

**土地所有權交換移轉契約書**  
**建築改良物**

下列土地經所有權人雙方同意所有權交換移轉，特訂立本契約：

		交換前				交換後						交換前				交換後														
		(1) 坐落	鄉鎮市區	南屯區	南屯區	南屯區	南屯區	(8) 建物坐落	號			201	202	201	202	(9) 門牌	鄉鎮市區	南屯區	南屯區	南屯區	南屯區									
土地標示		段	大新	大新	大新	大新		街路	大英街	大英街	大英街	大英街		巷弄						號樓	100	102	100	102						
		小段						(10) 建物坐落	段	大新	大新	大新		大新		小段							地號	10	13	10	13			
		(2) 地號	10	13	10	13			(11) 面積 (平方公尺)	地面層	75.05	70.10		75.05		70.10		第二層		75.05	70.10		75.05	70.10		第三層	65.01	60.55	65.01	60.55
	(3) 地目	建	建	建	建	共計																		共計		215.11	200.75	215.11	200.75	
	(4) 面積 (平方公尺)	48	36	48	36		(12) 附屬建物	用途								面積 (平方公尺)														
	(5) 所有權人姓名	張○三	李○四	李○四	張○三	(13) 所有權人姓名																						張○三	李○四	
	(6) 權利範圍	全部	全部	全部	全部		(14) 權利範圍																						全部	全部
	(7) 權利價值	12萬元	9萬8000元	12萬元	9萬8000元			(15) 權利價值																						23萬元

(16) 申請登記以外之約定事項	1. 他項權利情形及處理方法：												(17) 簽名或簽證	
	2. 交換權利差額及補償情形：													
訂 立 契 約 人	(18) 姓名或 名稱	(19) 出生 年月日	(20) 統一編號	(21)住 所										(22) 蓋 章
				縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	張○三	38.9.1	P102536666	台中市	南屯區	溝墘	1	大英街			66	3		印鑑章
	李○四	45.6.30	A102655555	台中市	南屯區	溝墘	1	大英街			68	1		印鑑章
	以下空白													
(23)立約日期	中 華 民 國            90            年            11            月            12            日													