

收件 日期	年 月 日 時 分	收件 者章	連件序別 (非連件 者免填)	共 件	第 件	登記費	元	合 計	元	
	字 號					字第 號	書狀費	元	收 據	字 號
	罰 鍰					元	核 算 者			

土 地 登 記 申 請 書										
(1) 受理機關	縣 新北市		新店地政事務所		資料管轄機關	縣市	(2)原因發生日期		中華民國 106 年 2 月 18 日	
(3)申請登記事由 (選擇打√一項)			(4)登記原因 (選擇打√一項)							
<input type="checkbox"/> 所有權第一次登記			<input type="checkbox"/> 第一次登記							
<input type="checkbox"/> 所有權移轉登記			<input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 抵押權登記			<input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記			<input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記			<input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 標示變更登記			<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/>							
<input checked="" type="checkbox"/> 抵押權移轉登記			<input checked="" type="checkbox"/> 讓與							
(5)標示及申請權利內容			詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>							
(6) 附繳證件	1.	契約書正副本各	1	份	4.	債權確定證明	1	份	7.	份
	2.	他項權利證明書	1	份	5.			份	8.	份
	3.	公司變更登記表	2	份	6.			份	9.	份
(7)委任關係	本土地登記案之申請委託 謝○明 代理。 複代理。 委託人確為登記標的物之權利人或權利關係人並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。 代理人印								(8) 聯絡方式	
(9) 備註	本案已依規定通知債務人，如有不實，申請人願負一切法律責任。 印鑑章 印鑑章									
								權利人電話		(02)2917-2969
								義務人電話		(02)2917-2969
								代理人聯絡電話		(02)2917-2969
								傳真電話		(02)2914-7821
								電子郵件信箱	abc@msa.hinet.net	
								不動產經紀業名稱及統一編號	○○公司 81234567	
								不動產經紀業電話	(02)2914-7821	



**土 地 移 轉 契 約 書**  
**建 築 改 良 物 抵 押 權 變 更**

下列 土地 經 權利人 雙方同意 移轉 變更，特訂立本契約：

土 地 標 示	(1) 坐 落	鄉鎮 市區	新店				建 物 標 示	(7) 建	號	45				
		段	鄉鎮市區	中正					(8) 門 牌	街 路	中正			
			段 巷 弄	85 巷						號 樓	16 號			
	(2)地 號	小段						(9) 建物 坐落	段	中正				
									小段					
			26						地號	26				
		(3)面 積 (平方公尺)		96					(10) 總 面 積 (平方公尺)		84			
		(4)原 設 定 權利範圍		1/4					(11) 附 屬 建物	用 途				
										面 積 (平方公尺)				
		(5) 原 限 定 擔 保 債 權 金 額	依契約填寫(未 約定則劃斜線)						(12)原 設 定 權 利 範 圍		全部			
	(6)原流抵 約 定	依契約填寫(未 約定則劃斜線)					(13)原限定擔保 債 權 金 額		依契約填寫 (未約定則劃 斜線)					
		依契約填寫(未 約定則劃斜線)					(14) 原流抵約定		依契約填寫 (未約定則劃 斜線)					

(15)原擔保債權總金額		新台幣 1500 萬元正												
(16) 移轉 或 變更	原因	本最高限額抵押權所擔保之原債權 <sup>已</sup> 未確定。 抵押權讓與												
	內容	1. 民國 99 年 10 月 1 日收件莊登字第 100000 號設定之抵押權讓與登記。 2. 變更前：抵押權人藍天銀行股份有限公司 債權額比例：全部 變更後：抵押權人白雲資產管理股份有限公司 債權額比例：全部												
(17) 申請 登記 以外 之約 定事 項	1. 以下空白 2. 3. 4.													
訂 立 契 約 人	(18) 權利人 或 義務人	(19) 姓名 或 名稱	(20) 出生 年月日	(21) 統一編號	(22)住 所									(23) 蓋章
	權利人	白雲資產管理股份有限公司		87654321	縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓	蓋章
	董事長	張小妹	46.8.10	C123456789	新北	三芝	埔頭	11	中山	一		17		印
	義務人	藍天銀行股份有限公司		12345678	新北	淡水	新興	10	中正			22		印鑑章
	董事長	任大齊	50.1.20	A123456789	新北	新店	北新			二		128		印鑑章
(24)立約日期	中 華 民 國 106 年 2 月 18 日													