

申辦繼承案件應附文件

■ 請先申報遺產稅【詳洽 國稅局】

自繼承開始之日起，六個月內辦理繼承登記。聲請逾期者，每逾一個月得處應納登記費額 1 倍之罰鍰，但最高不得超過 20 倍。

| | |
|---|--|
| <p>一、土地登記申請書</p> <p>二、登記清冊</p> <p>三、繼承系統表</p> <p>以上書表地政事務所可提供</p> <p>四、遺產稅繳(免)稅證明書【國稅局申報】正、影本各一份，並至稅捐機關查欠截至當年度有無欠繳地價稅、房屋稅戳記章</p> <p>五、拋棄者檢附拋棄書〔被繼承人死亡三個月內向地方法院申請〕，並附拋棄人之身分證明文件〈修正日期：97.01.02〉</p> <p>六、所有權狀正本（若權狀正本遺失 則檢附切結書）</p> <p>七、被繼承人除戶謄本正本</p> <p>八、全體繼承人身分證明文件 （身分證影本、戶口名簿影本、戶籍謄本 可擇一，若能提供統一編號而能以電腦處理達成查詢者，得免提出）。</p> <p>九、全體繼承人印章</p> <p>* 父或母與未成年子女同為繼承人時，依民法第 1086 條第 2 項規定，須經由法院選任特別代理人〈依內政部令 103.05.15 執行〉</p> | <p>一、土地登記申請書</p> <p>二、登記清冊</p> <p>三、繼承系統表</p> <p>四、分割協議書正、副本各一份（正本貼足不動產價值千分之一印花稅）</p> <p>以上書表地政事務所可提供</p> <p>五、遺產稅繳(免)稅證明書【國稅局申報】正、影本各一份，並至稅捐機關查欠截至當年度有無欠繳地價稅、房屋稅戳記章</p> <p>六、所有權狀正本（若權狀正本遺失 則檢附切結書）</p> <p>七、被繼承人除戶謄本正本</p> <p>八、全體繼承人身分證明文件 （身分證影本、戶口名簿影本、戶籍謄本 可擇一，若能提供統一編號而能以電腦處理達成查詢者，得免提出）。</p> <p>九、全體繼承人印鑑證明書正本【戶籍地戶政事務所申請】、印鑑章</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>繼承人親自到地政持國民身分證正本核對身份，免附印鑑證明書</p> <p>* 父或母與未成年子女同為繼承人時，依民法第 1086 條第 2 項規定，須經由法院選任特別代理人〈依內政部令 103.05.15 執行〉</p> |
|---|--|