450000 新北市汐止地政事務所	95,405	94,971	90,006	434	
			01	33040450100 一般行政	66,534	64,214	64,563	2,320	
			01	33040450101 一般行政	66,534	64,214	64,563	2,320	1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「行政管理」全數移入63,115千元，以及由「地政管理」移入人事費1,099千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨增2,320千元。 3.全數為經常門(詳4冊第239-241頁)，其增減項目如下： (1)人員維持費增加2,321千元。 (2)基本行政工作維持費減少1千元。
			02	33040450300 地政業務	28,171	30,757	25,443	-2,586	
			01	33040450301 地政業務	28,171	30,757	25,443	-2,586	1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「地政管理」移入業務費21,049千元、獎補助費7,023千元，以及由「建築及設備」全數移入2,685千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨減2,586千元。 3.經常門部分(詳4冊第242-245頁)，淨減1,212千元，係地政管理減少1,212千元。 4.資本門部分(詳4冊第246頁)，淨減1,374千元，係地政設備減少1,374千元。
			03	33040459000 一般建築及設備	700	-	-	700	
			01	33040459001 一般建築及設備	700	-	-	700	1.本年度預算數較上年度預算數淨增700千元。 2.全數為資本門(詳4冊第247頁)，其增減項目如下：新增污水下水道工程700千元。

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	03040450101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	558千元
歲入項目說明	一、項目內容：違反土地法。				
	二、法令依據：土地法第73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				558,000	
03040450101 罰金罰鍰	年	1	558,000	558,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	04040450101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	7,218千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

行政規費收入—審查費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				7,218,000	
04040450101 審查費	筆	1,490	4,000	5,960,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	650	800	520,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	65	4,200	273,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	1,065	400	426,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數
	件	2,600	15	39,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	04040450102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	3,450千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

行政規費收入—證照費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				3,450,000	
04040450102 證照費	張	43,125	80	3,450,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新北市汐止地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	04040450103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	64,642千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。
	二、法令依據： 土地法第65條、第76條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				64,642,000	
04040450103 登記費	年	1	1,940,000	1,940,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (970,000,000)
	年	1	62,702,000	62,702,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (62,702,000,000)(歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費6,465,000元)

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	04040450204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市汐止地政事務所	預算金額	9,819千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

使用規費收入—資料使用費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。 2.新北市土地界標申購收費標準。 3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。 4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				9,819,000	
04040450204 資料使用費	張	1,000	40	40,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	2,000	45	90,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	1,000	10	10,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	465,950	20	9,319,000	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	4,000	10	40,000	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽費及工本費
	張	12,000	5	60,000	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	300	15	4,500	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	247,000	1	247,000	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔地籍圖檔
	錄	17,000	0.5	8,500	土地法第67條、79之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔登記資料

使用規費收入—資料使用費

新都市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫名稱與編號	33040450101 一般行政-一般行政	承辦單位	新都市汐止地政事務所	預算金額	66,534千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。</p> <p>二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					66,534,000	市庫負擔66,480,000元，收支併列54,000元(中央補助54,000元)	
01人員維持費					65,666,000	市庫負擔65,612,000元，收支併列54,000元(中央補助54,000元)	
0100 人事費					65,666,000	市庫負擔65,612,000元，收支併列54,000元(中央補助54,000元)	
0103 法定編制人員待遇		年	1	39,839,208	39,839,208	法定編制人員薪津	
0104 約聘僱人員待遇		人x月	2 x 12	34,916	837,984	5等約僱人員薪津	
0105 技工及工友待遇		年	1	5,703,060	6,851,280	測量助理薪津	
		年	1	1,148,220	1,148,220	工友薪津	
0111 獎金		年	1	7,722,000	9,675,612	職員考績及年終工作獎金	
		人x月	2 x 1.5	34,916	104,748	5等約僱人員年終工作獎金	

新都市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0121 其他給與	年	1	1,531,573	1,531,573	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	317,291	317,291	工友考績及年終工作獎金
				1,482,900	
	年	1	842,900	842,900	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約僱人員休假補助費
	年	1	224,000	224,000	測量助理休假補助費
	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
0131 加班值班費	人x月	14 x 12	2,000	336,000	測量助理工作費
				2,168,328	
	年	1	950,200	950,200	辦理各項業務加班費
	年	1	270,000	270,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	54,000	54,000	辦理地籍清理第2期實施計畫加班費(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
	年	1	587,520	587,520	職員不休假加班費
	年	1	255,536	255,536	測量助理不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	51,072	51,072	工友不休假加班費
				858,256	
	年	1	398,392	398,392	退撫基金提撥等
	人x月	2 x 12	2,178	52,272	五等約僱人員離職儲金
	年	1	335,664	335,664	測量助理退職準備
	年	1	71,928	71,928	工友退職準備
				3,952,432	
0151 保險	年	1	3,026,704	3,026,704	職員保險費
	人x月	2 x 12	4,385	105,240	五等約僱人員保險費
	年	1	675,696	675,696	測量助理保險費
	年	1	144,792	144,792	工友保險費
	02基本行政工作維持費			868,000	市庫負擔868,000元
	0200 業務費			820,000	市庫負擔820,000元
	0201 教育訓練費			6,600	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	6,600	6,600	英語檢定報名費補助
				640,000	
0281 房屋建築養護費	年	1	418,500	418,500	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	61,500	61,500	員工健康檢查費
0298 特別費	人	80	2,000	160,000	文康活動費
				101,400	
0400 獎補助費	年	1	101,400	101,400	辦公廳舍修繕費
	月	12	6,000	72,000	首長特別費
0456 獎勵及慰問				48,000	市庫負擔48,000元
	人x節	8 x 3	2,000	48,000	退休(職)人員三節慰問金

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

新
北
市
汐
止
地
政
事
務
所

歲
出
計
畫
說
明
提
要
與
各
項
費
用
明
細
表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040450301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	26,860千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 辦理地政管理業務。				
	二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				26,860,000	市庫負擔26,503,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
09地政管理				26,860,000	市庫負擔26,503,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
0200 業務費				20,395,000	市庫負擔20,038,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
0202 水電費				1,730,000	
	年	1	30,000	30,000	水費
	年	1	1,700,000	1,700,000	電費
0203 通訊費				1,113,000	
	年	1	41,000	41,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費
	年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用
	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
	年	1	360,000	360,000	電話費
	年	1	192,000	192,000	郵資
0213 資訊服務費				2,228,000	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地政業務	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增	
	年	1	648,000	648,000	整合作業系統諮詢及資料維護	
	年	1	279,000	279,000	地政資訊其他設備維護及零件換修	
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護	
	年	1	570,000	570,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)	
	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務	
	年	1	24,000	24,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫資訊服務費用(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函,市配合款24,000元)	
	0214 其他業務租金				245,000	
	年	1	245,000	245,000	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金	
	0221 稅捐及規費				97,300	
年	1	33,720	33,720	公務車燃料費		
年	1	60,130	60,130	公務車牌照稅		
年	1	3,450	3,450	公務車檢驗費		
0231 保險費				67,419		
年	1	17,419	17,419	公務車保險費		
年	1	20,000	20,000	辦公廳舍保險費		
年	1	30,000	30,000	電子設備保險費		
0249 臨時人員酬金				8,195,355		
年	1	8,195,355	8,195,355	臨時人員21人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費		
0250 按日按件計資酬金				24,000		
年	1	24,000	24,000	訓練講座鐘點費		
0271 物品				3,268,297		

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	15,000	15,000	傳真機轉寫紙材料
	年	1	736,695	736,695	各類印表機碳粉耗材
	年	1	108,000	108,000	異動登記簿微縮軟片、拷貝及耗材
	年	1	60,000	60,000	列印電子作業謄本用紙
	年	1	10,000	10,000	會議佈置用品及雜項支出
	年	1	20,000	20,000	印刷各類書表
	年	1	317,550	317,550	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印及雜項用品
	年	1	158,000	158,000	其他電腦作業用各項耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	40,000	40,000	地籍藍曬圖材料
	年	1	50,000	50,000	土地界標
	年	1	50,000	50,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
	張	80,000	16	1,280,000	印製權狀
	年	1	278,052	278,052	公務車油料費
	台	5	7,000	35,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫補助QRcode/Barcode掃描器(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函)
	年	1	110,000	110,000	辦公器具及測量儀器物品
				1,214,761	
	年	1	62,100	62,100	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	70,000	70,000	各類檔案封面更換
	年	1	436,661	436,661	整理環境及雜項費用
	年	1	6,000	6,000	印刷地目變更清冊、收件簿通知、地籍圖、裱背藍晒圖
年	1	105,000	105,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊	
年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出	

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務	年	1	30,000	30,000	檔案管理事務費
	年	1	80,000	80,000	保全服務費
	年	1	63,000	63,000	委外印製地價區段圖
	年	1	322,000	322,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
	年	1	30,000	30,000	辦理地籍清理相關業務之宣導費、郵資、業務講習、相關資料影印紙張、用品材料費用及勸查作業
	0282 車輛及辦公器具養護費			261,800	
	年	1	261,800	261,800	公務車養護費
	0283 設施及機械設備養護費			660,068	
	年	1	150,000	150,000	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	70,000	70,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護費	
年	1	220,068	220,068	空調冷氣、機電維護費、飲水機、閱讀複印機設備維護費	
0291 國內旅費			1,290,000		
年	1	1,290,000	1,290,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費	
0400 獎補助費			6,465,000		
0451 損失及賠償			6,465,000		
年	1	6,465,000	6,465,000	依土地法規定提列	

新
北
市
汐
止
地
政
事
務
所

歲
出
計
畫
說
明
提
要
與
各
項
費
用
明
細
表

資本門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040450301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	1,311千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	---------

歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 購置設備。
	二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				1,311,000	市庫負擔1,311,000元
10地政設備				1,311,000	市庫負擔1,311,000元
0300 設備及投資				1,311,000	市庫負擔1,311,000元
0304 機械設備費				1,150,000	
	台	1	550,000	550,000	汰換光波測距經緯儀
	台	1	600,000	600,000	汰換光電複合事務機
0306 資訊軟硬體設備費				161,000	
	台	3	40,000	120,000	汰換A3黑白雷射印表機
	式	1	41,000	41,000	汰換機房門禁管理系統

新北市汐止地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備

一般建築及設備—一般建築及設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040459001 一般建築及設備-一般建築及設備	承辦 單位	新北市汐止地政事務所	預算 金額	700千元
--------------------	--------------------------------	----------	------------	----------	-------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 辦理污水下水道工程。
	二、預期成果： 達成行政機關污水納管政策，改善辦公環境衛生。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				700,000	市庫負擔700,000元
0300 設備及投資				700,000	市庫負擔700,000元
0303 公共建設及設施費				700,000	
	年	1	700,000	700,000	污水下水道工程

新北市汐止地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	95,405	65,666	21,215	6,513			93,394			2,011			2,011
3304045000 民政支出	95,405	65,666	21,215	6,513			93,394			2,011			2,011
33040450100 一般行政	66,534	65,666	820	48			66,534						
33040450101 一般行政	66,534	65,666	820	48			66,534						
33040450300 地政業務	28,171		20,395	6,465			26,860			1,311			1,311
33040450301 地政業務	28,171		20,395	6,465			26,860			1,311			1,311
33040459000 一般建築及設備	700									700			700
33040459001 一般建築及設備	700									700			700

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 108 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	2,011			700	1,150		161				
33040450300 地政業務	1,311				1,150		161				
33040450301 地政業務	1,311				1,150		161				
33040459000 一般建築及設備	700			700							
33040459001 一般建築及設備	700			700							

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	80			39,839,208	837,984	6,851,280	9,675,612	1,482,900	2,168,328		858,256	3,952,432	65,666,000	
正式員額	61			39,839,208			7,722,000	842,900			398,392	3,026,704	51,829,204	
職員	61			39,839,208			7,722,000	842,900			398,392	3,026,704	51,829,204	
約聘僱人員	2				837,984		104,748	32,000			52,272	105,240	1,132,244	
技工	14					5,703,060	1,531,573	560,000			335,664	675,696	8,805,993	
工友	3					1,148,220	317,291	48,000			71,928	144,792	1,730,231	
其他人事費									2,168,328				2,168,328	

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 108 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,132,244	包括約聘僱人員待遇837,984元、年終工作獎金104,748元、保險費105,240元、離職儲金52,272元及休假補助32,000元。
04				合 計			
				0004000000 新北市政府地政局主管		1,132,244	
	006			00040450000 新北市汐止地政事務所		1,132,244	
		01		33040450100 一般行政		1,132,244	
			01	33040450101 一般行政		1,132,244	
					2x12	1,132,244	五等約僱人員(人員維持費)

新 北 市 汐 止 地 政 事 務 所

公 務 車 輛 明 細 表

中 華 民 國 108 年 度

單 位：新 臺 幣 元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				60,130	33,720			278,052	261,800	17,419	3,450	
	2	小客貨兩用車	4	09601	1997	22,460	12,360	3,336	29.0	96,744	102,000	5,830	1,500	2251-RK 2280-RK
	1	小客貨兩用車	4	09704	2351	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	9970-TM
	1	小客貨兩用車	4	09803	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	1703-VN
	1	小客貨兩用車	4	09812	2694	15,210	7,200	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	450	4466-YP
	2	機車	1	10204	124		900	624	29.0	18,096	3,400	1,422		AAV-2983 AAV-2985
	2	機車	1	10305	124		900	624	29.0	18,096	3,400	1,422		013-NBM 015-NBM
		合計				60,130	33,720			278,052	261,800	17,419	3,450	

本頁空白

歲 出 按 職 能 及 經

中 華 民 國 108

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出							資 本 支 出				
		受僱人員報酬	購買支出 商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經 常 移 轉				投 資 及 增 資			
						對企業	對非營利 機構及民間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業基金	對非營業 基金特種	對民間企業
總 計		73,892	12,989							93,394			
01 一般公共事務		73,892	12,989							93,346			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利						48				48			
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 設備 及 機器		土地 改良	
								700				1,311	2,011	95,405
								700				1,311	2,011	95,357
														48

本頁空白